



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

Memorial Descritivo

Obra: Reforma do prédio da Casa da Agricultura.

Local: Rua Oito s/nº

Cidade: Nova Canaã Paulista–SP

1º Serviços de demolição e retiradas:

1-1 Demolição de 134,25 m² de revestimento cerâmico e do reboco de paredes internas dos sanitários, e sobre, gabinete da pia da cozinha, Retiradas de 8 folhas de porta de madeira com batentes, retiradas de 5 vitros de ferro d de 3 x 1 m e três de 1 x 0,60 m, Retirada de 23,40 m² de forro de madeira do beiral da cobertura, Retiradas de dois vaso sanitários e dois lavatório, incluindo as válvula de descarga e pertences de louças chumbados na alvenaria dos banheiros. Retirada do piso e contra piso de um sanitário, para transformar em banheiro para a acessibilidade de deficiente, Retiradas do rodapés cerâmicos existentes. Na entrada do prédio próximo a calçada será demolida um obstáculo existe, e que dificulta a entrada de cadeirante.

2º Reforma:

2-1 Substituição do revestimento: Execução de novo revestimento nas paredes dos banheiros, cozinha, onde o azulejo e o reboco foram demolidos. As paredes serão chapiscada com argamassa de cimento e areia no traço de 1:3, e após esse serviço serão rebocadas com argamassa de cimento, cal e areia no traço de 1:3;6. Nos sanitários, o reboco terá que ser a fio de prumo para o assentamento de revestimento em cerâmica esmalta assentadas com argamassa colante e rejuntadas com rejunte industrial. Um dos banheiros existente será transformado para acessibilidade de deficiente, com mudança do aparelho sanitário de lugar para colocação de uma porta de 90 cm de largura. Nesse banheiro será feito uma parte da instalação de água e esgoto devido a mudança do vaso sanitário.

2-2 Colocação de Piso: Em todos os ambientes será execução novo piso de cerâmica esmalta sobre o piso existente, assentados com argamassa colante industrial piso sobre piso, e rejuntados com rejunte industrial. Colocação de rodapés cerâmico com 8 cm de altura, assentados com a mesma argamassa do piso.

2-3 Colocação de portas de madeira: As portas de madeira que foram retiradas serão substituídas por outras, incluindo os partais, guarnições, fechadura e dobradiças, por outra de qualidade igual ou superior as existentes.



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

2-4 Colocação de vitrox do tipo blindex: Os vitrox de ferro que foram retirados serão substituídos por blindex de 8 mm, obedecendo as medidas existente ou seja 3x1 metros nas salas e cozinha 1 x 0,60 metros no depósito e banheiros. A porta de entrada será de abrir em vidro blindex de 10 mm e suas dimensões será de 2,10 por 90 cm.

2-5 Colocação de beiral de madeira: O beiral da cobertura deverá ser reconstruído com taboas de forro de madeira de cedrilho, na mesma medida do que foi retirado,

2-6 Reparo da Cobertura: A cobertura de telha cerâmica deverá ser toda revisada, e as que estiverem danificadas deverão ser substituídas.

2-7 Substituição dos aparelhos sanitários: Os vasos sanitários, lavatórios e pertences de louças serão substituídos por outro novo de boa qualidade. No banheiro adaptado para acessibilidade será colocado paras de apoio para pessoas com mobilidade reduzidas.

2-8 Rampa de acessibilidade: Na calçada em frente a entrada do prédio será colocada uma rampa pré moldada de concreto para acessibilidade de pessoas portadora de mobilidade reduzida.

2-9 Execução de Muro: No fundo do terreno, será executado um complemento de muro de alvenaria de bloco cerâmico de 25 metros de comprimento por um metro de altura, com revestimento dos dois lados em argamassa de cal e areia no traço de 1;3.

2-10 Calçamento externo: Será executado calçamento externo de concreto com 5 cm de espessura, em uma lateral onde a calçada existente é estreita, aumentado para um metro de largura, e na frente para regularização dos obstáculos que dificulta a entrada de cadeirantes,

2-11 Pintura. Toda alvenaria interna, externas e laje de forro, do prédio com exceção onde houver revestimento cerâmico, receberão pintura em tinta 100% acrílica, com duas demãos, sobre fundo de massa acrílica.. O beiral de madeira e a grade da frente de ferro perfílados receberão pintura em tinta esmalte sintético, as portas de madeiras receberão pintura de verniz sobre fundo de seladora. O muro externo será pintado com tinta acrílica e de cor clara.

2-3 Limpeza final da obra: Será executada a lavagem geral com água e sabão neutro em todas as dependências interna e externa do prédio.

Nova Canaã Paulista SP, 11 de Setembro de 2.017.


Hermes Caíres Teixeira
Engº civil CREA 0600916533

José Marcos Alves
prefeito municipal