



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

LEI COMPLEMENTAR Nº 168/2016

De 05 de outubro de 2016.

“Institui o Código Tributário do Município de Nova Canaã Paulista, Estado de São Paulo”.

SILVANO CEZAR MOREIRA, Prefeito do Município de Nova Canaã Paulista, Estado de São Paulo, no uso de suas legais atribuições, etc.;

FAZ SABER que a Câmara Municipal **APROVOU** e ele sanciona e promulga a seguinte lei:

TÍTULO I

DISPOSIÇÕES PRELIMINARES

Art. 1º. Esta Lei estabelece o Sistema Tributário do Município de Nova Canaã Paulista, Estado de São Paulo, obedecido os preceitos da Constituição da República Federativa do Brasil, das Leis Complementares e do Código Tributário Nacional.

CAPÍTULO I

DA LEGISLAÇÃO TRIBUTÁRIA

Art. 2º. A Legislação Tributária Municipal compreende leis, decretos e normas complementares que versem, no todo ou em parte, sobre tributos de competência do Município e relações jurídicas a eles pertinentes.

Parágrafo único. São normas complementares das leis e dos decretos:

I – portarias, instruções, avisos, ordens de serviço e outros atos normativos expedidos pelas autoridades administrativas;

II – decisões dos órgãos competentes das instâncias administrativas;

III – práticas reiteradamente observadas pelas autoridades administrativas que não contrariem os dispositivos de lei;

IV – convênios que o Município celebre com as entidades de administração direta e indireta da União, Estados ou Município.

Art. 3º. A Legislação Tributária Municipal entra em vigor 30 (trinta) dias após a sua publicação, salvo se de seu texto constar outra data.

§ 1º. Excetuam-se desta regra as leis ou dispositivos de leis que:

I – instituem ou majorem tributos;



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

II – definam novas hipóteses de incidências;

III – extingam ou reduzam isenções, salvo se a Lei dispuser de maneira mais favorável ao contribuinte e observando o disposto no §3º deste artigo.

§ 2º. Os dispositivos de Lei a que se refere o parágrafo anterior entram em vigor no primeiro dia do exercício seguinte àquele em que ocorra a sua publicação, observando-se o prazo de noventa dias da data em que haja sido publicada a lei que os instituiu ou aumentou.

§ 3º. A isenção, salvo se concedida por prazo certo e em função de determinadas condições, pode ser revogada ou modificada por Lei, a qualquer tempo, observado o disposto no inciso III do §1º deste artigo.

Art. 4º. O conteúdo e o alcance de decretos, atos normativos, decisões e práticas observadas pelas autoridades administrativas restringem-se aos da Lei em função dos quais sejam expedidos, não podendo:

I – dispor sobre matéria não tratada na lei;

II – criar tributo, estabelecer ou criar bases de cálculo ou alíquotas, nem fixar formas de suspensão, extinção ou exclusão de créditos tributários;

III – agravar ou ampliar as faculdades do fisco.

Art. 5º. Os valores dos tributos municipais serão expressos em Unidade Fiscal do Município – UFM.

CAPÍTULO II **DA OBRIGAÇÃO TRIBUTÁRIA**

SEÇÃO I **DAS MODALIDADES**

Art. 6º. A obrigação tributária compreende as seguintes modalidades:

I – obrigação tributária principal;

II – obrigação tributária acessória.

§ 1º. Obrigação tributária principal é a que surge com a ocorrência do fato gerador e tem por objeto o pagamento de tributo ou de penalidade pecuniária, extinguindo-se juntamente com o crédito dela decorrente.

§ 2º. Obrigação tributária acessória é a que decorre da legislação tributária e tem por objeto a prática ou a abstenção de atos nela previstos, no interesse da Fazenda Pública Municipal.

SEÇÃO II **DO FATO GERADOR**



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

Art. 7º. Fato gerador da obrigação principal é a situação definida em Lei como necessária e suficiente para gerar a obrigação tributária principal.

Art. 8º. Fato gerador da obrigação tributária acessória é qualquer situação que, na forma da legislação tributária municipal, imponha a prática ou abstenção de ato que não configure obrigação principal.

Parágrafo único. Consideram-se ocorrido o fato gerador e existente seus efeitos:

I – tratando-se de situação de fato, desde o momento em que se verifiquem circunstâncias materiais necessárias para que produza os efeitos que normalmente lhe são próprios;

II – tratando-se de situação jurídica, desde o momento em que esteja definitivamente constituída, nos termos do direito aplicável.

SEÇÃO III

DOS SUJEITOS DA OBRIGAÇÃO TRIBUTÁRIA

Art. 9º. O sujeito ativo da obrigação tributária é o Município de Nova Canaã Paulista, pessoa jurídica de direito público, titular da competência privativa para instituir e arrecadar os tributos municipais.

§ 1º. A competência tributária é indelegável, salvo a atribuição das funções de arrecadar ou fiscalizar tributos, ou ainda, de executar Leis, serviços, atos ou decisões administrativas em matéria tributária, conferida a outra pessoa de direito público.

§ 2º. Não constitui delegação de competência o cometimento, a pessoas de direito privado, do encargo ou da função de arrecadar tributos.

Art. 10. Sujeito passivo da obrigação principal é a pessoa física ou jurídica obrigada, nos termos desta Lei, ao pagamento dos tributos e penalidades pecuniárias de competência do Município ou por ele impostas.

Art. 11. O sujeito passivo da obrigação principal pode ser:

I – contribuinte, quando tiver relação pessoal direta com a situação que constitua o respectivo fato gerador;

II – responsável, quando não investido na condição de contribuinte, sua obrigação decorra de disposições expressas nesta Lei.

Art. 12. Sujeito passivo da obrigação acessória é a pessoa física ou jurídica obrigada à prática ou a abstenção de atos previstos na Legislação Tributária do Município.

Art. 13. Salvo disposições de Lei em contrário, as convenções particulares, relativas à responsabilidade pelo pagamento de tributos, não podem ser opostas à Fazenda Pública, para modificar a definição legal do sujeito passivo das obrigações tributárias correspondentes.

SEÇÃO IV

DA CAPACIDADE TRIBUTÁRIA PASSIVA



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

Art. 14. A capacidade tributária passiva independe:

I – da capacidade civil das pessoas naturais;

II – de achar-se a pessoa natural sujeita a medidas que importem privação ou limitação do exercício de atividades civis, comerciais ou profissionais, ou da administração direta de seus bens ou negócios;

III – de estar a pessoa jurídica regularmente constituída ou inscrita no Setor de Tributação do Município de Nova Canaã Paulista, bastando que configure uma unidade econômica ou profissional.

SEÇÃO V

DA SOLIDARIEDADE

Art. 15. Responde solidariamente pelo cumprimento das obrigações tributárias:

I – as pessoas expressamente designadas neste Código;

II – as pessoas que, embora não expressamente designadas neste Código, tenham interesse comum na situação que constitua o fato gerador da obrigação principal.

Parágrafo único. A solidariedade produz os seguintes efeitos:

I – o pagamento efetuado por um dos obrigados aproveita aos demais;

II – a isenção ou remissão do crédito tributário exonera todos os obrigados, salvo se outorgada pessoalmente a um deles, substituindo, neste caso, a solidariedade quanto aos demais, pelo saldo;

III – a interrupção da prescrição em favor ou contra um dos obrigados favorece ou prejudica os demais.

SEÇÃO VI

DO DOMICÍLIO TRIBUTÁRIO

Art. 16. Ao contribuinte ou responsável é facultado escolher e indicar ao fisco o seu domicílio tributário, assim entendido o lugar onde desenvolve suas atividades, que responde por suas obrigações e pratica os demais atos que constituem ou possam vir a constituir obrigação tributária.

§ 1º. O Setor de Tributação, a seu critério, poderá recusar o domicílio eleito, em face de sua localização, dificuldade de acesso ou quaisquer outras razões que impossibilitem ou dificultem a arrecadação ou a fiscalização de tributos.

§ 2º. Na falta de eleição do domicílio tributário pelo contribuinte ou responsável, ou havendo recusa do domicílio indicado, considerar-se-á como tal:

I – quanto às pessoas físicas, a sua residência habitual, ou sendo esta incerta ou desconhecida a sede habitual de suas atividades;

II – quanto às pessoas jurídicas de direito privado ou as firmas individuais, o lugar de sua sede, ou, em relação aos atos ou fatos que deram origem à obrigação tributária, o de cada estabelecimento do contribuinte;



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

III – quanto às pessoas jurídicas de direito público, qualquer de suas repartições no território do Município.

§ 3º. Quando não couber a aplicação das regras previstas em qualquer dos incisos do parágrafo anterior, considerar-se-á como domicílio tributário do contribuinte ou responsável o lugar da situação dos bens ou da ocorrência dos atos ou fatos que deram origem à obrigação tributária respectiva.

Art. 17. O domicílio tributário será obrigatoriamente consignado nas petições, requerimentos, reclamações, recursos, guias, consultas ou quaisquer outros documentos dirigidos ou apresentados ao fisco municipal.

SEÇÃO VII

DA RESPONSABILIDADE DOS SUCESSORES

Art. 18. Os créditos tributários relativos ao Imposto Predial Territorial Urbano – IPTU, às taxas pela utilização de serviços que gravem os bens imóveis, ao Imposto sobre a Transmissão “Inter-Vivos” de Bens Imóveis – ITBI, à Contribuição de Melhoria e às penalidades pecuniárias sub-rogam-se na pessoa dos respectivos adquirentes.

Parágrafo único. No caso de arrematação em hasta pública, a sub-rogação ocorre sobre o respectivo preço.

Art. 19. São pessoalmente responsáveis:

I – o adquirente ou remitente, pelos tributos relativos aos bens adquiridos ou remidos, sem que tenha havido prova da sua quitação;

II – o sucessor a qualquer título e o cônjuge meeiro, pelos tributos devidos pelo *de cujus* até a data da partilha ou adjudicação, limitada esta responsabilidade ao montante do quinhão legado ou meação;

III – o espólio, pelos tributos devidos pelo *de cujus* até a data da abertura da sucessão.

Art. 20. A pessoa jurídica de direito privado que resultar de fusão, transformação, incorporação ou cisão de outra é responsável pelos tributos devidos até a data do ato pelas pessoas jurídicas de direito privado fusionadas, transformadas, incorporadas ou cindidas.

Parágrafo único. O disposto neste artigo aplica-se aos casos de extinção de pessoas jurídicas de direito privado, quando a exploração da respectiva atividade seja continuada por qualquer sócio remanescente ou seu espólio, sob a mesma ou outra razão social, ou firma individual.

Art. 21. A pessoa natural ou jurídica de direito privado que adquirir de outra, a qualquer título, fundo de comércio ou estabelecimento comercial, industrial, produtor, de prestação de serviços ou profissional, e continuar a mesma exploração, sob idêntica ou outra razão social, ou sob firma individual, responde pelos tributos devidos até a data da aquisição, relativos ao fundo ou estabelecimento adquirido, da seguinte forma:

I – integralmente, se o alienante cessar a exploração da atividade;

II – subsidiariamente com o alienante, se este prosseguir na exploração ou iniciar, dentro de seis meses, a contar da data da alienação, no mesmo ou em outro ramo de atividade.



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

SEÇÃO VIII DA RESPONSABILIDADE DE TERCEIROS

Art. 22. Nos casos de impossibilidade de existência do cumprimento da obrigação pelo contribuinte, respondem solidariamente com este nos atos em que intervierem ou pelas omissões de que forem responsáveis:

- I** – os pais pelos tributos devidos por seus filhos menores;
- II** – os tutores e curadores pelos tributos devidos por seus tutelados ou curatelados;
- III** – os administradores de bens de terceiros pelos tributos devidos por estes, durante o período em que foram seus administradores;
- IV** – o inventariante pelos tributos devidos pelo espólio;
- V** – o síndico e o comissionário pelos tributos devidos pela massa falida ou pelo concordatário;
- VI** – os tabeliães, escrivães e demais serventuários da justiça pelos tributos devidos sobre os atos praticados por eles ou diante deles, em razão de seu ofício;
- VII** – os sócios, no limite de sua responsabilidade civil no caso de liquidação da sociedade de pessoas.

Art. 23. Em matéria de penalidades, a responsabilidade de terceiros restringe-se às de caráter moratório.

Art. 24. São pessoalmente responsáveis pelos créditos correspondentes às obrigações tributárias resultantes de atos praticados com excesso de poderes ou infração de Lei, contrato ou estatuto:

- I** – as pessoas referidas no art. 22;
- II** – os diretores, administradores, sócios-gerentes ou representantes de pessoa jurídica de direito privado;
- III** – os mandatários, prepostos e empregados.

CAPÍTULO III DOS CRÉDITOS TRIBUTÁRIOS

SEÇÃO I DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

Art. 25. O crédito tributário decorre da obrigação principal e tem a mesma natureza desta.

Art. 26. As circunstâncias que modificam o crédito tributário, sua extensão e os seus efeitos, ou as garantias e privilégios a ele atribuídos, ou que excluam a sua exigibilidade, não afetam a obrigação tributária que lhe deu origem.



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

Art. 27. O crédito tributário regularmente constituído somente se modifica ou se extingue, ou tem sua exigibilidade suspensa ou excluída, nos casos expressamente previstos neste Código.

§ 1º. Fora dos casos previstos neste Código, do crédito tributário regularmente constituído não podem ser dispensadas, sob pena de responsabilidade funcional na forma da Lei, a sua efetivação ou as respectivas garantias.

§ 2º. Apenas Lei especial poderá dispensar o pagamento da multa, dos juros ou da atualização monetária, exceto o disposto no art. 39.

§ 3º. Qualquer anistia ou remissão que envolva matéria tributária só poderá ser concedida através de Lei específica, à exceção do disposto no art. 334, deste Código.

SEÇÃO II

DA CONSTITUIÇÃO DO CRÉDITO TRIBUTÁRIO

Art. 28. A constituição de crédito tributário é atividade privativa do fisco municipal, entendendo-se por lançamento o procedimento privativo da autoridade fazendária que tem por objetivo:

- I – verificar a ocorrência do fato gerador da obrigação tributária;
- II – determinar a matéria tributável;
- III – calcular o montante do tributo devido;
- IV – identificar o sujeito passivo;
- V – propor, sendo o caso, a aplicação da penalidade cabível.

§ 1º. Integram o crédito tributário o tributo e as penalidades aplicáveis inclusive atualização monetária e juros de mora.

§ 2º. O lançamento é uma atividade administrativa vinculada e obrigatória, sob pena de responsabilidade funcional.

Art. 29. O lançamento reporta-se à data da ocorrência do fato gerador da obrigação tributária e rege-se pela legislação então em vigor, ainda que posteriormente revogada ou modificada.

§ 1º. Aplica-se ao lançamento a legislação que, posteriormente ao fato gerador da obrigação tributária, tenha instituído novos critérios de aplicação ou de fiscalização, exceto para o efeito de atribuir responsabilidade tributária maior.

§ 2º. O disposto neste artigo não se aplica aos impostos lançados por períodos certos de tempo, desde que a Lei fixe expressamente a data em que se considera ocorrido o fato gerador.

Art. 30. O lançamento regularmente notificado ao sujeito passivo só pode ser revisto em virtude de:

- I – impugnação do sujeito passivo;
- II – recurso de ofício;
- III – iniciativa de ofício de autoridade administrativa, nos seguintes casos:
 - a) quando a Lei assim o determine;



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

b) quando a declaração não seja prestada por quem de direito, no prazo e na forma da legislação tributária;

c) quando a pessoa legalmente obrigada, embora tenha prestado declaração nos termos do inciso anterior, deixe de atender, no prazo e na forma da legislação tributária, a pedido de esclarecimento formulado pela autoridade administrativa, recuse-se a prestá-lo ou não o preste satisfatoriamente, a juízo daquela autoridade;

d) quando se comprove falsidade, erro ou omissão quanto a qualquer elemento definido na legislação tributária como sendo de declaração obrigatória;

e) quando se comprove omissão ou inexatidão, por parte da pessoa legalmente obrigada, no exercício da atividade a que se refere o artigo seguinte;

f) quando se comprove ação ou omissão do sujeito passivo, ou de terceiro legalmente obrigado, que dê lugar à aplicação de penalidade pecuniária;

g) quando se comprove que o sujeito passivo, ou terceiro em benefício daquele, agiu com dolo, fraude ou simulação;

h) quando deva ser apreciado fato não conhecido ou não provado por ocasião do lançamento anterior;

i) quando se comprove que, no lançamento anterior, ocorreu fraude ou falta funcional da autoridade que o efetuou, ou omissão, pela mesma autoridade, de ato ou formalidade essencial.

Parágrafo único. A revisão do lançamento só pode ser iniciada enquanto não extinto o direito da Fazenda Pública.

Art. 31. A omissão ou erro de lançamento não exime o contribuinte do cumprimento da obrigação tributária, nem de qualquer modo lhe aproveita.

Art. 32. O lançamento assim como suas alterações será notificado aos contribuintes ou responsáveis:

I – pessoalmente;

II – por serviço postal com aviso de recebimento (A.R.);

III – por edital.

SEÇÃO III

DA SUSPENSÃO DO CRÉDITO TRIBUTÁRIO

Art. 33. Suspendem a exigibilidade do crédito tributário:

I – a moratória;

II – o depósito de seu montante integral;

III – as reclamações e os recursos, nos termos da legislação tributária, que tratam do processo administrativo fiscal;

IV – a concessão de medida liminar em mandado de segurança;

V – a concessão de medida liminar ou de tutela antecipada em outras espécies de ação judicial;



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

VI – o parcelamento.

Parágrafo único. A suspensão do crédito tributário não dispensa o cumprimento das obrigações acessórias dependentes da obrigação principal, nem os acréscimos legais de juros, multas e atualização monetária.

SEÇÃO IV

DA EXTINÇÃO DO CRÉDITO TRIBUTÁRIO

Art. 34. O crédito tributário será extinto por:

I – pagamento;

II – compensação;

III – transação;

IV – remissão;

V – decadência e prescrição;

VI – conversão do depósito em renda;

VII – homologação do lançamento e pagamento do tributo pelo contribuinte, na forma do disposto neste Código;

VIII – consignação em pagamento, quando julgado procedente;

IX – decisão administrativa irreformável, assim entendida a definitiva, na esfera administrativa e que não possa ser objeto de ação anulatória;

X – decisão judicial passada em julgado;

XI – A dação em pagamento em bens imóveis na forma e condições estabelecidas em Lei.

Art. 35. O pagamento poderá ser feito por qualquer uma das seguintes formas:

I – em moeda corrente do país;

II – por cheque;

III – por meio eletrônico autorizado.

Parágrafo único. O crédito pago por cheque somente se considera extinto com o resgate deste pelo sacado.

Art. 36. O documento hábil para o pagamento dos tributos municipais é o Documento de Arrecadação Municipal – DAM, cujo modelo e utilização serão previamente aprovados e regulamentados pelo Setor de Tributação do Município de Nova Canaã Paulista.

Parágrafo único. No caso de expedição fraudulenta de guias ou DAM, responderão civil, criminal e administrativamente os servidores que os tiverem subscrito, emitido ou fornecido.

Art. 37. O pagamento não implica quitação do crédito fiscal, valendo apenas como prova da importância nele referida, continuando o contribuinte obrigado a satisfazer qualquer diferença que venha a ser apurada.

Parágrafo único. O pagamento parcial de um crédito fiscal não exime o contribuinte da incidência de multas, juros e atualização monetária sobre o saldo remanescente.



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

Art. 38. Fica autorizado o Setor de Tributação a compensar créditos tributários com débitos líquidos e certos vencidos ou vincendos do sujeito passivo contra a Fazenda Municipal.

Art. 39. No curso de processo judicial, fica autorizado o Procurador Geral do Município a celebrar transação para terminação de litígio e extinção de créditos tributários.

Art. 40. A remissão somente será concedida através de Lei especial, a qual definirá prazos e condições para sua concessão, à exceção do disposto no artigo 345 da presente Lei.

Art. 41. Prescreve em cinco anos, contados da sua constituição definitiva, a ação para cobrança do crédito tributário.

Art. 42. A prescrição será interrompida:

I – pela citação pessoal feita ao devedor;

II – pelo protesto judicial;

III – por qualquer ato judicial que constitua em mora o devedor; e,

IV – por qualquer ato inequívoco, ainda que extrajudicial, que importe em reconhecimento do débito pelo devedor.

Art. 43. O direito de a Fazenda Municipal constituir o crédito tributário extingue-se após cinco anos, contados:

I – do primeiro dia do exercício seguinte àquele em que o lançamento poderia ter sido efetuado;

II – da data em que se tornar definitiva a decisão que houver anulado, por vício formal, o lançamento anteriormente efetuado.

Parágrafo único. O direito a que se refere este artigo extingue-se definitivamente com o decurso do prazo nele previsto, contado da data que tenha sido iniciada a constituição do crédito tributário pela notificação ao sujeito passivo de qualquer medida preparatória, indispensável ao lançamento.

Art. 44. O depósito em garantia converte-se em renda, por decisão judicial ou por acordo entre as partes.

Art. 45. O pagamento de tributos lançados por homologação, somente extingue o crédito tributário após ulterior homologação pela autoridade fazendária competente.

SEÇÃO V

DA EXCLUSÃO DO CRÉDITO TRIBUTÁRIO

Art. 46. Excluem o crédito tributário:

I – a isenção;

II – a anistia.

Parágrafo único. A exclusão do crédito tributário não dispensa o cumprimento das obrigações acessórias dependentes da obrigação principal, cujo crédito seja excluído ou dela conseqüente.



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

CAPÍTULO IV DAS INFRAÇÕES E PENALIDADES

SEÇÃO I DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

Art. 47. Constitui infração toda ação ou omissão que importe na inobservância, por parte do sujeito passivo, de norma estabelecida na Legislação Tributária do Município.

Art. 48. Respondem pela infração, conjunta ou isoladamente, todos os que concorrerem para a sua prática ou dela se beneficiarem.

Art. 49. Aqueles que procurarem a repartição fiscal competente para sanar irregularidades, ainda que espontaneamente, serão atendidos sem prejuízo da aplicação, pela repartição fiscal, de penalidades previstas neste Código.

Art. 50. Os infratores à Legislação Tributária Municipal serão punidos, separada ou cumulativamente, com as seguintes penalidades:

- I – multa;
- II – proibição de transacionar com as repartições públicas municipais e suas autarquias;
- III – apreensão de documento e interdição do estabelecimento;
- IV – suspensão ou cancelamento de benefícios fiscais;
- V – sujeição a regime especial de fiscalização;
- VI – suspensão de licença.

§ 1º. A aplicação de penalidades não dispensa o infrator:

- I – do pagamento do tributo;
- II – da incidência de juros de mora e da correção monetária do débito;
- III – do cumprimento de obrigação tributária acessória;
- IV – de outras sanções civis, administrativas ou penais que couberem.

§ 2º. O direito de a Fazenda Municipal aplicar penalidades extingue-se no prazo de cinco anos, contados da data da infração.

SEÇÃO II DAS MULTAS

Art. 51. As multas serão aplicadas e calculadas de acordo com os critérios indicados e em razão das seguintes infrações:

- I – não cumprimento, por contribuinte ou responsável de obrigação tributária principal, que resulte no atraso de pagamento de tributos de lançamento direto;



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

II – não cumprimento, por contribuintes ou responsáveis, de obrigação tributária principal que resulte no atraso de pagamento ou recolhimento a menor de tributos de lançamento por homologação;

III – sonegação fiscal;

IV – não cumprimento, por contribuinte ou responsável, de obrigação tributária principal ou acessória;

V – ação ou omissão que, direta ou indiretamente, prejudique a Fazenda Municipal.

Art. 52. Para os efeitos do inciso III do artigo anterior, entende-se como sonegação fiscal a prática, pelo sujeito passivo ou por terceiros em benefício daquele, de quaisquer atos que resultem em:

I – prestar declaração falsa ou omitir rendimentos ou operações de qualquer natureza em documento ou livros exigidos pela legislação tributária de que resulte exonerar-se do pagamento de tributos devidos à Fazenda Municipal;

II – inserir elementos inexatos ou omitir rendimentos ou operações de qualquer natureza em documento ou livros exigidos pela legislação tributária de que resulte exonerar-se do pagamento de tributos devidos à Fazenda Municipal;

III – alterar faturas e quaisquer documentos relativos a operações mercantis, com o propósito de fraudar a Fazenda Municipal;

IV – fornecer ou emitir documentos gratuitos ou alterar despesas, majorando-as com o objetivo de obter redução de tributos devidos ao Município.

Art. 53. As multas serão cumulativas quando ocorrer, concomitantemente, o não cumprimento de obrigações tributárias principais e acessórias.

Art. 54. O valor da multa será reduzido:

I – de 50% (cinquenta por cento) se o sujeito passivo, no prazo de defesa do contribuinte, reconhecer a procedência da medida fiscal e efetuar ou iniciar, no mesmo prazo, o recolhimento do crédito tributário exigido;

II – de 20% (vinte por cento) se o sujeito passivo que impugnar o lançamento e, após o prazo de defesa e antes de transcorrido o prazo recursal, pagar de uma só vez ou iniciar o pagamento parcelado do débito.

Art. 55. Serão punidos com multa:

I – de 0,05 (zero virgula zero cinco) UFM, por metro quadrado, o início de edificação ou reforma sem prévia licença do órgão competente do Município;

II – de 10 (dez) UFM o início ou efetivação de venda de loteamento sem prévia licença do órgão competente do Município, hipótese em que a multa será aplicada por lote;

III – de 20 (vinte) UFM o descumprimento, pelos Cartórios de Ofício de Notas e Cartórios de Registro de Imóveis, das obrigações ao seu encargo, previstas no Capítulo III desta Lei;

IV – de 5 (cinco) a 10 (dez) UFM:

a) o preenchimento ilegível ou com rasuras de livros ou documentos fiscais, hipótese em que a multa será aplicada por mês de ocorrência;

b) o atraso por mais de trinta dias na escrituração do livro fiscal, hipótese em que a multa será aplicada por mês ou fração deste;

c) a emissão da nota fiscal ou escrituração do livro fiscal sem prévia autorização pela repartição competente, hipótese em que a multa será aplicada por nota emitida ou livro escriturado;



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

d) a guarda do livro ou documento fiscal fora do estabelecimento;

V – de 6 (seis) a 12 (doze) UFM:

a) a inexistência de livro ou documento fiscal;

b) a falta de escrituração de livro ou não emissão de documento fiscal;

c) a falta de comunicação de ocorrência que venha a modificar os dados cadastrais do contribuinte, dentro do prazo de trinta dias de sua ocorrência;

d) a falta ou apresentação incorreta de informação mensal ao fisco, sobre os serviços prestados ou tomados pelos contribuintes.

VI – de 5 (cinco) a 10 (dez) UFM:

a) o exercício da atividade sem prévia licença;

b) a apresentação de documento que contenha falsidade, no todo ou em parte, quando da produção das provas previstas nesta Lei para o reconhecimento de imunidade ou não, incidência ou concessão de isenção ou, ainda quando do pedido de inscrição inicial ou alteração de dados cadastrais.

VII – de 0,33% (trinta e três centésimos por cento) ao dia até o limite de 2% (dois por cento) do valor do tributo devido, quando recolhido espontaneamente fora do prazo;

VIII – de 2% (dois por cento) do valor do tributo devido:

a) recolhido em virtude de lançamento de ofício, procedido em ação fiscal;

b) resultante da falta de recolhimento, no prazo previsto, do imposto incidente sobre operações, devidamente escriturados nos livros contábeis ou fiscais quando levantado em ação fiscal;

c) relativo a sociedades uniprofissionais previstas no art. 136 desta Lei.

IX – de 40% (quarenta por cento) sobre o valor do tributo na ocorrência de sonegação fiscal;

X – de 80% (oitenta por cento) do valor do imposto não recolhido relativo a receitas não escrituradas nos livros contábeis ou fiscais e sem a emissão da nota fiscal de serviços;

XI – de 100% (cem por cento) do valor do imposto não recolhido por inobservância da obrigação tributária de que tratam os arts. 119 e 127 desta Lei;

XII – de 40% (quarenta por cento) do valor do imposto de responsabilidade do contribuinte solidário que não reteve na fonte e não o recolheu;

XIII – de 100% (cem por cento) do valor do imposto retido na fonte e não recolhido;

XIV – de 150 % (cento e cinquenta por cento) do valor do imposto não recolhido, apurado por meio de notas fiscais com numeração repetida ou com valores divergentes entre as duas vias ou a sua emissão em modelo diverso do autorizado pelo órgão fazendário;

XV – de 10 (dez) a 50 (cinquenta) UFM quando o contribuinte negar-se a apresentar livros fiscais ou contábeis, documentos ou de qualquer forma embaraçar, ilidir, dificultar ou impedir a ação da fiscalização municipal;

XVI – de 12 (doze) a 60 (sessenta) UFM nas infrações para as quais não estejam previstas penalidades específicas.

§ 1º. As multas previstas nos incisos IV a VII e XV serão propostas e aplicadas, consideradas as circunstâncias em que foi cometida a infração e a situação econômico-financeira do infrator.



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

§ 2º. As multas referidas no parágrafo anterior serão aplicadas pelos Agentes Fiscais do Município, podendo ser revistas, analisadas as condições econômico-financeiras do infrator, pelo Chefe do Setor de Tributação, sem prejuízo da competência das instâncias de julgamento administrativo-tributário.

§ 3º. A infração de que trata o inciso XI deste artigo, por parte dos Cartórios de Ofício de Notas ou Cartórios de Registro de Imóveis, sujeitá-los-á ao pagamento do imposto devido.

§ 4º. Sempre que apurado, por meio de procedimento de ofício, o descumprimento de obrigação tributária acessória que tenha resultado na inadimplência de obrigação principal, aplicar-se-á, apenas, a multa prevista para esta infração.

Art. 56. As multas previstas no artigo anterior serão aplicadas em dobro em caso de reincidência.

Parágrafo único. Considera-se reincidência a repetição de falta idêntica, pelo mesmo contribuinte, anteriormente responsabilizado em virtude de procedimento fiscal, já transitado em julgado, administrativamente.

Art. 57. São pessoalmente responsáveis, perante a Fazenda Municipal, as seguintes pessoas físicas ou jurídicas, pelos prejuízos que causarem ao fisco:

I – o contador, o síndico, leiloeiro, corretor, tabelião, despachante ou quem quer que facilite, proporcione ou auxilie, de qualquer forma a sonegação de tributo, no todo ou em parte;

II – o árbitro que prejudicar a Fazenda Municipal, por negligência ou má-fé, nas avaliações;

III – as tipografias e estabelecimentos congêneres, que aceitarem encomendas de livros e documentos fiscais a que se refere este Código, sem a competente autorização do fisco;

IV – as autoridades, servidores administrativos e quaisquer pessoas que embarçarem, ilidirem ou dificultarem a ação do fisco;

V – quaisquer pessoas, físicas ou jurídicas, que infringirem dispositivos da Legislação Tributária do Município, para os quais não tenham sido especificadas penalidades próprias.

Parágrafo único. Serão consideradas inidôneas, sem prejuízo das penalidades cabíveis, as tipografias e estabelecimentos similares, que praticarem, de qualquer forma, os atos referenciados no inciso III deste artigo.

SEÇÃO III

DAS DEMAIS PENALIDADES

Art. 58. Os devedores, inclusive os fiadores, declarados remissos, são proibidos de transacionar, a qualquer título, com as repartições públicas e autarquias municipais.

Art. 59. A proibição de transacionar compreende o recebimento de qualquer quantia ou crédito que os devedores tiverem com o Município e suas autarquias, a participação em licitação pública, a celebração de contrato de qualquer natureza ou qualquer outro favor fiscal.

Art. 60. O contribuinte que reincidir em infração à legislação tributária municipal ou tentar embarçar, ilidir ou dificultar a atividade de fiscalização do Município, poderá ser submetido a Regime Especial de Fiscalização, por ato próprio do Chefe do Setor de Tributação que definirá o prazo e os critérios de sua aplicação.



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

Art. 61. O Regime Especial de Fiscalização consiste no acompanhamento temporário das operações sujeitas a tributos municipais, inclusive controle da entrada e saída de mercadorias, levantamento de estoques, acompanhados de serviços e demais diligências fiscais necessárias ao conhecimento do movimento comercial do contribuinte.

Art. 62. De acordo com os resultados obtidos, poderá ser levantado o registro especial de fiscalização e controle, ou, caso seja conveniente ao interesse do Fisco, ser aplicado o sistema de Estimativa para cobrança dos tributos devidos pelo contribuinte.

Art. 63. A apreensão de documentos e livros fiscais e a interdição de estabelecimento, somente se darão quando o contribuinte se negar a cumprir as determinações do Fisco ou furtar-se ao pagamento dos tributos devidos.

Art. 64. Serão suspensos ou cancelados os benefícios fiscais quando o contribuinte infringir qualquer das disposições contidas na Legislação Tributária ou quando verificada a inobservância das condições e requisitos para a concessão ou o desaparecimento dos mesmos.

Art. 65. As licenças concedidas pelo Município, no exercício de atividade de seu poder de polícia, poderão ser suspensas:

- I – pela falta de pagamento da taxa devida pela concessão;
- II – pela recusa em fornecer ao Fisco os esclarecimentos por ele solicitados por embarçar, dificultar ou impedir a ação dos Agentes do Fisco;
- III – pela prática de qualquer infração à legislação Municipal.

SEÇÃO IV

DA DENÚNCIA ESPONTÂNEA

Art. 66. A responsabilidade é excluída pela denúncia espontânea da infração, acompanhada, se for o caso, do pagamento do tributo devido e das multas cabíveis, ou de depósito da importância fixada pela autoridade fiscal, quando o montante do tributo depender de apuração.

Parágrafo único. Não se considera espontânea a denúncia apresentada após o início de qualquer procedimento administrativo ou medida de fiscalização relacionada com a infração.

TÍTULO II

DO SISTEMA TRIBUTÁRIO MUNICIPAL

CAPÍTULO I

DA ESTRUTURA

Art. 67. Integram o Sistema Tributário do Município de Nova Canaã Paulista, os quais são instituídos nesta Lei:



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

I – Impostos:

a) Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana – IPTU;

b) Imposto sobre a Transmissão “Inter-Vivos”, a qualquer título, por ato oneroso, de Bens Imóveis, por natureza ou acessão física, e de Direitos Reais sobre Imóveis, exceto os de garantia, bem como Cessão de Direitos a sua aquisição – ITBI;

c) Imposto sobre Serviços – ISS.

II – Taxas:

a) Taxas pelo Exercício Regular do Poder de Polícia;

b) Taxas pela Utilização de Serviços Públicos;

III – Contribuição de Melhoria.

IV – Preço Público.

CAPÍTULO II

DO IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL E TERRITORIAL URBANA - IPTU

SEÇÃO I

DO FATO GERADOR E DOS CONTRIBUINTES

Art. 68. O Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana – IPTU tem como fato gerador a propriedade, o domínio útil ou a posse de bem imóvel por natureza ou acessão física, na forma definida no Código Civil, localizado na zona urbana do Município, em áreas urbanizáveis ou de expansão urbana do Município, independentemente de sua forma, estrutura, destinação ou utilização.

Art. 69. Para os efeitos do IPTU, considera-se zona urbana aquela definida em Lei Municipal, observado o requisito da existência de no mínimo dois dos seguintes melhoramentos construídos ou mantidos pelo Poder Público:

I – meio-fio ou calçamento, com canalização de águas pluviais;

II – abastecimento de água;

III – sistema de esgoto sanitário;

IV – rede de iluminação pública, com ou sem posteamento para distribuição domiciliar;

V – escola primária ou posto de saúde, a uma distância máxima de três quilômetros do imóvel considerado.

§ 1º. Considera-se também zona urbana, a área urbanizável ou de expansão urbana, constante de loteamentos aprovados pelos órgãos competentes, destinados à habitação, indústria, comércio ou à empresa prestadora de serviços, ou ainda ao lazer.

§ 2º. O IPTU incide sobre o imóvel que, localizado fora da zona urbana, seja comprovadamente utilizado como sítio de recreio e no qual a eventual produção não se destine ao comércio.



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

§ 3º. Incorporam-se, ainda, à zona urbana do Município as propriedades, sítios, áreas loteadas, ou não, com ou sem denominação própria desde que não se enquadrem como imóvel rural, na forma da legislação federal específica.

Art. 70. Contribuinte do IPTU é o proprietário do imóvel, o titular do domínio útil ou o seu possuidor a qualquer título.

Art. 71. Será considerado responsável pelo IPTU qualquer dos possuidores diretos ou indiretos do imóvel, sem prejuízo da responsabilidade solidária dos demais.

§ 1º. O espólio é responsável pelo pagamento do IPTU relativo aos imóveis de propriedade do “*de cujus*”.

§ 2º. A massa falida é responsável pelo pagamento do imposto relativo aos imóveis de propriedade do comerciante falido.

§ 3º. São também contribuintes, o comprador imitido na posse, posseiros, ocupantes ou comodatários de imóveis pertencentes à União, Estados ou Municípios, com relação aos bens de uso comum, ou pertencentes a quaisquer outras pessoas isentas ou imunes.

§ 4º. Para todos os efeitos legais, considera-se ocorrido o fato gerador do IPTU no dia 1º de janeiro de cada ano, ressalvados os prédios construídos durante o exercício, cujo fato gerador ocorrerá, inicialmente, na data da concessão do “Habite-se”, ou quando do cadastramento “*ex officio*”.

Art. 72. O IPTU é anual e, na forma da lei civil, se transmite aos adquirentes, salvo se constar da escritura, certidão negativa de débito relativa ao imóvel.

SEÇÃO II

DA BASE DE CÁLCULO E DAS ALÍQUOTAS

Art. 73. A base de cálculo do IPTU é o valor venal do imóvel.

Art. 74. A avaliação dos imóveis para efeito de apuração do valor venal, será fixada com base na Planta Genérica de Valores de Terrenos e tabela de Preços de Construção.

§ 1º. A Planta Genérica de Valores de Terrenos, para efeito de estabelecer o valor do metro quadrado de terreno, para cada zona fiscal em que estiver dividido o Município, considerará os seguintes elementos:

- I – área geográfica onde estiver situado o logradouro;
- II – os serviços públicos ou de utilidade pública existente no logradouro;
- III – índice de valorização do logradouro, tendo em vista o mercado imobiliário;
- IV – outros dados relacionados com o logradouro.

§ 2º. A Tabela de Preços de Construção estabelecerá o valor do metro quadrado (m²) de construção, com base nos seguintes elementos:

- I – tipo de construção;
- II – qualidade de construção;
- III – estado de conservação do prédio, considerados os níveis de obsolescência;
- IV – outros dados relacionados com a construção do imóvel.



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

Art. 75. Para efeito de Lançamento do IPTU, o Valor Venal do Imóvel é determinado:

I – quando se tratar de imóvel não edificado, pela Planta Genérica de Valores de Terrenos – PGVT, área do terreno e fatores de correção;

II – quando se tratar de imóvel edificado, pela Tabela de Preços de Construção, área construída, fatores de correção e área do terreno;

III – no caso de imóveis em construção, com parte da edificação habitada, o valor venal do solo e o da edificação em uso, considerados em conjunto;

IV – no caso de imóveis não edificados, em construção, demolição ou em ruínas, o valor venal do solo.

§ 1º. Entende-se por área construída a obtida através de:

I – contornos externos das paredes ou pilares ou no uso de pilotis, da projeção do andar superior ou da abertura, computando-se também a superfície de:

a) varandas, sacadas e terrenos, cobertos e descobertos, de cada pavimento;

b) porões, terraços, jiraus e mezaninos;

c) garagens ou vagas, cobertas quando no nível do solo ou subsolo, cobertas ou descobertas nos demais pavimentos;

d) áreas edificadas destinadas a lazer e demais partes comuns na proporção das respectivas frações ideais quando se tratar de condomínio.

II – 25% (vinte e cinco por cento) dos contornos internos das paredes, quando se tratar de piscinas.

III – no caso de cobertura de postos de serviços e assemelhados, será considerada como área construída a sua projeção vertical sobre o terreno.

IV – no caso de imóvel onde se realize a revenda de combustíveis lubrificantes, a área a ser levada em consideração será a efetivamente construída, acrescida de 20% (vinte por cento) da área de coberta das bombas, edificadas sobre os tanques de armazenamento do combustível.

§ 2º. Quando a área construída bruta for representada por número que contenha fração de metro quadrado, será feito o arredondamento para a unidade imediatamente superior.

Art. 76. A determinação do valor venal de que trata o artigo 73, será apurada pela seguinte equação:

$$VVI = VVT + VVE, \text{ onde:}$$

VVI = representa o Valor Venal do Imóvel;

VVT = representa o Valor Venal do Terreno de que trata o artigo 78 da presente Lei;

VVE = representa o Valor Venal da Edificação.

Art. 77. A apuração do valor venal tributável dos imóveis será feito através de avaliação técnica levando-se em conta a planta dos valores genéricos territoriais do Município e a localização do lote avaliado.

Art. 78. Na avaliação técnica do valor venal tributável de terrenos utilizar-se-á a seguinte expressão harmônica:

$$VVT = AT \times Vm^2T \times FCT, \text{ onde:}$$



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

VVT = representa o Valor Venal do Terreno;

AT = representa a Área Total do Terreno;

Vm²T = representa o Valor do Metro Quadrado do Terreno;

FCT = representa Fatores de Correção do Terreno (Tabela 1).

(TABELA 1) FATORES DE CORREÇÃO DO TERRENO – FCT					
SITUAÇÃO		TOPOGRAFIA		PEDOLOGIA	
Meio de Quadra	1,00	Plano	1,00	Inundável	0,80
Esquina/mais de uma frente	1,20	Aclive	0,90	Alagado	0,70
Vila	0,90	Declive	0,80	Arenoso	0,90
Encravado	0,70	Irregular	0,70	Rochoso	1,00
Gleba	0,80			Firme	1,00

Parágrafo único. Na avaliação técnica do valor venal da edificação utilizar-se-á a seguinte fórmula:

$$VVE = AE \times Vm^2E \times CAT/100 \times FCE \times FCVE/100, \text{ onde:}$$

VVE = representa o Valor Venal da Edificação;

AE = representa a Área Edificada;

Vm²E = representa o Valor do Metro Quadrado do Tipo da Edificação;

CAT/100 = representa a Categoria da Edificação;

FCE = representa os Fatores de Correção da Edificação;

FCVE/100 = representa Fatores de Correção do Valor da Edificação

Art. 79. O Poder Executivo promoverá, sempre que necessário, através de Decreto, as alterações necessárias à atualização da planta genérica de valores de terrenos – PGVT e da tabela de preço de construção para determinação do valor da edificação.

Parágrafo único. A atualização da Planta Genérica de Valores de Terrenos será aplicada somente no exercício seguinte ao da sua aprovação.

Art. 80. Os valores da Planta Genérica e da Tabela de Preços de Construção serão expressos em Unidades Fiscais do Município – UFM.

Art. 81. Considerando fatores como tempo de construção do imóvel, ocorrência de catástrofes que afetem o seu estado de conservação ou outros fatores, o Poder Executivo poderá estabelecer índices de depreciação não superiores a 40% (quarenta por cento) sobre os preços da Tabela.

Art. 82. Aplicar-se-á o sistema de arbitramento para apuração do valor venal dos imóveis, quando:

I – o contribuinte impedir a coleta de dados necessários, fixação do valor venal; ou,



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

II – o imóvel edificado se encontrar fechado.

Art. 83. As alíquotas do IPTU são as seguintes:

I – 0,8% (zero vírgula oito por cento) do valor venal calculado na forma estabelecida nesta Lei, para os imóveis edificados;

II – 1,6% (um vírgula seis por cento) do valor venal do imóvel, calculado na forma estabelecida nesta Lei, para os imóveis não edificados.

Art. 84. O Chefe do Poder Executivo deverá constituir uma comissão de avaliação integrada por no mínimo 05 (cinco) membros, presidida pelo Chefe do Setor de Tributação, com o escopo de elaborar a Planta Genérica de Valores de Terrenos e a Tabela de Preços de Construção, observadas as disposições do artigo anterior.

Parágrafo único. A Comissão de Avaliação de que trata este artigo será integrada por:

I – Chefe do Setor de Tributação, que a presidirá;

II – O Engenheiro do Município;

III – Chefe do Setor de Finanças da Prefeitura do Município;

IV – 01 (um) representante de Entidade formalmente constituída;

V – 01 (um) representante do Poder Legislativo Municipal.

Art. 85. Fica o Poder Executivo, de acordo com a variação do IPC, autorizado a atualizar anualmente o valor monetário da Planta Genérica de Valores de Terrenos e a Tabela de Preços de Construção, em consonância com o estabelecido no § 2º do artigo 97 do Código Tributário Nacional.

Parágrafo único. Excetuam-se do disposto no “caput” deste artigo, as atualizações ocorridas acima dos índices inflacionários, hipótese em que, necessariamente, deverão ser precedidas por estudos elaborados pela comissão que trata o art. 84 e submetidas à apreciação do Poder Legislativo Municipal.

SEÇÃO III

DO CADASTRO IMOBILIÁRIO FISCAL

Art. 86. A inscrição dos imóveis no Cadastro Imobiliário será promovida:

I – pelo proprietário ou seu representante legal;

II – por qualquer dos condôminos, em se tratando de condomínio indivisível;

III – através de cada um dos condôminos, em se tratando de condomínio divisível;

IV – pelo promissário comprador, no caso de compromisso de compra e venda;

V – pelo inventariante, síndico, liquidante ou sucessor, quando se tratar de imóvel pertencente ao espólio, massa falida ou sociedade em liquidação a qualquer título;

VI – pelo possuidor do imóvel a qualquer título;

VII – de ofício, pela autoridade fazendária;



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

a) em se tratando de imóvel próprio federal, estadual, municipal ou de entidade autárquica;

b) através de auto de infração, após o prazo estabelecido para inscrição ou comunicação de alteração de qualquer natureza que resulte em modificação na base de cálculo do imposto.

Art. 87. O contribuinte deverá declarar ao Setor de Finanças do Município de Nova Canaã Paulista, dentro de trinta dias corridos, contados da respectiva ocorrência:

I – a aquisição de imóvel edificado ou não;

II – reformas, demolições, ampliações ou modificações, substituições de responsáveis ou procuradores;

III – outros atos ou circunstâncias que possam afetar a incidência, o cálculo ou a administração do imposto.

Art. 88. O Setor de Obras fornecerá ao Setor de Tributação, no prazo de 30 (trinta) dias do fato ocorrido, planta de loteamentos, desmembramentos, remembramentos aprovados pela Prefeitura, “habite-se” concedidos, em escala que permita as anotações das alterações, designando, quando for o caso, as áreas públicas, patrimoniais ou de uso público, e todas as demais informações necessárias à atualização do Cadastro Imobiliário.

Art. 89. Os proprietários e responsáveis por loteamentos ficam obrigados a fornecer, mensalmente, ao Setor de Tributação relação dos lotes vendidos, com nome e endereço dos adquirentes.

Art. 90. Não será concedida licença de construção, “habite-se”, para obras, sem que o terreno esteja regularizado perante o Cadastro Imobiliário Municipal.

Art. 91. O Cadastro Imobiliário Municipal será atualizado sempre que se verificar qualquer alteração decorrente de transmissão a qualquer título, parcelamento, desdobramento, fusão, demarcação, ampliação, edificação, reconstrução, reforma, demolição, já concluídas com licença ou não, ou outra iniciativa ou providência que modifique a situação do imóvel.

Parágrafo único. A comunicação das alterações constantes do “caput” deste artigo deverá ser feita pelo proprietário ou pelo possuidor a qualquer título do imóvel, no prazo de trinta dias de sua ocorrência.

Art. 92. Até o dia dez de cada mês os oficiais de registro de imóveis enviarão ao Cadastro Imobiliário Municipal, relação das operações realizadas com imóveis no Município, incluindo escritura de compra e venda ou promessa de compra e venda, anticrese, hipotecas, arrendamento, locação ou qualquer outra forma legal de transferência de domínio.

Art. 93. A inscrição de ofício e seus efeitos tributários não criam direitos ao proprietário, titular ou detentor do domínio útil, e não excluem o Município do direito de promover a adaptação das construções às normas e prescrições legais ou a sua demolição, independentemente de outras penalidades cabíveis.

SEÇÃO IV

DO LANÇAMENTO

Art. 94. O lançamento do IPTU é anual e será feito para cada unidade imobiliária autônoma, com base nas informações constantes no Cadastro Imobiliário e de logradouros.



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

Art. 95. O lançamento será feito em nome do proprietário, do titular do domínio útil, do possuidor a qualquer título do imóvel, do espólio ou da massa falida.

Parágrafo único. O lançamento será feito, ainda:

I – no caso de condomínio indivisível, em nome de todos, alguns ou de um dos condôminos, pelo valor total do tributo;

II – no caso do condomínio divisível, em nome de cada condômino na proporção de sua parte;

III – não sendo conhecido o proprietário, em nome de quem estiver no uso e gozo do imóvel.

Art. 96. O sujeito passivo será notificado do lançamento do imposto através da entrega do carnê de pagamento ou recibo de lançamento, pessoalmente, ou pelo correio, no local do imóvel ou no endereço conhecido pela municipalidade, observando as disposições contidas em regulamento.

§ 1º. Para todos os efeitos de direito, presume-se feita a notificação do lançamento, e regularmente constituído o crédito tributário correspondente, 10 (dez) dias após entregue os carnês de pagamento ou recibos de lançamentos nas agências dos correios.

§ 2º. A notificação do lançamento far-se-á por edital, na impossibilidade de sua realização na forma prevista neste artigo, ou no caso de recusa de seu recebimento.

Art. 97. As alterações no lançamento somente serão feitas na ocorrência de fatos que as justifiquem, mediante processo regular e por despacho do Chefe do Setor de Finanças.

Art. 98. A autoridade fiscal, sempre que tomar conhecimento da existência de imóveis não cadastrados, efetuará seu cadastramento pelos dados que apurar, fazendo o lançamento do imposto, sem prejuízo das penalidades que deva aplicar.

Art. 99. A qualquer tempo, poderão ser feitos lançamentos omitidos por quaisquer motivos na época própria, promovendo lançamentos aditivos, retificados ou cancelados.

Parágrafo único. Os lançamentos relativos a exercícios anteriores serão feitos de conformidade com os valores e disposições legais vigentes na época a que se referem, ressalvadas disposições expressas deste Código.

Art. 100. O Chefe do Setor de Tributação fixará, anualmente, o número de parcelas e os respectivos vencimentos em que poderá ser pago o imposto.

SEÇÃO V

DO RECOLHIMENTO

Art. 101. O imposto será pago de uma só vez ou parceladamente, na forma e prazo definidos em regulamento editado em cada exercício.

§ 1º. O contribuinte que efetuar o pagamento até a data do vencimento da cota única, gozará do desconto de até 10% (dez por cento) do valor do imposto, cujo desconto será fixado por ato da autoridade fazendária e constará, necessariamente, do documento de arrecadação.

§ 2º. Para efeito de lançamento, o imposto, calculado em moeda corrente, poderá ser convertido em número de Unidade Fiscal do Município – UFM, pelo valor vigente no mês de ocorrência do fato gerador da obrigação tributária e, para fins de pagamento, reconvertido em moeda corrente, pelo valor da UFM, vigente na data do vencimento.



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

§ 3º. Todas as expedições de alvarás de localização e funcionamento, “habite-se”, bem como autorização para desmembramento, loteamento e remembramento para imóveis, somente serão liberados no caso de:

I – desmembramentos e loteamentos – quando da quitação plena do IPTU da área a ser fracionada;

II – remembramento – quando da quitação plena do IPTU incidente sobre as unidades imobiliárias a serem remembradas;

III – alvará de “habite-se” de edifícios – quando da quitação plena das parcelas do IPTU do terreno onde foi construído o imóvel;

IV – alvará de localização e funcionamento – quando da quitação plena do IPTU da parte real do imóvel utilizado.

Art. 102. Na hipótese de parcelamento do imposto, não será admitido o pagamento de qualquer prestação sem que estejam quitadas todas as anteriores.

§ 1º. Observado o disposto neste artigo e enquanto não vencida a última prestação, poderá ser efetuado o pagamento de quaisquer das parcelas.

§ 2º. Decorrido o prazo fixado para pagamento da última prestação, somente será admitido o pagamento integral do débito, que será considerado vencido à data da primeira prestação não paga.

§ 3º. O débito vencido e as taxas que com ele são cobradas serão encaminhados para cobrança, com inscrição na Dívida Ativa do Município e, sendo o caso, ajuizamento de execução fiscal, ainda que no mesmo exercício a que corresponda o lançamento.

Art. 103. O Poder Executivo poderá instituir prêmios aos contribuintes para incentivar a quitação do IPTU em parcela única, bem como para receber parcelas em atraso de exercícios anteriores, na forma e regulamento definido em Decreto do Executivo.

SEÇÃO VI

DA PROGRESSIVIDADE DO IPTU

Art. 104. Em caso do não cumprimento das condições e dos prazos estabelecidos em Lei Municipal específica, conforme previsto no art. 5º da Lei Federal nº 10.257, de 10 de julho de 2001, o Município procederá à aplicação do Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana (IPTU) progressivo no tempo, mediante a majoração da alíquota, pelo prazo de 05 (cinco) anos consecutivos.

§ 1º. O valor da alíquota a ser aplicado a cada ano será fixado em Lei Municipal específica a que se refere o *caput* deste artigo, nos termos previstos no §1º do art. 7º da Lei Federal nº 10.257/2001.

§ 2º. Caso a obrigação de parcelar, edificar ou utilizar não esteja atendida em cinco anos, o Município manterá a cobrança pela alíquota máxima até que se cumpra a referida obrigação, garantida a prerrogativa prevista no artigo 8º da Lei Federal nº 10.257/2001.

Art. 105. É vedada a concessão de isenções ou de anistias relativas à tributação progressiva de que trata este artigo.



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

CAPÍTULO III

DO IMPOSTO SOBRE A TRANSMISSÃO “INTER-VIVOS” A QUALQUER TÍTULO, POR ATO ONEROSO DE BENS IMÓVEIS, POR NATUREZA OU ACESSÃO FÍSICA E DE DIREITOS REAIS SOBRE IMÓVEIS, EXCETO OS DE GARANTIA, BEM COMO CESSÃO DE DIREITOS A SUA AQUISIÇÃO – ITBI.

SEÇÃO I

DO FATO GERADOR E DOS CONTRIBUINTES

Art. 106. O Imposto sobre a Transmissão “Inter-Vivos”, a qualquer título, por ato oneroso, de bens imóveis por natureza ou acessão física, e de Direitos Reais sobre imóveis, exceto os de garantia, bem como Cessão de Direitos a sua Aquisição – ITBI tem como fato gerador:

I – a transmissão da propriedade de bens imóveis em consequência de:

a) compra e venda pura ou condicional;

b) doação onerosa;

c) dação em pagamento;

d) arrematação;

e) adjudicação, quando não decorrente de sucessão hereditária;

f) mandato em causa própria e seus subestabelecimentos, quando o instrumento contiver os requisitos essenciais à compra e venda de imóveis;

g) qualquer outro ato e contrato translativo da propriedade de bens imóveis, de caráter oneroso, sujeito a transcrição na forma da Lei;

II – a transmissão onerosa do domínio útil por ato “inter-vivos”;

III – a instituição de usufruto convencional sobre bens imóveis e sua extinção, por consolidação na pessoa de seu proprietário;

IV – a acessão de direitos relativos às transmissões previstas nos incisos I e II deste artigo;

V – a permuta de bens e direitos a que se refere este artigo;

VI – o compromisso de compra e venda de bens imóveis, sem cláusula de arrependimento e com imissão na posse, inscrito no Registro de Imóveis;

VII – o compromisso de cessão de direitos relativos a bens imóveis sem cláusula de arrependimento sem imissão na posse, inscrito no Registro de Imóveis;

VIII – qualquer outro direito a aquisição de imóveis;

IX – qualquer ato judicial ou extra-judicial “inter-vivos”, que importe ou se resolva na transmissão de bens ou direitos reais de garantia.

Parágrafo único. O recolhimento do imposto, na forma prevista nos incisos VI e VII deste artigo, dispensa novo recolhimento por ocasião do cumprimento definitivo dos respectivos compromissos.



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

Art. 107. Consideram-se bens imóveis, para os efeitos do ITBI, o solo e tudo quanto se lhe incorporar natural ou artificialmente na forma da Lei Civil.

Art. 108. O ITBI é devido quando os bens transmitidos, ou sobre os quais versarem os direitos cedidos, se situarem no território do Município, ainda que a mutação patrimonial decorra de contrato celebrado fora do Município, mesmo no estrangeiro.

Art. 109. O contribuinte do ITBI é:

I – em geral, o adquirente dos bens ou direitos transmitidos;

II – no caso do inciso IV do art. 106, o cedente;

III – na permuta, cada um dos permutantes.

Parágrafo único. Os oficiais dos Cartórios de Registro de Imóveis e seus substitutos, os tabeliães, escrivães e demais serventuários de ofício, respondem solidariamente com o contribuinte do ITBI devido sobre os atos que praticarem em razão do seu ofício, ou pelas omissões de que forem responsáveis.

SEÇÃO II

DA BASE DE CÁLCULO E DAS ALÍQUOTAS

Art. 110. A base de cálculo do ITBI é:

I – o valor venal pactuado no negócio jurídico ou o valor venal atribuído ao imóvel, ou ao direito transmitido, periodicamente atualizado pelo Município, se este for maior;

II – na arrematação ou leilão e na adjudicação de bens penhorados, o valor da avaliação judicial para a primeira ou única praça, ou o preço pago, se este for maior.

§ 1º. O valor dos direitos reais de usufruto, uso e habitação, vitalícios ou temporários, será igual a um terço (1/3) do valor venal do imóvel.

§ 2º. O valor da propriedade separada do direito real do usuário, uso ou habitação, será igual a dois terços (2/3) do valor venal do imóvel.

§ 3º. Não concordando com a estimativa fiscal, será facultado ao contribuinte, dentro do prazo de recolhimento, solicitar uma segunda avaliação, mediante requerimento protocolado no Setor de Tributação.

§ 4º. A estimativa fiscal aceita pelo contribuinte prevalecerá pelo prazo de trinta dias, findo o qual, o imposto somente poderá ser pago após a atualização monetária correspondente ou nova avaliação, a critério do Setor de Tributação.

Art. 111. São alíquotas do ITBI:

I – nas transmissões compreendidas no Sistema Financeiro de Habitação – SFH:

a) sobre o valor efetivamente financiado: 0,50% (zero virgula 50 por cento);

b) sobre o valor restante: 3% (três por cento).

II – nas demais transmissões a título oneroso, 3% (três por cento).



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

Parágrafo único. O disposto no inciso I aplica-se, inclusive, nas aquisições amigáveis ou litigiosas de bens imóveis, feitas pelos agentes do sistema Financeiro de Habitação ou do Sistema Financeiro Imobiliário, ou em solução de financiamento.

Art. 112. O nu proprietário, o fiduciário e o fideicomissário pagam o imposto do usufruto ou da substituição do fideicomisso, este por ocasião de cada transferência.

SEÇÃO III DO LANÇAMENTO

Art. 113. O lançamento do ITBI será feito pela autoridade fazendária quando da avaliação do imóvel e através da emissão do respectivo Documento de Arrecadação Municipal – DAM.

SEÇÃO IV DO RECOLHIMENTO

Art. 114. Nas transmissões, excetuadas as hipóteses previstas nos artigos seguintes, o imposto será recolhido:

I – antes de efetivar-se o ato ou contrato sobre o qual incida, se por instrumento público;

II – no prazo de trinta dias contados do ato ou contrato sobre o qual incide, se por instrumento particular;

III – antes da inscrição do instrumento no registro de imóveis competente, nos casos previstos nos incisos VI e VII do art. 106º.

Art. 115. Na arrematação, adjudicação ou remissão, o imposto será recolhido dentro de trinta dias desses atos, antes da assinatura da respectiva carta e mesmo que esta não seja extraída.

Parágrafo único. No caso de oferecimento de embargos, o prazo se contará da sentença transitada em julgado, que os deferir.

Art. 116. Nas transmissões realizadas em virtude de sentença judicial, o imposto será recolhido dentro de trinta dias do trânsito em julgado da sentença.

Art. 117. O comprovante do pagamento do imposto estará sujeito à revalidação, quando a transmissão da propriedade ou dos direitos a ela relativos, não se efetivar dentro de 120 (cento e vinte) dias, contados da data de sua emissão.

Art. 118. O imposto será arrecado através do DAM pela rede bancária autorizada.

Art. 119. Nas transmissões, os tabeliães e escrivães, transcreverão no instrumento, termo de escritura, o inteiro teor do DAM, com a respectiva quitação, ou as indicações constantes do requerimento e respectivos despachos, no caso de isenção do imposto.

Parágrafo único. A segunda via do DAM, devidamente quitada, deverá ficar arquivada, obrigatoriamente, no Cartório, para fins de exibição ao Fisco Municipal.

Art. 120. O imposto legalmente cobrado só será restituído:

I – quando não se efetivar o ato ou contrato sobre o qual se tiver pago o imposto;



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

II – quando for declarada, por decisão judicial transitada em julgado, a nulidade do ato ou contrato sobre o qual tenha sido pago o imposto;

III – quando for, posteriormente, reconhecida à imunidade, a não incidência ou a isenção;

IV – quando ocorrer erro de fato.

Art. 121. Na retrovenda e na compra e venda clausurada com pacto de melhor comprador não é devido o imposto na volta dos bens ao domínio do alienante, não sendo restituível o imposto já pago.

SEÇÃO V DAS IMUNIDADES

Art. 122. O ITBI não incide sobre:

I – a transmissão dos bens ou direitos ao patrimônio:

a) da União, dos Estados, do Município, das autarquias e das fundações instituídas e mantidas pelo Poder Público;

b) dos templos de qualquer culto;

c) de partidos políticos;

d) das entidades sindicais dos trabalhadores;

e) das instituições de educação e de assistência social, sem fins lucrativos.

II – a transmissão dos bens ou direitos incorporados ao patrimônio de pessoas jurídicas, em realização de capital, nem sobre a transmissão de bens ou direitos decorrentes de fusão, incorporação, cisão ou extinção de pessoa jurídica, salvo se, nesses casos, a atividade preponderante do adquirente for a compra e venda desses bens ou direitos, locação de bens imóveis ou arrendamento mercantil;

III – a desincorporação dos bens ou direitos transmitidos na forma do inciso anterior, quando reverterem aos primeiros.

Art. 123. A não incidência prevista na alínea “b”, do inciso I, do artigo anterior, somente se refere aos imóveis que estejam diretamente vinculados ao culto.

Parágrafo único. Para gozar da não incidência, a entidade religiosa deverá apresentar declaração de seu responsável, onde fique consignado o destino que se dará ao imóvel em aquisição.

Art. 124. O disposto na alínea “e” do inciso I do artigo 122, somente beneficia as entidades que preencham os seguintes requisitos, constantes de estipulação obrigatoriamente incluída em seus respectivos estatutos:

I – não distribuírem a seus dirigentes ou associados, qualquer parcela de seu patrimônio ou de suas rendas, a título de participação nos respectivos lucros;

II – aplicarem seus recursos, integralmente, no país e, exclusivamente, na manutenção e desenvolvimento dos objetivos sociais;

III – mantiverem escrituração de suas receitas e despesas em livros revestidos de formalidades capazes de assegurar sua exatidão;

IV – provarem, através de seus estatutos, que desenvolvem atividades sem fins lucrativos.



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

Art. 125. Para comprovar o preenchimento dos requisitos previstos no artigo anterior, além de seus estatutos, as instituições de educação e assistência social, deverão apresentar declaração da Diretoria, pertinente à matéria e acompanhada de seu último balanço.

SEÇÃO VI DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

Art. 126. Nas hipóteses de lavratura ou registro de escritura, os cartórios de ofícios de notas e os cartórios de registro de imóveis, deverão preencher o documento Relação Diária dos Contribuintes do ITBI, fornecido pelo Setor de Tributação.

Parágrafo único. O documento de que trata o *caput* deste artigo, referente a cada mês, deverá ser encaminhado até o 5º (quinto) dia útil do mês subsequente, diretamente por protocolo, ou via postal, mediante registro, ao Setor de Tributação.

Art. 127. Não serão lavrados, registrados, inscritos, autenticados ou averbados pelos tabeliães, escrivães e oficiais de registro de imóvel, os atos e termos de seu cargo, sem a prova do pagamento dos tributos e em descumprimento à legislação municipal.

CAPÍTULO IV DO IMPOSTO SOBRE SERVIÇOS DE QUALQUER NATUREZA – ISSQN

SEÇÃO I DO FATO GERADOR

Art. 128. O Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza – ISSQN, instituído pelo Município de Nova Canaã Paulista, tem como fato gerador a prestação de serviços constantes da lista disposta no Anexo I, ainda que esses não se constituam como atividade preponderante do prestador.

§ 1º. O imposto incide também sobre o serviço proveniente do exterior do País ou cuja prestação se tenha iniciado no exterior do País.

§ 2º. Ressalvadas as exceções expressas na lista anexa, os serviços nela mencionados não ficam sujeitos ao Imposto Sobre Operações Relativas à Circulação de Mercadorias e Prestações de Serviços de Transporte Interestadual e Intermunicipal e de Comunicação – ICMS, ainda que sua prestação envolva fornecimento de mercadorias.

§ 3º. O imposto de que trata a Lei incide ainda sobre os serviços prestados mediante a utilização de bens e serviços públicos explorados economicamente mediante autorização, permissão ou concessão, com o pagamento de tarifa, preço ou pedágio pelo usuário final do serviço.

§ 4º. A incidência do imposto não depende da denominação dada ao serviço prestado.

Art. 129. O imposto não incide sobre:

I – as exportações de serviços para o exterior do País;



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

II – a prestação de serviços em relação de emprego dos trabalhadores avulsos, dos diretores e membros de conselho consultivo ou de conselho fiscal de sociedades e fundações, bem como dos sócios-gerentes e dos gerentes-delegados;

III – o valor intermediado no mercado de títulos e valores mobiliários, o valor dos depósitos bancários, o principal, juros e acréscimos moratórios relativos a operações de crédito realizadas por instituições financeiras.

Parágrafo único. Não se enquadram no disposto no inciso I, os serviços desenvolvidos no Brasil, cujo resultado aqui se verifique, ainda que o pagamento seja feito por residente no exterior.

Art. 130. O serviço considera-se prestado e o imposto devido no local do estabelecimento prestador ou, na falta do estabelecimento, no local do domicílio do prestador, exceto nas hipóteses previstas nos incisos I a XX, quando o imposto será devido no local:

I – do estabelecimento do tomador ou intermediário do serviço ou, na falta de estabelecimento, onde ele estiver domiciliado, na hipótese do § 1º do art. 128;

II – da instalação dos andaimes, palcos, coberturas e outras estruturas, no caso dos serviços descritos no subitem 3.04 do anexo I;

III – da execução da obra, no caso dos serviços descritos no subitem 7.02 e 7.19 do anexo I;

IV – da demolição, no caso dos serviços descritos no subitem 7.04 do anexo I;

V – das edificações em geral, estradas, pontes, portos e congêneres, no caso dos serviços descritos no subitem 7.05 do anexo I;

VI – da execução da varrição, coleta, remoção, incineração, tratamento, reciclagem, separação e destinação final do lixo, rejeitos e outros resíduos quaisquer, no caso dos serviços descritos no subitem 7.09 do anexo I;

VII – da execução da limpeza, manutenção e conservação de vias e logradouros públicos, imóveis, chaminés, piscinas, parques, jardins e congêneres, no caso dos serviços descritos no subitem 7.10 do anexo I;

VIII – da execução da decoração e jardinagem, do corte e poda de árvores, no caso dos serviços descritos no subitem 7.11 do anexo I;

IX – do controle e tratamento de efluente de qualquer natureza e de agentes físicos, químicos e biológicos, no caso dos serviços descritos no subitem 7.12 do anexo I;

X – do florestamento, reflorestamento, semeadura, adubação e congêneres, no caso dos serviços descritos no subitem 7.14 do anexo I;

XI – da execução dos serviços de escoramento, contenção de encostas e congêneres, no caso dos serviços descritos no subitem 7.15 do anexo I;

XII – da limpeza e dragagem, no caso dos serviços descritos no subitem 7.16 do anexo I;

XIII – onde o bem estiver guardado ou estacionado, no caso dos serviços descritos no subitem 11.01 do anexo I;

XIV – dos bens ou do domicílio das pessoas vigiados, segurados ou monitorados, no caso dos serviços descritos no subitem 11.02 do anexo I;

XV – do armazenamento, depósito, carga, descarga, arrumação e guarda do bem, no caso dos serviços descritos no subitem 11.04 do anexo I;



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

XVI – da execução dos serviços de diversão, lazer, entretenimento e congêneres, no caso dos serviços descritos nos subitens do item 12, exceto o 12.13 do anexo I;

XVII – do Município onde está sendo executado o transporte, no caso dos serviços descritos pelo subitem 16.01 do anexo I;

XVIII – do estabelecimento do tomador da mão-de-obra ou, na falta de estabelecimento, onde ele estiver domiciliado, no caso dos serviços descritos pelo subitem 17.05 do anexo I;

XIX – da feira, exposição, congresso ou congêneres a que se referir o planejamento, organização e administração, no caso dos serviços descritos pelo subitem 17.09 do anexo I;

XX – do porto, aeroporto, ferroporto, terminal rodoviário, ferroviário ou metroviário, no caso dos serviços descritos pelo item 20 do anexo I.

§ 1º. No caso dos serviços a que se refere o subitem 3.03 do anexo I, considera-se ocorrido o fato gerador e devido o imposto em cada Município em cujo território haja extensão de ferrovia, rodovia, postes, cabos, dutos e condutos de qualquer natureza, objetos de locação, sublocação, arrendamento, direito de passagem ou permissão de uso, compartilhado ou não.

§ 2º. No caso dos serviços a que se refere o subitem 22.01 do anexo I, considera-se ocorrido o fato gerador e devido o imposto em cada Município em cujo território haja extensão de rodovia explorada.

§ 3º. Considera-se ocorrido o fato gerador do imposto no local do estabelecimento prestador nos serviços executados em águas marítimas, excetuados os serviços descritos no subitem 20.01.

Art. 131. Considera-se estabelecimento prestador o local onde o contribuinte desenvolva a atividade de prestar serviços, de modo permanente ou temporário, e que se configure unidade econômica ou profissional, sendo irrelevante para caracterizá-lo as denominações de sede, filial, agência, posto de atendimento, sucursal, escritório de representação ou contato ou quaisquer outras que venham a ser utilizadas.

SEÇÃO II

DOS CONTRIBUINTE

Art. 132. Contribuinte é o prestador do serviço.

Art. 133. São responsáveis pelo pagamento do Imposto Sobre os Serviços de Qualquer Natureza – ISSQN, desde que estabelecidos no Município de Nova Canaã Paulista, com obrigação de reter na fonte o valor devido, os tomadores ou intermediários de serviços, tais como:

I – os tomadores ou intermediários de serviços provenientes do exterior do País ou cuja prestação se tenha iniciado no exterior do País;

II – as pessoas jurídicas, ainda que imunes ou isentas, quando tomarem ou intermediarem os serviços:

a) descritos nos subitens 3.04, 7.02, 7.04, 7.05, 7.09, 7.10, 7.12, 7.14, 7.15, 7.17, 11.02, 17.05 e 17.09 do anexo I, a elas prestados dentro do território do Município de Nova Canaã Paulista;

b) descritos nos subitens 7.11 e 16.01 do anexo I, a elas prestados dentro do território do Município de Nova Canaã Paulista por prestadores de serviços estabelecidos fora do Município de Nova Canaã Paulista.



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

III – as instituições financeiras, quando tomarem ou intermediarem os serviços de coleta, remessa ou entrega de correspondências, documentos, objetos, bens ou valores, a elas prestado;

IV – as sociedades seguradoras, quando tomarem ou intermediarem serviços:

a) dos quais resultem remunerações ou comissões, por elas pagas a seus agentes, corretores ou intermediários, pelos agenciamentos, corretagens ou intermediações de seguro;

b) de conserto e restauração de bens sinistrados por elas segurados;

c) de regulação de sinistros vinculados a contratos de seguros, de inspeção e avaliação de riscos para cobertura de contratos de seguros e prevenção e gerência de riscos seguráveis.

V – as sociedades de capitalização, quando tomarem ou intermediarem serviços dos quais resultem remunerações ou comissões, por elas pagas a seus agentes, corretores ou intermediários, pelos agenciamentos, corretagens ou intermediações de planos e títulos de capitalização;

VI – a Caixa Econômica Federal quando tomar ou intermediar serviços dos quais resultem remunerações ou comissões, por eles pagos à Rede de Casas Lotéricas estabelecidas no Município de Nova Canaã Paulista, na:

a) cobrança, recolhimento ou pagamento em geral, de títulos quaisquer, de constas ou carnês, de tributos e por conta de terceiros, inclusive os serviços correlatos à cobrança, recebimento ou pagamento;

b) distribuição e venda de bilhetes e demais produtos de loteria, bingos, cartões, pules ou cupons de apostas, sorteios, prêmios, inclusive os decorrentes de títulos de capitalização e congêneres.

VII – os órgãos da administração pública direta da União, dos Estados e do Município de Nova Canaã Paulista, bem como suas autarquias, fundações, empresas públicas, sociedades de economia mista e demais entidades controladas direta ou indiretamente pela União, pelos Estados ou pelo Município, quanto aos serviços tomados ou intermediados;

VIII – as empresas concessionárias, subconcessionárias e permissionárias de serviços públicos de energia elétrica, telecomunicações, saneamento básico e distribuição de água, quando tomarem ou intermediarem os serviços a elas prestados no Município de Nova Canaã Paulista, por terceiros, por elas contratados, para o desenvolvimento de atividades inerentes, acessórias ou complementares ao serviço concedido;

IX – as sociedades que explorem serviços de planos de medicina de grupo ou individual e convênios ou outros planos de saúde, quando tomarem ou intermediarem serviços dos quais resultem remunerações ou comissões, por elas pagas a seus agentes, corretores ou intermediários, pelos agenciamentos, corretagens ou intermediações, pelos agenciamentos, corretagens ou intermediações de planos ou convênios;

X – as empresas administradoras de aeroportos e de terminais rodoviários, quando tomarem ou intermediarem os serviços de coleta, remessa ou entrega de correspondências, documentos, objetos, bens ou valores;

XI – o promotor ou o patrocinador de espetáculos desportivos e de diversões públicas, quanto aos eventos por ele promovidos ou patrocinados;

XII – os hospitais e prontos-socorros, quando tomarem ou intermediarem os serviços de:

a) tinturaria e lavanderia;

b) coleta, remessa ou entrega de correspondência, documentos, objetos, bens ou valores.



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

XIII – a Empresa Brasileira de Correios e Telégrafos, quando tomar ou intermediar serviços prestados por suas agências franqueadas estabelecidas no Município de Nova Canaã Paulista, dos quais resultem remunerações ou comissões por ela pagas.

§ 1º. Os responsáveis de que trata este artigo pode enquadrar-se em mais de um inciso do *caput*.

§ 2º. O disposto no inciso II do *caput* também se aplica aos órgãos da administração pública direta da União, dos Estados e do Município de Nova Canaã Paulista, bem como suas autarquias, fundações, empresas públicas, sociedade de economia mista, concessionárias e permissionárias de serviços públicos e demais entidades controladas direta ou indiretamente pela União, pelos Estados ou pelo Município de Nova Canaã Paulista.

§ 3º. O imposto a ser retido na fonte, para recolhimento no prazo legal ou regulamentar, deverá ser calculado mediante a aplicação da alíquota determinada no art. 135, sobre a base de cálculo prevista na legislação vigente.

§ 4º. Independentemente da retenção do imposto na fonte a que se referem o *caput* e o parágrafo 3º, fica o responsável tributário obrigado a recolher o imposto integral, multa e demais acréscimos legais, na conformidade da legislação, eximida neste caso, a responsabilidade do prestador de serviços.

§ 5º. Para fins de retenção do imposto incidente sobre os serviços descritos nos subitens 7.02, 7.04, 7.05, 7.15 e 7.19 do anexo I, o prestador de serviços deverá informar ao tomador o valor das deduções da base de cálculo do imposto, na conformidade da legislação, para fins de apuração da receita tributável, consoante dispuser o regulamento.

§ 6º. Quando as informações a que se refere o parágrafo 5º forem prestadas em desacordo com a legislação municipal, não será eximida a responsabilidade do prestador de serviços pelo pagamento do imposto apurado sobre o valor das deduções indevidas.

§ 7º. Caso as informações a que se refere o parágrafo 5º não sejam fornecidas pelo prestador de serviços, o imposto incidirá sobre o preço do serviço.

§ 8º. Os responsáveis de que trata este artigo não poderão utilizar qualquer tipo de incentivo fiscal previsto na legislação municipal para recolhimento do Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza – ISSQN relativo aos serviços tomados ou intermediários.

SEÇÃO III

DA BASE DE CÁLCULO E DAS ALÍQUOTAS

Art. 134. A base de cálculo do imposto é o preço do serviço.

§ 1º. Quando os serviços descritos pelo subitem 3.03 do anexo I forem prestados no território de mais de um Município, a base de cálculo será proporcional, conforme o caso, à extensão da ferrovia, rodovia, dutos e condutos de qualquer natureza, cabos de qualquer natureza, ou ao número de postes, existentes no Município.

§ 2º. Não se incluem na base de cálculo do Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza o valor dos materiais fornecidos pelo prestador dos serviços previstos nos itens 7.02 e 7.05 da lista de serviços do anexo I desta Lei.



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

Art. 135. A alíquota do Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza praticada no Município de Nova Canaã Paulista, passa a vigorar as constantes da lista do anexo I desta Lei e as atividades que não estiverem expressas na lista a alíquota será de 5 (cinco) por cento.

Art. 136. O Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza – ISSQN incidente sobre serviços prestados por sociedades uniprofissionais, em que o trabalho pessoal é exercido pelo próprio contribuinte, ou por profissional autônomo, será exigido anualmente, no exercício a que corresponder o tributo de acordo com os valores constantes no anexo II desta Lei.

§ 1º. Para efeito deste imposto entende-se:

I – por profissional autônomo:

a) o profissional de nível superior, assim considerados, todos aqueles que realizam trabalho ou ocupação intelectual (científica, técnica ou artística) de nível universitário ou a este equiparado, com objetivo de lucro ou remuneração, sem vínculo empregatício;

b) o profissional de nível médio, compreendendo todos aqueles que não sendo portadores de diploma do curso universitário ou a este equiparado, desenvolvam atividade lucrativa de forma autônoma;

c) outros sem qualificação profissional e sem vínculo empregatício.

II – por empresa:

a) toda e qualquer pessoa jurídica, inclusive sociedade civil, simples ou sociedade de fato, que exercer a atividade de prestação de serviços;

b) a pessoa física que admitir, a qualquer título, na execução direta ou indireta dos seus serviços, mais de três profissionais da mesma habilitação do empregador;

c) o empreendimento instituído para prestar serviços com interesse econômico;

d) o condomínio que prestar serviços a terceiros.

§ 2º. Para gozar do benefício a que alude o *caput* deste artigo o titular da sociedade uniprofissional, deverá comprovar que o serviço foi prestado pelos próprios contribuintes sócios.

Art. 137. Salvo as exceções estabelecidas nesta Lei, cada estabelecimento do contribuinte é considerado autônomo para efeito de escrituração e manutenção de livros e documentos fiscais e para o recolhimento do imposto relativo aos serviços nele prestados, respondendo a empresa pelos débitos, inclusive multas e acréscimos, referentes a quaisquer deles.

Parágrafo único. O titular, sócio ou diretores de empresa são responsáveis pelo cumprimento de todas as obrigações, principal e acessória, que esta Lei atribui à mesma.

SEÇÃO IV DO ARBITRAMENTO

Art. 138. Sem prejuízo das penalidades cabíveis, o preço dos serviços poderá ser arbitrado sempre que:

I – exercendo atividade sujeita à tributação pelo imposto, o contribuinte não estiver inscrito no Cadastro Municipal de Contribuintes;

II – o contribuinte não possuir documentos ou livros fiscais obrigatórios;



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

III – observadas as disposições desta Lei, houver atraso ou irregularidade na escrituração dos livros fiscais;

IV – regularmente intimado, o contribuinte não apresentar a documentação no prazo determinado pela fiscalização ou recusar-se a exibição de livros e documentos fiscais obrigatórios;

V – sujeito ao lançamento por homologação, o contribuinte não houver recolhido o imposto nos prazos legais ou regulamentares;

VI – existência de atos qualificados como crimes ou contravenções ou, mesmo sem essa qualificação, sejam praticados com dolo, fraude ou simulação, evidenciados pelo exame de livros e documentos do sujeito passivo, ou apurados por quaisquer meios diretos ou indiretos, inclusive quando os elementos constantes dos documentos fiscais ou contábeis não refletirem o preço real do serviço.

Parágrafo único. Fica igualmente autorizado o arbitramento quando:

- a) o contribuinte fraudar ou sonegar dados indispensáveis ao lançamento do imposto;
- b) os elementos constantes dos documentos fiscais ou contábeis não refletirem o preço real do serviço;
- c) as declarações, os esclarecimentos prestados pelo contribuinte, bem como os documentos por ele exibidos, sejam omissos, não mereçam fé ou não possibilitem a apuração da receita;
- d) serviços prestados sem a determinação do preço ou a título gratuito.

Art. 139. Para proceder ao arbitramento a autoridade fiscal poderá basear-se em quaisquer elementos de receita tributável pelo imposto, desde que anexe aos autos cópia reprográfica dos documentos que deram suporte ao feito e, especialmente, com base nos seguintes elementos:

- I** – preços correntes na praça, para o mesmo serviço ou similares;
- II** – receita auferida pelo contribuinte em anos anteriores, atualizada monetariamente;
- III** – receita de outros contribuintes do mesmo porte, que exerçam a mesma atividade ou assemelhada.

Parágrafo único. O preço mínimo de determinados tipos de serviços poderá ser fixado pela Fazenda Municipal, em pauta que reflita o corrente na praça.

Art. 140. A receita bruta, arbitrada para fins de cálculo do imposto, não poderá ser inferior à somatória, no período compreendido no arbitramento, das seguintes parcelas:

- I** – o valor das matérias-primas, combustíveis e outros materiais consumidos ou aplicados no período;
- II** – despesas com salários, pagos ou creditados no período, acrescidos de encargos sociais trabalhistas, além daquelas referentes a honorários de diretores e retiradas do proprietário, sócio ou gerentes;
- III** – aluguel mensal do imóvel e dos equipamentos ou quando o próprio, 1% (um por cento) do valor dos mesmos computados ao mês ou fração;
- IV** – gastos com água, energia, telefone e outras despesas do contribuinte.

SEÇÃO V DA ESTIMATIVA



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

Art. 141. Quando o volume ou a modalidade da prestação de serviços aconselhar tratamento fiscal diferenciado, o imposto poderá, a critério do Chefe do Setor de Tributação, ser calculado e lançado por estimativa e deverá ser publicado no quadro de avisos da Prefeitura ou em jornal de circulação local, a relação dos contribuintes submetidos a essa forma de tributação.

Parágrafo único. Para a determinação da receita estimada e o conseqüente cálculo de imposto devido, serão considerados:

I – dados fornecidos pelo próprio contribuinte;

II – o preço corrente do serviço na praça;

III – o tempo de duração e a natureza específica da atividade;

IV – o valor das despesas gerais do contribuinte durante o período considerado para o cálculo da estimativa;

V – quaisquer outros elementos informativos da receita provável deste, inclusive estudos dos órgãos e entidades de classe vinculadas diretamente à atividade desenvolvida conforme dispuser o regulamento.

Art. 142. O valor do imposto, estimado na forma do artigo anterior, será fixado em UFM e recolhido em moeda corrente do país na rede bancária autorizada, mediante preenchimento de Documento de Arrecadação Municipal – DAM.

Art. 143. Os contribuintes submetidos ao regime de estimativa serão regularmente notificados do período de duração de regime, bem como das importâncias a serem recolhidas.

Parágrafo único. A notificação de que trata este artigo far-se-á ao contribuinte, pessoalmente, a seus familiares, representantes ou prepostos ou mediante Aviso de Recebimento.

Art. 144. Os valores estimados para determinado exercício ou período, poderão ser revistos pela autoridade fiscal e, se for o caso, reajustadas as prestações subseqüentes à revisão, notificando-se o contribuinte, na forma do artigo anterior.

Art. 145. O contribuinte poderá contestar os valores estimados ou revisados, mediante reclamação e sucessivamente, recurso, dirigidos à autoridade fiscal competente, na forma desta Lei.

§ 1º. O prazo para reclamação referida neste artigo é de 20 (vinte) dias, contados da data do recebimento das notificações.

§ 2º. Julgada procedente a impugnação, a diferença a maior recolhida na pendência da decisão, será compensada nos recolhimentos futuros relativos ao período ou, se for o caso, restituída ao contribuinte mediante requerimento.

§ 3º. Se a decisão proferida agravar o valor da estimativa, deve o contribuinte promover o recolhimento da diferença correspondente a cada mês, nas condições estabelecidas pelo Setor de Tributos.

§ 4º. As impugnações e os recursos relativos ao regime de estimativa não terão efeito suspensivo.

Art. 146. Ao fim do período para o qual se fez a estimativa, ou ainda suspensa a aplicação do regime, por qualquer motivo, a autoridade fiscal procederá à apuração da receita auferida e do imposto efetivamente devido, notificando-se o contribuinte dos resultados obtidos.

Parágrafo único. A diferença verificada entre o total do imposto estimado e o montante efetivamente devido será:



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

I – caso favorável ao fisco, recolhidas no prazo de até 30 (trinta) dias, contados da data da notificação referida no “caput” deste artigo;

II – compensada ou devolvida ao contribuinte, mediante requerimento a ser apresentado na forma e prazos regulamentares.

Art. 147. O enquadramento no regime de estimativa poderá ser feito a critério do Setor de Tributação, individualmente, por categorias de estabelecimentos, ou por grupos de atividade, independentemente, a aplicação do regime, do fato de se encontrar o contribuinte sujeito a manter escrita fiscal.

Parágrafo único. Sendo insatisfatórios os meios normais de controle, o Setor de Tributação poderá exigir do contribuinte a adoção de máquinas, equipamentos ou documentos especiais, necessários à apuração dos serviços prestados, da receita auferida e do imposto devido.

SEÇÃO VI DA INSCRIÇÃO

Art. 148. Todas as pessoas, físicas ou jurídicas, com estabelecimento fixo ou não, que exerçam habitual ou temporariamente, individual ou em sociedade, qualquer das atividades relacionadas na Lista de Serviços do anexo I desta Lei, ainda que imunes ou isentas, ficam obrigadas à inscrição no Cadastro de Contribuintes do Município de Nova Canaã Paulista.

Parágrafo único. A inscrição no Cadastro de Contribuintes, a que se refere este artigo, será promovida pelo contribuinte ou responsável, na forma e nos prazos estipulados.

Art. 149. Os contribuintes do imposto devem promover sua inscrição no Setor de Cadastro Mobiliário, uma para cada local de atividades, na forma estabelecida pelo Setor de Tributação e no prazo máximo de 30 (trinta) dias, contados da data de início da atividade.

§ 1º. Caso o contribuinte não possua estabelecimento fixo, a inscrição será feita com base no endereço contido no seu contrato social ou em outro documento idôneo apresentado ao fisco.

§ 2º. O recebimento pelo Setor de Cadastro Mobiliários da inscrição, prevista neste artigo, não faz presumir a aceitação dos dados declarados pelo contribuinte.

Art. 150. Sempre que os dados declarados no momento da inscrição sofrerem alterações, fica o contribuinte obrigado a informá-las ao Setor de Cadastro Mobiliário, no prazo máximo de 30 (trinta) dias, contados da data das respectivas ocorrências.

Parágrafo único. Também no prazo referido neste artigo devem ser comunicados ao Setor de Cadastro Mobiliários, o encerramento das atividades, a venda e a transferência do estabelecimento.

Art. 151. Compete ao Setor de Tributação, em caso de omissão do contribuinte e sempre que julgado necessário, promover de ofício inscrições, alterações de dados cadastrais e cancelamento de inscrições.

Art. 152. A inscrição, a atualização de dados cadastrais e o cancelamento das inscrições serão efetuados em formulários próprios, segundo modelos instituídos pelo Setor de Tributação, através dos quais serão declarados os dados e informações exigidas no interesse da fiscalização do tributo.

Parágrafo único. Como complemento dos dados da inscrição, fica o contribuinte obrigado a anexar ao formulário mencionado neste artigo quaisquer documentos exigidos pela Fazenda Municipal.



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

Art. 153. As declarações prestadas pelo contribuinte ou responsável, no ato de sua inscrição, ou da atualização dos dados cadastrais, não implicam na sua aceitação pelo Fisco, que poderá revê-las de ofício a qualquer tempo.

SEÇÃO VII

DO LANÇAMENTO E DA ARRECADAÇÃO

Art. 154. Ressalvadas as exceções previstas nesta Lei, os contribuintes devem, independentemente de qualquer notificação, calcular o imposto incidente sobre os serviços prestados em cada mês, recolhendo-o na rede bancária autorizada, mediante preenchimento do Documento de Arrecadação Municipal (DAM) até o dia 10 (dez) do mês subsequente ao faturamento ou no prazo estabelecido em portaria baixada pelo Chefe do Setor de Tributação.

§ 1º. O recolhimento do imposto será feito através de formulário próprio, instituído pelo Setor de Tributação.

§ 2º. O disposto neste artigo aplica-se, igualmente, aos casos de retenção do imposto na fonte.

Art. 155. Quando se tratar de serviços prestados sob a forma de trabalho pessoal do próprio contribuinte, o imposto deverá ser recolhido:

I – em cota única no momento da inscrição, sendo o valor proporcional aos meses do exercício corrente;

II – nos exercícios subsequentes ao do início da atividade, nas condições e nos prazos estabelecidos em Portaria do Chefe do Setor de Tributação, que poderá inclusive fixar o pagamento de parcelas mensais.

Parágrafo único. Na hipótese do inciso I deste artigo, o imposto é calculado pelo total fixado no anexo II desta Lei.

Art. 156. Os sinais e adiantamentos recebidos pelos contribuintes durante a prestação do serviço integram o preço deste, gerando obrigação tributária no mês em que forem recebidos.

§ 1º. Quando a prestação do serviço for dividida, considera-se devido o imposto no mês em que for concluída qualquer etapa contratual a que estiver vinculada à exigibilidade do preço do serviço.

§ 2º. As diferenças resultantes de reajustamento de preço dos serviços integrarão a receita tributável no mês em que sua fixação se tornar definitiva.

Art. 157. O lançamento do imposto poderá ser procedido de ofício, cumprindo a autoridade que o realizar, a notificação do contribuinte.

Art. 158. O contribuinte deverá promover recolhimentos distintos do imposto incidente sobre os serviços prestados em cada estabelecimento ou local de exercício da atividade.

Parágrafo único. É facultado o recolhimento unificado do imposto, relativamente a todos os estabelecimentos ou locais de exercício da atividade desde que:

I – o contribuinte esteja obrigado à manutenção de escrita contábil e adote a centralização desta em um dos seus estabelecimentos ou locais de exercício da atividade;

II – o estabelecimento ou local de centralização da escrita esteja localizado no território do Município;



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

III – o recolhimento unificado do imposto previsto no parágrafo único deste artigo seja requerido ao Setor de Tributação que, em caso de deferimento do pedido, expedirá documento atestando a decisão favorável e, ainda, o local ou estabelecimento onde será centralizada a escrita e por via da qual serão realizados os recolhimentos do imposto.

Art. 159. Os contribuintes do imposto ficam obrigados a declarar os serviços prestados ou tomados ou sua ausência, inclusive nas hipóteses de imunidade, isenção ou remissão.

Art. 160. A declaração de que trata o artigo anterior, deverá ser feita através da escrituração dos livros fiscais prevista nesta Lei ou por outra forma estabelecida pela Secretaria Municipal de Finanças.

SEÇÃO VIII

DA ESCRITA E DOS DOCUMENTOS FISCAIS

Art. 161. Ficam obrigadas todas as pessoas físicas ou jurídicas, contribuintes ou responsáveis por tributos municipais, inclusive as imunes ou isentas, e que participarem direta ou indiretamente de atividades relacionadas à prestação de serviços, ao cumprimento das obrigações acessórias previstas nesta Lei, salvo expressa determinação legal em contrário.

Art. 162. As obrigações acessórias previstas nesta seção não excluem outras de caráter geral e comuns aos demais tributos municipais.

Art. 163. As pessoas jurídicas que realizam atividades compreendidas na hipótese de incidência do ISSQN ficam obrigadas ao uso do Livro de Prestação de Serviços e da Nota Fiscal de Serviços e as pessoas físicas à utilização da Nota Fiscal de Serviço – Autônomo.

Parágrafo único. O regulamento estabelecerá os modelos de livros fiscais, a forma e os prazos para sua escrituração, podendo ainda dispor sobre a dispensa ou a obrigatoriedade de manutenção de determinados livros, tendo em vista a natureza dos serviços ou a atividade econômica explorada nos respectivos estabelecimentos.

Art. 164. Constituem instrumentos auxiliares de escrita fiscal os livros da contabilidade geral do contribuinte, tanto os de uso obrigatório, quanto os auxiliares, os documentos fiscais, as guias de recolhimento de impostos e demais documentos, ainda que pertencentes ao arquivo de terceiros, que se relacionem direta ou indiretamente com os lançamentos efetuados na escrita fiscal ou comercial do contribuinte ou responsável.

Art. 165. Cada estabelecimento, seja matriz, filial, depósito, agência ou representação, terá no referente à competência do Município, escrituração fiscal própria, vedada a sua centralização na matriz ou estabelecimento principal, salvo expressa autorização da Secretaria de Finanças do Município.

Art. 166. O contribuinte que exercer mais de uma atividade de prestação de serviços fará a escrituração de todas para efeito de apuração do imposto.

Art. 167. Nenhum livro da escrita fiscal poderá ser utilizado sem prévia autenticação pela repartição competente.

Art. 168. A escrituração do Livro de Prestação de Serviços não poderá atrasar mais de trinta dias, sob pena de pagamento de multa de 5 (cinco) UFM, por mês de atraso.

Art. 169. O Livro de Prestação de Serviços permanecerá obrigatoriamente no estabelecimento do contribuinte, dele não podendo ser retirado sob pretexto algum.



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

Parágrafo único. Presume-se retirado do estabelecimento, o livro que não for exibido ao agente fiscal no ato de sua solicitação, sujeitando o contribuinte à multa e ao arbitramento do tributo.

Art. 170. O Livro de Prestação de Serviços será exibido obrigatoriamente à fiscalização e deverá ser conservado no arquivo do contribuinte pelo prazo de 05 (cinco) anos, contados do exercício seguinte em que foi utilizado.

Parágrafo único. Para os efeitos deste artigo, não têm aplicação quaisquer disposições legais, excludentes ou limitativas dos direitos do fisco, de examinar livros, arquivos, documentos, papéis e feitos comerciais e fiscais dos prestadores de serviços.

Art. 171. Todo contribuinte do ISS fica obrigado a apresentar o Livro de Prestação de serviços ao órgão fiscalizador, no prazo de trinta dias, a contar da cessação da atividade, a fim de ser lavrado o Termo de Encerramento assinado pelo Chefe do Setor de Tributação.

Art. 172. Ficam dispensados do uso do Livro de Prestação de Serviços:

I – os contribuintes que recolherem o imposto com base na Unidade Fiscal do Município – UFM em valor fixo;

II – os estabelecimentos de crédito, quando mantiverem escrituração individualizada de suas receitas e despesas decorrentes de prestação de serviços no Município;

III – os estabelecimentos de ensino, quando mantiverem registro de matrícula de alunos e respectivos valores das mensalidades, em livros revestidos de formalidades capazes de assegurar sua exatidão.

Art. 173. O Chefe do Setor de Tributação, mediante Portaria, estabelecerá os modelos de Livro de Prestação de Serviços, Notas Fiscais de Serviços e Notas Fiscais de Serviço Autônomo e todos os demais documentos fiscais, inclusive a forma, os prazos e as condições para sua escrituração, emissão e mediante decreto o Poder Executivo determinará as regras dos documentos acima mencionados por meio eletrônico.

SEÇÃO IX

DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

Art. 174. O Município poderá viabilizar tratamento diferenciado para micros e pequenas empresas através de Lei, desde que atendam o interesse sócio-econômico do Município.

Art. 175. O Poder Executivo poderá instituir prêmios aos consumidores de serviços de modo a incentivá-los a exigir nota fiscal de prestação de serviço, mediante edição de Decreto do Chefe do Poder Executivo.

Art. 176. A prova de quitação do imposto é indispensável à expedição de alvará de funcionamento.

Art. 177. O prazo de emissão das Notas Fiscais de Prestação de Serviços é de 03 (três) anos, a contar da data de autorização da respectiva Autorização de Impressão de Documentos Fiscais – AIDF.

§ 1º. Após expirado este prazo, o contribuinte deverá apresentar ao Fisco Municipal, em até 60 (sessenta) dias, os documentos fiscais ainda não emitidos, a fim de serem destruídos.

§ 2º. As Notas Fiscais de Prestação de Serviços autorizadas antes da edição desta Lei obedecerão aos seguintes prazos de utilização pelo contribuinte:



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

AIDF concedida (ano)	Prazo máximo para emissão
Até 2011	30/07/2017
A partir de 2017	02 anos

CAPÍTULO V DAS TAXAS

SEÇÃO I DO FATO GERADOR E DOS CONTRIBUINTES

Art. 178. As taxas têm como fato gerador o exercício regular do Poder de Polícia, ou a utilização efetiva ou potencial de serviços públicos específicos e divisíveis, prestados ao contribuinte ou postos à sua disposição.

Art. 179. O Município de Nova Canaã Paulista institui as seguintes Taxas:

I – Taxas pelo exercício regular do Poder de Polícia:

- a) Taxa de licença para localização, funcionamento e fiscalização;
- b) Taxa de licença para funcionamento em horário especial;
- c) Taxa de licença para publicidade;
- d) Taxa de licença para construção de obras particulares, arruamento, loteamentos e “Habite-se”;
- e) Taxa de licença para ocupação de áreas em vias e logradouros públicos;
- f) Taxa de licença para o exercício do comércio eventual, ambulante ou por evento;
- g) Taxa de licença de vigilância sanitária.

II – Taxas pela utilização efetiva ou potencial de serviços públicos específicos e divisíveis prestados ao contribuinte ou postos à sua disposição:

- a) Taxa de coleta de lixo domiciliar e de serviços de saúde;
- b) Taxa de expediente;
- c) Taxa de serviços diversos;
- d) Taxa de coleta de entulhos e materiais.

Art. 180. As taxas serão cobradas de acordo com as tabelas anexas a esta Lei.

Art. 181. Contribuinte das taxas é qualquer pessoa, física ou jurídica, que se habilite à licença prévia, utilize ou tenha à sua disposição quaisquer dos serviços públicos prestados pelo Município.



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

SEÇÃO II

DAS TAXAS PELO EXERCÍCIO DO PODER DE POLÍCIA

Art. 182. As taxas pelo exercício regular do poder de polícia são devidas pela atividade Municipal de vigilância ou fiscalização do cumprimento da legislação no território do Município de Nova Canaã Paulista.

SUBSEÇÃO I

DA TAXA DE LICENÇA PARA LOCALIZAÇÃO, FUNCIONAMENTO E FISCALIZAÇÃO

Art. 183. Qualquer pessoa física ou jurídica, de direito público ou privado, depende de licença prévia da Administração Municipal para, no território do Município, de forma permanente, intermitente ou temporária, em estabelecimento fixo ou não, exercer quaisquer atividades comerciais, industriais, produtoras ou de prestação de serviços.

§ 1º. São igualmente obrigados ao licenciamento, os depósitos fechados que contenham ou não, mercadoria de qualquer gênero.

§ 2º. Os estabelecimentos que se dedicarem ao abate de gado bovino, suíno, caprino, eqüino, aves e congêneres, além do licenciamento para Localização, Funcionamento e Fiscalização, ficam obrigados ao recolhimento da Taxa de Licença de Vigilância Sanitária.

Art. 184. As pessoas físicas ou jurídicas sujeitas à Taxa de Licença para Localização, Funcionamento e Fiscalização, deverão promover sua inscrição no Cadastro de Contribuintes do Setor de Tributação, uma para cada local, com dados, informações e esclarecimentos indispensáveis à correta fiscalização.

Art. 185. Estabelecimento é o local onde são exercidas, de modo permanente ou temporário, as atividades sujeitas à taxa de licença para localização, funcionamento e fiscalização, sendo irrelevantes para sua caracterização as denominações de sede, agência, filial, sucursal, escritórios de representação ou quaisquer outras que venham a ser utilizadas.

§ 1º. A circunstância de a atividade, por sua natureza, ser executada, habitual ou eventualmente, fora do estabelecimento, não o descaracteriza como estabelecimento, para os efeitos deste artigo.

§ 2º. São também considerados estabelecimentos os locais onde forem exercidas as atividades de diversões públicas de natureza itinerante.

§ 3º. Considera-se, ainda, estabelecimento a residência de pessoa física, aberta ao público em razão do exercício da atividade profissional.

Art. 186. O requerimento do pedido de inscrição deverá ser dirigido ao Chefe do Setor de Tributação, acompanhado da documentação correlata ao registro e as alterações cadastrais.

§ 1º. Em se tratando de pessoas jurídicas, faz-se necessário a apresentação do Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas – CNPJ, da Inscrição Estadual (se necessário), do contrato social e suas alterações (se houver), comprovante de endereço e documentos pessoais dos sócios.

§ 2º. Em se tratando de pessoas físicas, faz-se necessário a apresentação dos documentos que comprovem sua qualificação profissional, comprovante de endereço e documentos pessoais.



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

Art. 187. A licença será válida para o exercício em que for concedida, devendo o contribuinte recolher a taxa quanto aos exercícios seguintes no prazo previsto no Documento de Arrecadação Municipal – DAM.

§ 1º. A Prefeitura fiscalizará a qualquer tempo, se o contribuinte continua preenchendo os requisitos legais para a atividade para a qual recebeu licença para funcionar.

§ 2º. Será exigida renovação da licença sempre que ocorrer mudança de ramo de atividade, modificações nas características do estabelecimento ou transferência de local.

§ 3º. Ocorrendo as alterações previstas neste artigo ao longo do exercício, a Taxa de Licença para Localização, Funcionamento e Fiscalização será devida proporcionalmente ao número de meses ou fração.

Art. 188. A licença será sempre concedida a título precário, podendo ser cassada a qualquer época nas seguintes hipóteses:

I – quando o local não mais atender as exigências para o qual fora concedida;

II – quando ao estabelecimento seja dada destinação diversa da licenciada;

III – quando a atividade exercida violar as normas de saúde, sossego, higiene, segurança e moralidade, nos termos da Lei Orgânica do Município e do Código de Posturas do Município;

IV – quando o contribuinte não honrar parcelamento de débitos anteriores referentes à taxa.

Art. 189. A inscrição fiscal somente se completará mediante comprovação do recolhimento da respectiva Taxa de Licença para Localização e Funcionamento.

Art. 190. A Taxa de Licença para Localização, Funcionamento e Fiscalização será expedida pelo Setor de Tributação e conterá todas as informações necessárias para a individualização do estabelecimento.

Art. 191. A Taxa de Licença para Localização e Funcionamento será paga anualmente em UFM – Unidade Fiscal do Município, no prazo fixado pelo Chefe do Setor de Tributação e será calculada em função da natureza da atividade, da área física fiscalizada de acordo com os valores dispostos na tabela do anexo III desta Lei.

SUBSEÇÃO II

DA TAXA DE LICENÇA PARA FUNCIONAMENTO EM HORÁRIO ESPECIAL

Art. 192. Os estabelecimentos de comércio que quiserem funcionar fora do horário normal de abertura e fechamento, deverão solicitar licença à Prefeitura, que se julgar conveniente, a concederá após o pagamento da Taxa de Licença para Funcionamento em Horário Especial.

§ 1º. A licença para funcionamento em horário especial não elide a obrigatoriedade da licença prevista no art. 183 desta Lei, podendo a solicitação de ambas ser englobada em uma só petição.

§ 2º. A licença somente será concedida a estabelecimentos que, por sua natureza e localização, não perturbe a tranquilidade e o sossego público.

§ 3º. A outorga da licença fica condicionada ao interesse público, sujeitando-se o estabelecimento ao Código de Posturas do Município, e outras disposições regulamentares, sob pena de cessação da licença.



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

Art. 193. O requerimento para a concessão da licença para funcionamento em horário especial deverá ser dirigido ao Chefe do Setor de Tributação.

Art. 194. A Taxa de Licença para Funcionamento em Horário Especial será cobrada por estabelecimento segundo horários e dias pretendidos e calculada de acordo com a tabela disposta no anexo IV desta Lei.

Art. 195. Sob pena das sanções previstas neste Código, o comprovante de pagamento da taxa, no qual constará claramente o horário especial de funcionamento, será fixado junto ao Alvará de Licença para Localização em local visível e acessível à fiscalização.

SUBSEÇÃO III

DA TAXA DE LICENÇA PARA PUBLICIDADE

Art. 196. A exploração ou utilização dos meios de publicidade nas vias e logradouros públicos, bem como nos lugares de acesso comum dependerá de prévia licença do poder Executivo Municipal, exarada em petição formulada pelo interessado e do pagamento da taxa de licença para publicidade, quando devida.

Parágrafo único. Incluem-se na obrigatoriedade prevista neste artigo:

I – os cartazes, letreiros, *outdoors*, programas, quadros, painéis, emblemas, placas, avisos, anúncios e mostruários fixos ou volantes, luminosos ou não, feitos por qualquer modo, processo ou engenho, suspensos, distribuídos, afixados ou pintados em paredes, muros, postes, tapumes e veículos;

II – a propaganda falada em lugares públicos por meio de amplificadores de voz, alto-falantes;

III – a propaganda veiculada em cinemas;

IV – a propaganda feita por cinema ambulante;

V – os anúncios colocados em lugares de acesso ao público, ainda que mediante cobrança de ingresso, e os que forem de qualquer forma, visíveis da via pública.

Art. 197. Quaisquer alterações procedidas quando ao tipo, características ou tamanho do anúncio, assim como sua transferência para local diverso, acarretarão nova incidência de taxa.

Art. 198. A incidência e o pagamento da taxa independem:

I – do cumprimento de quaisquer exigências legais, regulamentares ou administrativas, relativas ao anúncio;

II – da licença, autorização, permissão ou concessão, outorgadas pela União, Estado ou Município;

III – do pagamento de preços, emolumentos e quaisquer importâncias eventualmente exigidas, inclusive para expedição de alvarás ou vistorias.

Art. 199. Contribuinte da taxa é pessoa física ou jurídica que, na forma e nas vias e logradouros públicos, bem como nos lugares de acesso comum:

I – fizer qualquer espécie de anúncio;

II – explorar ou utilizar divulgação de anúncios de terceiros.



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

Art. 200. As pessoas a quem interesse a publicidade, bem como os que para sua efetivação concorram, tornam-se solidariamente responsáveis pelo pagamento da taxa.

Art. 201. A Taxa de Licença para Publicidade será calculada em função do tipo e da localização do anúncio, de conformidade com a tabela disposta no anexo V, e será devida pelo período inteiro nela previsto, ainda que o anúncio seja explorado ou utilizado em parte do período considerado.

§ 1º. A taxa será fixada em Unidade Fiscal do Município – UFM, devendo ser recolhida antes da veiculação da publicidade.

§ 2º. A licença para publicidade veiculada através de *outdoor* ou *back light* será concretizada após definidos locais e quantidade de exemplares pelo Setor de Tributação, cabendo então à mesma o cálculo da respectiva taxa.

Art. 202. O sujeito passivo da taxa deverá promover sua inscrição no cadastro do Município, nas condições e prazos regulamentares, independentemente do prévio licenciamento e cadastramento do anúncio.

Art. 203. A Administração poderá promover, de ofício, a inscrição referida neste artigo, assim como as respectivas alterações de dados, inclusive cancelamento, sem prejuízo das penalidades cabíveis.

SUBSEÇÃO IV

DA TAXA DE LICENÇA PARA CONSTRUÇÃO DE OBRAS PARTICULARES, ARRUAMENTOS, LOTEAMENTOS E “HABITE-SE”

Art. 204. A Taxa de Licença para Execução de Obras Particulares, arruamentos, Loteamentos e “Habite-se” tem como fato gerador o licenciamento obrigatório e a fiscalização da execução de construções, reconstruções, reformas, acréscimos, reparações, demolição de prédios, muros, calçadas e quaisquer tapumes, instalação de equipamentos, abertura e ligação de novos logradouros ao sistema viário urbano.

Art. 205. O contribuinte da taxa é o proprietário, titular do domínio útil ou possuidor a qualquer título do imóvel onde se realizem as obras, arruamentos e loteamentos referidos no artigo anterior.

Art. 206. A taxa de que trata esta Subseção é exigível quando da concessão da licença para execução de arruamentos de terrenos particulares, pela permissão outorgada pela Fazenda Municipal, na forma da Lei e mediante prévia aprovação dos respectivos planos ou projetos para arruamento ou loteamento de terrenos particulares segundo o zoneamento urbano em vigor no Município.

Art. 207. Nenhuma construção, reconstrução, reforma, demolição ou obra e instalação de qualquer natureza poderá ser iniciada sem prévio pedido de licença ao Município e pagamento da taxa devida, bem como nenhum Alvará de reforma e ampliação poderá ser liberado para imóveis que não possuam atestado de habitabilidade – “habite-se”.

Art. 208. O regulamento do Executivo disporá sobre o pedido de licença, formalidades e a concessão do respectivo Alvará.

Art. 209. As novas edificações só poderão ser ocupadas após a expedição da respectiva “Carta de Habite-se”, mediante vistoria procedida por técnicos da Prefeitura.



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

Art. 210. Nenhum atestado de habitabilidade – “habite-se” será fornecido para imóveis construídos em terrenos que não estejam devidamente legalizados junto a Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista.

Parágrafo único. A ocupação do prédio antes da concessão do “habite-se” sujeitará o contribuinte a multa prevista na forma desta Lei.

Art. 211. A taxa de licença para execução de obras particulares, arruamentos e “habite-se” será calculada e cobrada de acordo com o estabelecido na tabela do Anexo VI desta Lei.

SUBSEÇÃO V

DA TAXA DE LICENÇA PARA OCUPAÇÃO DE ÁREAS EM VIAS E LOGRADOUROS PÚBLICOS

Art. 212. A Taxa de Licença para Ocupação de Áreas em Vias e Logradouros Públicos tem como fato gerador a atividade municipal de vigilância, controle e fiscalização do cumprimento das exigências da legislação municipal, a que se submete qualquer pessoa física ou jurídica, que ocupe vias e logradouros públicos mediante instalação provisória ou a título precário de balcão, bancos, barracas, tabuleiros, mesas, quiosques, aparelhos e qualquer outro móvel ou utensílio, depósito de materiais para fins comerciais ou de prestação de serviços.

Art. 213. Sem prejuízo da taxa e multas previstas, o Poder Público Municipal apreenderá e removerá para os seus depósitos quaisquer objetos ou mercadorias deixadas em locais não permitidos, ou colocados em vias e logradouros públicos sem o pagamento da taxa de que trata esta subseção.

Parágrafo único. Dispensar-se-á o pagamento do tributo, quando a ocupação do solo tiver fim patriótico, político, religioso ou de assistência social.

Art. 214. A Taxa de Licença de Ocupação do Solo nas Vias e Logradouros Públicos será cobrada com base na tabela disposta no anexo VII desta Lei.

SUBSEÇÃO VI

DA TAXA DE LICENÇA PELO EXERCÍCIO DO COMÉRCIO EVENTUAL, AMBULANTE OU POR EVENTO ESPECIAL

Art. 215. Esta taxa tem como fato gerador, o comércio ou outra atividade exercida de forma eventual, ambulante ou em eventos especiais, desde que não inconveniente nem prejudicial aos costumes, nem ao comércio estabelecido no Município, e será exigida por ano ou fração.

§ 1º. Serão definidas no Código de Posturas Municipal as atividades que podem ser exercidas em instalações removíveis, nas vias e logradouros públicos.

§ 2º. O exercício irregular de atividade em desconformidade com o Código de Posturas, não exonera o sujeito passivo da taxa prevista nesta subseção.

§ 3º. Para fins deste artigo, considera-se como comércio ambulante:

I – o eventualmente realizado em determinadas épocas, notadamente as de festejos populares;

II – o eventualmente realizado em instalações de caráter provisório;



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

III – o realizado individualmente sem estabelecimento; instalação ou localização fixa.

Art. 216. Não se eximem do pagamento desta taxa, os que embora sujeitos ao pagamento da taxa de licença para ocupação de áreas, vias e logradouros públicos, praticarem atos de comércio na modalidade prevista no *caput* do artigo anterior.

Art. 217. A taxa de licença para comércio eventual ou ambulante será cobrada antecipadamente à concessão da licença, de acordo com a tabela disposta no anexo VIII desta Lei.

Art. 218. Quando o comércio de que trata o artigo anterior se referir a 02 (duas) ou mais modalidades elencadas no anexo VIII, o tributo será calculado pela taxação mais elevada.

SUBSEÇÃO VII

DA TAXA DE LICENÇA DE VIGILÂNCIA SANITÁRIA

Art. 219. A Taxa de Licença de Vigilância Sanitária tem como fato gerador, a atividade municipal de fiscalização sanitária no território do Município de Nova Canaã Paulista, discriminada na tabela do anexo IX desta Lei.

Art. 220. O contribuinte da Taxa de Licença de Vigilância Sanitária é a pessoa física ou jurídica, relacionada direta ou indiretamente à saúde pública, que exerça atividade constante no anexo IX, desta Lei, fiscalizada pelo Departamento Municipal de Saúde.

Art. 221. A Taxa de Licença de Vigilância Sanitária será cobrada anualmente, de acordo com os valores constantes na tabela do anexo IX desta Lei, em função do tipo de estabelecimento.

Art. 222. Compete ao Departamento Municipal de Saúde a fiscalização, o controle e a cobrança desta taxa, bem como a expedição do alvará sanitário correspondente.

SEÇÃO III

DAS TAXAS PELA UTILIZAÇÃO EFETIVA OU POTENCIAL DE SERVIÇOS PÚBLICOS

SUBSEÇÃO I

DA TAXA DE COLETA DE LIXO - TCL

DA TAXA DE COLETA DE LIXO

Art. 223. Fica instituída a taxa de Coleta de Lixo, destinada a custear os serviços divisíveis de coleta, transporte, tratamento e destinação final do lixo, de fruição obrigatória, prestados pelo Município de Nova Canaã Paulista diretamente, ou mediante delegação, no âmbito de seu território.

Art. 224. Constitui fato gerador da Taxa de Coleta de Lixo a utilização potencial dos serviços divisíveis de coleta, transporte, tratamento e destinação final de lixo domiciliar, de fruição obrigatória, prestados em regime público.

§ 1º. Para fins desta Lei, são considerados lixos domiciliares:

I – os resíduos sólidos e líquidos comuns originários de residências;



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

II – os resíduos sólidos e líquidos comuns de estabelecimentos públicos, institucionais, de prestação de serviços, comerciais e industriais, caracterizados como resíduos da Classe 2, pela NBR 10004, da Associação Brasileira de Normas Técnicas – ABNT.;

§ 2º. A utilização potencial dos serviços de que trata este artigo ocorre no momento de sua colocação à disposição dos usuários para fruição.

§ 3º. O fato gerador da taxa ocorre no último dia de cada mês.

Art. 225. A Taxa de Coleta de Lixo, tem como base de cálculo o custo previsto do serviço, rateado entre os contribuintes, conforme a frequência da coleta e o número de unidades autônomas existentes no Cadastro Imobiliário Municipal.

§ 1º. Para os efeitos desta Lei considera-se unidade autônoma a unidade núcleo familiar, a unidade de atividade econômica, distintas, em um mesmo imóvel.

§ 2º. O custo anual previsto do serviço deverá ser definido por meio de decreto até o final do exercício fiscal antecedente ao seu lançamento, tendo como referência o gasto executado no exercício anterior e considerando critérios técnicos que envolvem a sua operação.

Art. 226. São contribuintes da Taxa de Coleta de Lixo as pessoas físicas ou jurídicas usuárias dos serviços previstos no artigo 223, inscrita no cadastro imobiliário conforme definido nesta Lei.

Parágrafo único. As pessoas inscritas no Cadastro Imobiliário Fiscal que não forem usuárias potenciais dos serviços previstos no artigo 223 deverão comunicar tal fato à Secretaria de Finanças do Município de Nova Canaã Paulista.

Art. 227. Não incide a Taxa de Coleta de Lixo aos munícipes usuários que habitem em local de difícil acesso, caracterizado pela impossibilidade física de coleta de resíduos porta a porta, conforme regulamentação a ser editada pelo Poder Executivo.

Art. 228. Toda Unidade Geradora de Lixo terá um registro no Cadastro Imobiliário do Município, de modo individualizado, que constitua unidade autônoma, localizado em logradouro alcançado pelo serviço.

Parágrafo único. Considera-se Unidade Geradora de Lixo qualquer imóvel localizado em logradouro, via ou condomínio atendido pelos serviços previstos no artigo 223 desta Lei.

Art. 229. O valor da Taxa de Coleta de Lixo será obtido de conformidade com a seguinte fórmula:

$TCL = UCL \times FFC$, onde:

- I. UCL é a Unidade de Coleta de Lixo obtida na forma do parágrafo único do artigo 228 desta Lei.
- II. FFC é o Fator de Frequência de Coleta equivalente a:
 - a) 0,50 (zero vírgula cinquenta) para locais onde ocorra a coleta 1 (uma) ou 2 (duas) vezes semanais;
 - b) 0,75 (zero vírgula setenta e cinco) para locais onde ocorra a coleta 3 (três) ou 4 (quatro) vezes semanais;
 - c) 1 (um inteiro) para locais onde a coleta ocorra de 5 (cinco) a 7 (sete) vezes semanais;
 - d) 2 (dois inteiros) para locais onde ocorra a coleta mais de 7 (sete) vezes semanais.

Parágrafo único – A UCL será obtida pela fórmula:



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

$UCL = \frac{\quad}{CT}$, onde:

$0,5 TUA + 0,75 TUB + 1 TUC + 2 TUD$

- I. CT é o total, por ano.
- II. TUA é o total de economias servidas de 1 (um) a 2 (duas) vezes semanais;
- III. TUB é o total de economias servidas de 3 (três) a 4 (quatro) vezes semanais;
- IV. TUC é o total de economias servidas de 5 (cinco) a 7 (sete) vezes semanais;
- V. TUD é o total de economias servidas mais de 7 (sete) vezes semanais.

Art. 230. A Taxa de Coleta de Lixo será devida anualmente, podendo ser lançada e cobrada juntamente com o Imposto Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbano, podendo o Executivo por meio de decreto:

- I. Conceder desconto pelo seu pagamento antecipado;
- II. Autorizar seu pagamento em parcelas mensais, limitadas ao número de prestações concedidas para o IPTU.

SUBSEÇÃO II

DA TAXA DE EXPEDIENTE

Art. 231. A Taxa de Expediente é devida pelos atos emanados da Administração Municipal e pela apresentação de papéis e documentos às repartições do Município.

Art. 232. O servidor municipal, qualquer que seja o seu cargo ou função, que prestar o serviço, realizar a atividade ou formalizar o ato pressuposto do fato gerador do tributo, sem o pagamento do respectivo valor, responderá pessoalmente pela taxa não recolhida, bem como pelas penalidades cabíveis.

Art. 233. É contribuinte da taxa de que trata esta subseção, quem figurar no Ato Administrativo, nele tiver interesse ou dele obtiver qualquer vantagem, ou o houver requerido.

Art. 234. A cobrança da taxa será feita por meio de Documento de Arrecadação Municipal – DAM na ocasião em que o ato for praticado, assinado ou visado, ou que o instrumento for protocolado, expedido ou anexado, desentranhado ou devolvido.

Art. 235. A Taxa de Expediente será calculada de acordo com a tabela disposta no anexo X desta Lei.

SUBSEÇÃO III

DA TAXA DE SERVIÇOS DIVERSOS



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

Art. 236. A Taxa de Serviços Diversos – TSD tem como fato gerador a prestação de serviços pelo Município referente a:

- I** – numeração e renumeração de imóveis;
- II** – apreensão e remoção aos depósitos de bens, animais e mercadorias apreendidas;
- III** – demarcação, alinhamento, nivelamento e vistoria de imóveis;
- IV** – utilização de cemitérios;
- V** – instalação e utilização de máquinas e motores;
- VI** – abate de animais sujeitos a fiscalização sanitária;
- VII** – autenticação de projetos;
- VIII** – desmembramento e/ou remembramento de imóveis;
- IX** – croquis de locação de imóveis;
- X** – utilização de estação rodoviária para embarque.

§ 1º. A taxa a que se refere o presente artigo é devida:

a) na hipótese dos incisos I, III e VIII pelo proprietário titular do domínio útil ou possuidor a qualquer título, do imóvel a numerar, renumerar, alinhar, demarcar, nivelar, vistoriar, desmembrar e remembrar;

b) nas hipóteses dos incisos VI, VII, IX, por quem os requerer;

c) na hipótese do inciso II, pelo proprietário, possuidor a qualquer título ou qualquer outra pessoa física ou jurídica, que requeira, promova ou tenha comprovado interesse na liberação dos bens, animais e mercadorias;

d) na hipótese do inciso IV, pelo ato da prestação de serviços relacionados com cemitérios públicos, segundo as condições e formas previstas em regulamento;

e) na hipótese do inciso V, pelo ato de fiscalização do cumprimento das normas técnicas, a incolumidade pública, a adequação das instalações necessárias à instalação, ao funcionamento e a manutenção das máquinas e motores, segundo as condições e formas previstas em regulamento;

f) na hipótese do inciso X, a empresa vendedora do bilhete de passagem é responsável pela arrecadação e recolhimento da taxa de embarque, cabendo-lhe fazer o seu recolhimento até o quinto dia útil do mês subsequente à venda do bilhete.

§ 2º. No caso de recolhimento de animais, passados cinco dias do recolhimento sem que o seu proprietário diligencie sua liberação, os mesmos serão considerados dados ao Município em pagamento das taxas de recolhimento e alimentação.

§ 3º. No caso do parágrafo anterior, os animais serão doados, independentemente de autorização legislativa específica, a instituição de educação ou de assistência social, ou ainda sacrificados, a critério do Poder Executivo.

§ 4º. Além da taxa, responderá o contribuinte pelas despesas decorrentes da apreensão, transporte, conservação e manutenção dos bens apreendidos.

Art. 237. O Poder Executivo Municipal baixará decreto regulamentando esta taxa, e os serviços de que trata o artigo anterior, serão cobrados de acordo com a tabela disposta no anexo XI deste Código.



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

SUBSEÇÃO IV

DA TAXA DE COLETA DE ENTULHOS E MATERIAIS

Art. 238. A Taxa de Coleta de Entulhos e Materiais tem como fato gerador a prestação efetiva do serviço de coleta de entulhos e materiais ao contribuinte que tenha a propriedade, posse ou domínio útil de imóvel urbano, observado o seguinte:

I – o fisco municipal notificará o contribuinte para remover os entulhos e materiais existentes nas vias e logradouros públicos, sem prejuízo das penalidades previstas na Lei de Posturas;

II – não removido o entulho no prazo de quarenta e oito horas, o Município providenciará a sua remoção, com perda em favor do Município dos entulhos e materiais removidos;

III – o contribuinte pagará a Taxa de Coleta de Entulhos à razão de 0,75 (zero vírgula setenta e cinco) UFM por metro cúbico removido;

IV – o contribuinte será notificado, no ato da remoção, ao pagamento da taxa no prazo de 30 (trinta) dias.

Art. 239. Para efeito do disposto nesta Subseção, considera-se entulho o lixo com característica não domiciliar lançado na via pública, sem o devido acondicionamento em sacos plásticos.

CAPÍTULO VI

DAS CONTRIBUIÇÕES E DOS PREÇOS PÚBLICOS

SEÇÃO I

DA CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA

Art. 240. A Contribuição de Melhoria será cobrada dos proprietários de imóveis beneficiados por obras públicas que decorra valorização imobiliária, tendo como limite total a despesa realizada e como limite individual o acréscimo de valor que da obra resultar para cada imóvel beneficiado.

Parágrafo único. Considera-se ocorrido o fato gerador da Contribuição de Melhoria na data de conclusão da obra pública, referida neste artigo.

Art. 241. A Contribuição não incide na hipótese de simples reparação e recapeamento de pavimento, reformas de imóveis ou obras públicas, bem como na hipótese de serviços preparatórios de execução.

Art. 242. O sujeito passivo da Contribuição de Melhoria é o proprietário, o titular do domínio útil ou possuidor, a qualquer título, de bem imóvel lindeiro à via ou logradouro público beneficiado pela realização da obra pública.

§ 1º. Consideram-se também lindeiros os bens imóveis que tenham acesso, à via ou logradouro beneficiado pela realização da obra pública, por ruas ou passagens particulares, entradas de vila, servidões de passagem e outros assemelhados.

§ 2º. A Contribuição é devida, a critério da repartição competente:



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

a) por quem exerça a posse direta do imóvel, sem prejuízo da responsabilidade solidária dos possuidores indiretos;

b) por qualquer dos possuidores indiretos, sem prejuízo da responsabilidade solidária dos demais e do possuidor direto.

§ 3º. O disposto no parágrafo anterior aplica-se ao espólio das pessoas nele referidas.

Art. 243. Para efeito de cálculo da Contribuição de Melhoria, o custo final das obras públicas, consoante definidas no art. 241, inclusive os reajustes concedidos na forma da legislação municipal, será rateado entre os imóveis por elas beneficiados, na proporção da medida linear da testada:

I – do bem imóvel sobre a via ou logradouro beneficiado pela obra pública;

II – do acesso sobre o alinhamento da via ou logradouro beneficiado pela realização da obra pública, no caso referido no §1º do artigo 242.

§ 1º. Na hipótese referida no inciso II deste artigo, a Contribuição será dividida igualmente entre os imóveis beneficiados.

§ 2º. Correrão por conta do Poder Executivo:

a) a Contribuição que tiver valor inferior a 0,25 (zero vírgula vinte e cinco) UFM vigente no mês de emissão da respectiva notificação para pagamento;

b) as importâncias que se referirem a áreas de benefício comum;

c) o saldo remanescente da Contribuição, atribuído à última parcela anual, quando inferior a 0,30 (zero vírgula trinta) UFM, vigente no mês de emissão da respectiva notificação para pagamento.

§ 3º. Sob pena de responsabilidade funcional, as unidades municipais competentes, no prazo máximo de 30 (trinta) dias de sua apuração, deverão encaminhar à repartição fiscal competente relação detalhada das obras executadas e o correspondente custo final, inclusive reajustes definitivos e concedidos, para os fins de lançamento e arrecadação da contribuição.

Art. 244. Aprovado pela autoridade competente o plano de obra pública será publicado no edital, na forma prevista em regulamento, contendo os seguintes elementos:

I – descrição e finalidade da obra;

II – memorial descritivo do projeto;

III – orçamento do custo da obra, incluindo a previsão de reajustes, na forma da legislação municipal;

IV – determinação da parcela do custo da obra a ser considerada no cálculo do tributo;

V – delimitação da área beneficiada, relação dos imóveis nela compreendidos e respectivas medidas lineares das testadas, que serão utilizadas para o cálculo do tributo.

Parágrafo único. Aprovado o plano da obra, as unidades municipais responsáveis deverão encaminhar à repartição fiscal competente, no prazo máximo de 30 (trinta) dias e sob pena de responsabilidade funcional, os elementos necessários à publicação do edital referido neste artigo.

Art. 245. Comprovado o legítimo interesse, poderão ser impugnados quaisquer elementos constantes do edital referido no artigo anterior, na forma e no prazo previsto em regulamento.

Parágrafo único. A impugnação não obstará o início ou prosseguimento da obra ou a prática dos atos necessários à arrecadação do tributo, e sua decisão somente terá efeito para o recorrente.



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

Art. 246. A Contribuição de Melhoria será lançada em nome do sujeito passivo, com base nos dados constantes do cadastro imobiliário fiscal do Município, aplicando-se, no que couber, as normas estabelecidas para os Impostos Predial e Territorial Urbano.

Art. 247. À notificação do lançamento da Contribuição de Melhoria aplica-se o disposto pelo artigo 96 desta Lei.

Art. 248. A Contribuição será arrecadada em parcelas anuais observado o prazo de decadência para constituição do crédito tributário, na forma e condições regulamentares.

§ 1º. Nenhuma parcela anual poderá ser superior a 3% (três por cento) do valor venal do imóvel, apurado para efeito de cálculo do Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana, no exercício da cobrança de cada uma dessas parcelas, desprezados os descontos eventualmente concedidos sobre esse valor em legislação específica.

§ 2º. Cada parcela anual será dividida em até 12 (doze) prestações mensais consecutivas, observado o valor mínimo, por prestação, de 0,50 (zero vírgula cinquenta) UFM, vigente no mês de emissão da notificação do lançamento.

§ 3º. O Executivo poderá reduzir o número de prestações mensais, quando a aplicação do parágrafo anterior determinar prestação mensal de valor inferior ao mínimo nele estabelecido.

Art. 249. A Contribuição de Melhoria após calculada será, para efeito de lançamento, convertida em número de UFM, pelo valor vigente à data de ocorrência do seu fato gerador e, para fins de pagamento, reconvertida em moeda corrente, pelo valor da UFM, vigente à data de vencimento de cada uma das parcelas anuais.

Parágrafo único. Para os fins de quitação antecipada da Contribuição, tomar-se-á o valor da UFM, vigente à data de pagamento de cada uma das prestações das parcelas anuais.

Art. 250. A falta de pagamento da Contribuição de Melhoria, nos prazos regulamentares, implicará na atualização monetária do débito e na cobrança de juros, na forma prevista por esta Lei e, ainda, na aplicação da multa moratória estabelecida em regulamento.

Art. 251. Não será admitido o pagamento de qualquer prestação sem que estejam quitadas todas as anteriores.

Art. 252. Decorrido o prazo fixado para pagamento da última prestação de cada parcela anual, somente será admitido o pagamento integral da parcela, que será considerada vencida à data da 1ª (primeira) prestação não paga, a partir da qual serão devidos os acréscimos.

Parágrafo único. Para efeito de inscrição na Dívida Ativa do Município, cada parcela anual da contribuição será considerada débito autônomo.

Art. 253. Das certidões referentes à situação fiscal de qualquer imóvel constarão sempre os débitos relativos à Contribuição de Melhoria.

TÍTULO III

DO PROCEDIMENTO ADMINISTRATIVO FISCAL

CAPÍTULO I

DO PROCESSO FISCAL



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

SEÇÃO I

DAS DISPOSIÇÕES PRELIMINARES

Art. 254. O procedimento fiscal-administrativo inicia-se:

I – de ofício, por meio de:

- a) notificação de lançamento de tributo;
- b) lavratura de auto de infração;

II – voluntariamente, por meio de requerimento do sujeito passivo, nos seguintes

casos:

- a) pedido de restituição;
- b) pedido de parcelamento;
- c) formulário de consulta;
- d) impugnação contra lançamentos de tributos ou auto de infração.

§ 1º. Na instrução do procedimento fiscal-administrativo serão admitidos todos os meios de prova em direito permitidos e observada a organização semelhante à dos autos forenses, com folhas devidamente numeradas e rubricadas pelo Setor de Tributação.

§ 2º. Não se tomará conhecimento de postulações daqueles que não tenham legitimidade para fazê-lo, sendo a petição indeferida de plano pela autoridade ou órgão competente, inclusive nos casos de intempestividade, vedada a recusa do seu recebimento ou protocolo.

Art. 255. A autoridade administrativa, na apreciação das provas, formará livremente sua convicção, podendo determinar as diligências que forem necessárias.

Art. 256. A decisão proferida pelas instâncias administrativo-fiscais produzirá seus efeitos jurídicos a partir da data da sua notificação ao sujeito passivo prevista nesta Lei.

SEÇÃO II

DA REPRESENTAÇÃO

Art. 257. Qualquer pessoa pode representar ao Chefe do Setor de Tributação, contra ato que viole dispositivo deste Código, Leis e regulamentos fiscais do Município de Nova Canaã Paulista.

Art. 258. A representação far-se-á por escrito e conterà além da assinatura do autor, o seu nome, a profissão, endereço e será acompanhada de provas, indicando-se os elementos desta, devendo mencionar os meios ou circunstâncias em razão das quais se tornou conhecida a infração.

Art. 259. Recebida a representação, o Chefe do Setor de Tributação, tendo em vista a natureza e gravidade dos fatos indicados, determinará a realização das diligências cabíveis e, se for o caso, a lavratura do auto de infração.



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

SEÇÃO III DA FISCALIZAÇÃO

Art. 260. Compete ao Setor de Tributação a fiscalização dos tributos municipais, que será exercida sobre todas as pessoas físicas ou jurídicas sujeitas ao cumprimento da legislação tributária municipal.

Art. 261. A ação fiscal tem início com a lavratura do termo de início de ação fiscal, do termo de apreensão de bens e/ou documentos, da intimação, do auto de infração ou por qualquer ato de servidor fiscal de tributos municipais que caracterize o início da ação.

§ 1º. Iniciada a ação fiscal, reputa-se excluída a espontaneidade do sujeito passivo.

§ 2º. Os fiscais de tributos municipais terão o prazo de 30 (trinta) dias para conclusão da ação fiscal, podendo este prazo ser prorrogado até 60 (sessenta) dias, a critério do Diretor do Departamento de Tributos, por requerimento fundamentado do agente de fiscalização.

§ 3º. Fica autorizado o Poder Executivo a regulamentar o exercício da fiscalização do cumprimento da legislação tributária.

Art. 262. Sem prejuízo do disposto na legislação criminal, é vedada a divulgação, para qualquer fim por parte da Fazenda Municipal ou de seus servidores, de qualquer informação obtida em razão de ofício ou sobre a situação econômica ou financeira dos sujeitos passivos ou de terceiros, e sobre a natureza e o estado de seus negócios ou atividades.

SEÇÃO IV DO AUTO DE INFRAÇÃO

Art. 263. As ações ou omissões contrárias à legislação tributária serão apuradas de ofício por meio de autos de infração, com o fim de determinar o responsável pela infração, o dano causado ao Município e o respectivo valor, propondo-se, quando for o caso, a aplicação da sanção correspondente.

Art. 264. São nulos os atos, termos, despachos e decisões lavrados ou proferidos por pessoa incompetente para tanto ou com preterição do direito de defesa ou, ainda, quando praticados com desobediência a dispositivos expressos em Lei.

§ 1º. A nulidade do ato somente prejudica os posteriores dele dependentes ou que lhe sejam conseqüentes e constitui matéria preliminar ao mérito, devendo ser apreciada de ofício ou a requerimento da parte.

§ 2º. As incorreções ou omissões não previstas neste artigo, inclusive de autos de infração, serão sanadas de ofício ou a requerimento da parte quando resultarem em prejuízo do sujeito passivo, salvo se este lhe houver dado causa ou quando não influírem no julgamento do processo.

Art. 265. Os autos de infração, procedimentos administrativos de competência exclusiva dos fiscais de tributos do Município, serão lavrados em formulário próprio, aprovados pelo Poder Executivo, sem emendas, rasuras ou entrelinhas e conterão:

I – nome e endereço do sujeito passivo e das testemunhas, se houver, número de inscrição no Cadastro de Contribuintes, CNPJ ou CPF;

II – local, dia e hora da lavratura;



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

III – a descrição minuciosa da infração;

IV – a referência aos dispositivos legais infringidos e a penalidade aplicável;

V – identificação do tributo e seu montante;

VI – a indicação dos livros e outros documentos que serviram de base à apuração da infração, fornecendo-se cópia ao autuado, caso não estejam em seu poder;

VII – a determinação para que o contribuinte proceda ao recolhimento do débito apontado, com todos os acréscimos e multas aplicáveis, ou cumpra a obrigação acessória exigida, e o prazo previsto em Lei para interposição de impugnação;

VIII – a assinatura do sujeito passivo ou de seu representante legal com a data de ciência ou declaração de sua recusa;

IX – a assinatura e matrícula do fiscal de tributos autuante;

§ 1º. A assinatura do autuado não constitui formalidade essencial à validade do auto e não implica em confissão, nem a recusa agravará a penalidade.

§ 2º. Além dos elementos descritos neste artigo, os autos poderão conter outros para maior clareza na descrição da infração e identificação do infrator.

§ 3º. Após a lavratura do auto de infração, o fiscal de tributos autuante os apresentará para registro no prazo de dois dias úteis, excetuado o da lavratura.

§ 4º. Nenhum auto de infração será arquivado e nem multas, tributos ou quaisquer acréscimos legais serão reduzidos ou dispensados sem a existência de expressa previsão legal.

Art. 266. Vencido o prazo fixado no Auto de Infração sem que o contribuinte tenha recolhido o débito, ou contra ele tenha interposto impugnação escrita, ou sem que tenha recorrido da decisão de primeira instância, será o valor do crédito tributário inscrito em Dívida Ativa para os fins devidos.

SEÇÃO V

DA COMUNICAÇÃO DOS ATOS

Art. 267. Lavrado auto de infração, o sujeito passivo será intimado para recolher o débito, parcelá-lo ou apresentar defesa, informando-se o prazo previsto nesta Lei.

Art. 268. A parte interessada será comunicada dos atos processuais:

I – pessoalmente, sempre que possível, mediante entrega da cópia do auto de infração, ou a seu representante legal, ou preposto, contra recibo datado no original;

II – por meio de comunicação escrita acompanhada de cópia do auto, com aviso de recebimento (AR) datado e firmado pelo destinatário ou alguém de seu domicílio;

III – por edital, com prazo de 30 (trinta) dias, se desconhecido o domicílio fiscal do infrator.

Parágrafo único. Nos casos em que o sujeito passivo, seu representante legal ou preposto se recusarem a opor o “ciente”, na forma do inciso I deste artigo, o fiscal de tributos certificará o fato, ficando assegurado o prazo de defesa, contado a partir da data da recusa.

Art. 269. A intimação presume-se feita:

I – quando pessoal, na data do recibo;



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

II – quando por carta, na data do recibo de volta e, se por este omitida, 15 (quinze) dias após a entrega da carta no correio;

III – quando por edital, no termo do prazo, contado este da data da afixação ou da publicação.

SEÇÃO VI

DA IMPUGNAÇÃO PELO SUJEITO PASSIVO

Art. 270. É assegurado ao sujeito passivo o direito de impugnação de lançamento de tributo ou de lavratura de auto de infração, contra ele expedido, sendo considerada impugnação as reclamações contra o lançamento de ofício de tributos municipais, ou a defesa contra auto de infração.

§ 1º. A impugnação será interposta no prazo de 10 (dez) dias e dirigida ao Chefe do Setor de Tributação, a quem incumbe julgá-la em primeira instância, contados da data em que for formalizado o auto de infração ou o lançamento do tributo.

§ 2º. Recebida a impugnação pelo Chefe do Setor de Tributação, esta será encaminhada para a autoridade autuante, que sob a pena de perda do prêmio de produtividade fiscal correspondente, deverá emitir parecer circunstanciado sobre a autuação e as razões da defesa em 15 (quinze) dias, devolvendo-as em seguida com todos os documentos para julgamento em primeira instância.

§ 3º. Os prazos serão contínuos, excluindo-se em sua contagem o dia do início e incluindo-se o do vencimento e só se iniciam ou se vencem em dia de expediente normal na repartição em que corra o processo ou deva ser praticado o ato.

Art. 271. Na defesa o requerente alegará toda a matéria que entender útil, indicará e requererá todas as provas que pretenda produzir, juntará desde logo as que constarem de documentos e, sendo o caso, arrolará testemunhas.

Art. 272. Ao contribuinte que, no prazo de defesa, comparecer espontaneamente à repartição competente para recolher, total ou parcialmente, o débito constante do auto de infração, será concedido a redução de 50% (cinquenta por cento) do valor da multa por infração.

Parágrafo único. No caso de recolhimento parcial a multa de infração será reduzida na mesma proporção do débito principal recolhido.

Art. 273. É assegurado ao sujeito passivo o direito de ampla defesa, para impugnação de autos de infração ou lançamento.

Parágrafo único. O autuado poderá recolher os tributos e acréscimos referentes a uma parte do auto de infração e apresentar defesa apenas quanto à parte da medida fiscal por ele não reconhecida.

Art. 274. Decorrido o prazo de impugnação, sem que o sujeito passivo exerça seu direito de defesa, mesmo tendo sido notificado, o auto de infração será julgado à revelia, que terá efeito de decisão final no processo administrativo-fiscal, considerando-se reconhecida a obrigação tributária pelo contribuinte.

SEÇÃO VII

DAS PERÍCIAS E DILIGÊNCIAS



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

Art. 275. Juntamente com a impugnação, poderá ser requerida a realização de perícia, correndo esta por conta de quem a solicitar, indicando-se, desde logo, o nome, a profissão e o endereço do perito que deverá realizá-la.

Parágrafo único. A perícia tratada neste artigo só será deferida pelo órgão julgador se, por este, for considerada necessária ao esclarecimento do processo e formação do convencimento pessoal do julgador.

Art. 276. O órgão de julgamento poderá solicitar, de ofício, a realização de perícias e diligências, as quais deverão ser realizadas por servidor público municipal diferente do autuante, correndo sem ônus para os cofres públicos, bem como poderá determinar a prestação de informações pelos órgãos do Setor de Tributação.

SEÇÃO VIII DA RESTITUIÇÃO

Art. 277. O sujeito passivo tem direito, independentemente de prévio protesto, a restituição de quantias pagas indevidamente aos cofres municipais, relativas a tributos, multas e outros acréscimos, seja qual for a modalidade de seu pagamento.

§ 1º. Nas hipóteses de pedido de restituição relativa a tributo lançado sob qualquer modalidade, pago em duplicidade ou maior do que o devido, inclusive seus acréscimos legais, o julgamento do pedido compete caberá, em primeira instância, ao Chefe do Setor de Tributação e, em segunda instância, ao Prefeito Municipal.

§ 2º. Não poderá ser realizada compensação de crédito tributário objeto de pedido de restituição, enquanto não houver decisão definitiva favorável ao contribuinte.

§ 3º. As quantias restituídas na forma prevista nesta Lei serão atualizadas monetariamente a partir do mês do recolhimento indevido, de acordo com os índices adotados para atualização dos débitos fiscais.

Art. 278. O pedido de restituição deverá ser instruído com os seguintes documentos:

I – o documento de arrecadação municipal, no original, que comprove o pagamento indevido;

II – certidão lavrada por serventuário público cujo cartório estiver arquivado o documento.

§ 1º. Os documentos anexados ao pedido de restituição, na forma deste artigo, serão confrontados com as vias existentes nos arquivos municipais, fato de que se fará menção nos documentos instrutivos e nos arquivados.

§ 2º. O direito de pleitear a restituição extingue-se em 05 (cinco) anos, contados da data do recolhimento ou da data em que se tornar definitiva a decisão judicial, que tenha reformado, revogado ou rescindido a decisão condenatória.

Art. 279. Na hipótese de recolhimento voluntário, não serão restituídas as quantias referentes às taxas cujos serviços tenham sido prestados.

Art. 280. Quando o crédito tributário estiver sendo pago em parcelas, o pedido de restituição, quando deferido, desobrigará o contribuinte do pagamento das parcelas restantes, a partir da data da decisão definitiva na esfera administrativa.



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

SEÇÃO IX DA RECLAMAÇÃO CONTRA LANÇAMENTO

Art. 281. O contribuinte poderá no prazo de 10 (dez) dias reclamar, no todo ou em parte, contra o lançamento de tributo municipal, mediante petição escrita dirigida a Auditoria Especial de Assuntos Fazendários.

§ 1º. O contribuinte terá o prazo de dez dias, contados a partir da comunicação da decisão que considerar improcedente, no todo ou em parte, a reclamação contra lançamento de tributo, para pagar ou iniciar o pagamento do débito, incluídos os acréscimos legais.

§ 2º. A decisão será comunicada à parte interessada pessoalmente ou pelo correio mediante Aviso de Recebimento.

SEÇÃO X DEFESA E JULGAMENTO

Art. 282. Ao processo administrativo tributário, aplicam-se subsidiariamente as disposições do processo administrativo comum.

Art. 283. Fica assegurada ao contribuinte, responsável, autuado ou interessado, a plena garantia de defesa e contraditório.

Art. 284. O julgamento dos atos e defesas competem:

I – em primeira instância ao responsável pela unidade administrativa de tributação;

II – em segunda instância, ao Prefeito.

§ 1º. O prazo de julgamento do processo administrativo tributário é de 30 (trinta) dias, suspendendo-se com a determinação de diligência ou perícia, ou com o deferimento de pedido em que estas providências sejam solicitadas.

§ 2º. Caso, após a instauração de procedimento administrativo tributário, algum fato constitutivo, modificativo ou extintivo de direito influir no julgamento do processo, caberá aos julgadores tomá-lo em consideração de ofício ou a requerimento da parte, no momento de proferir a decisão, sendo garantido o direito de fazer a juntada de novas provas documentais até ser prolatada a decisão final.

Art. 285. É facultado ao contribuinte, responsável, autuado ou interessado, ou defensor, durante a fluência dos prazos, ter vista dos processos em que for parte, pelo prazo de 5 (cinco) dias.

SEÇÃO XI DA CONSULTA

Art. 286. É assegurado às pessoas físicas ou jurídicas o direito de consulta sobre a interpretação e a aplicação da legislação relativa aos tributos municipais.



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

§ 1º. A consulta será assinada pelo sujeito passivo da obrigação tributária, seu representante legal ou procurador habilitado.

§ 2º. A consulta deverá referir-se a uma só matéria, indicando-se o caso concreto objeto de dúvida, admitindo-se a acumulação, em uma mesma petição, apenas quando se tratar de questões conexas, sob pena de arquivamento “*in limine*” por inépcia da inicial.

Art. 287. A consulta deverá ser formulada com clareza, precisão e concisão, em petição dirigida ao Chefe do Setor de Tributação do Município, assinada nos termos do § 1º do artigo anterior e apresentada no protocolo geral da Prefeitura de Nova Canaã Paulista.

Art. 288. A consulta que não atender ao disposto no artigo anterior, ou a apresentada com a evidente finalidade de retardar o cumprimento da obrigação tributária, será arquivada.

Art. 289. Nenhum procedimento tributário ou ação fiscal serão iniciados contra o sujeito passivo, em relação à matéria consultada, durante a tramitação da consulta.

Art. 290. Os efeitos legais do artigo anterior não se produzirão em relação às consultas:

I – meramente protelatórias, assim entendidas as que versem sobre dispositivos claros da legislação tributária, ou sobre tese de direito já resolvida por decisão administrativa ou judicial definitiva ou passada em julgado;

II – que não descrevam completa e exatamente a situação de fato;

III – formuladas por consultantes que, a data de sua apresentação, estejam sob ação fiscal, notificados de lançamentos, intimados de auto de infração ou termo de apreensão ou citados para ação judicial ou natureza tributária, relativamente à matéria consultada.

Art. 291. Na resposta aos processos de consulta, o Chefe do Setor de Tributação, deverá observar, quando for o caso, as decisões prolatadas pelo Prefeito do Município de Nova Canaã Paulista.

Art. 292. A autoridade administrativa dará solução à consulta no prazo de 30 (trinta) dias, contados da data da sua apresentação.

Parágrafo único. Do despacho proferido em processo de consulta não caberá recurso nem pedido de reconsideração.

CAPÍTULO II

DA DÍVIDA ATIVA

SEÇÃO I

DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

Art. 293. Constitui Dívida Ativa Tributária do Município a proveniente de impostos, taxas, contribuições de melhorias e de custeio, preços públicos, outras rendas e multas de qualquer natureza, decorrentes de quaisquer infrações à legislação, regularmente inscrita na repartição administrativa competente, depois de esgotado o prazo fixado para pagamento, em Lei, regulamento ou decisão final prolatada em processo regular.



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

§ 1º. A fluência de juros e a atualização não excluem, para os feitos deste artigo, a liquidez do crédito.

§ 2º. Compete à Procuradoria Geral do Município o controle e execução judicial da Dívida Ativa.

Art. 294. A Procuradoria Geral fará a cobrança amigável nos 60 (sessenta) dias subseqüentes na inscrição do crédito tributário em Dívida ativa, findo o qual, sem o pagamento do tributo, será dado início a cobrança judicial.

§ 1º. O Poder Executivo, no curso da cobrança amigável ou judicial, atendendo a requerimento do contribuinte, pessoa física ou jurídica, poderá autorizar o parcelamento do débito, fixando os valores mínimos para pagamento mensal.

§ 2º. O contribuinte beneficiado com o parcelamento de débito deverá manter em dia os recolhimentos sob pena de cancelamento do benefício.

§ 3º. O não pagamento das parcelas referidas no parágrafo anterior importará no vencimento antecipado das demais parcelas, devendo o débito ser quitado de uma só vez.

§ 4º. As duas vias de cobrança são independentes uma da outra, podendo a Administração, quando o interesse da Fazenda assim o exigir, providenciar imediatamente a cobrança judicial da dívida, mesmo que não tenha dado início ao procedimento amigável ou, ainda, proceder simultaneamente aos dois tipos de cobrança.

§ 5º. As dívidas relativas ao mesmo devedor, quando conexas ou conseqüentes, poderão ser acumuladas em uma só ação.

§ 6º. A critério da autoridade administrativa poderá ser concedido mais de um parcelamento para o mesmo contribuinte.

Art. 295. O Termo de Inscrição de Dívida Ativa conterá obrigatoriamente:

I – o nome do devedor e, sendo o caso, o do co-responsável, bem como, sempre que possível, o domicílio ou a residência de um, ou outro;

II – a origem e a natureza do crédito mencionado, especificamente, o dispositivo da legislação em que esteja fundamentado;

III – a quantia devida e a maneira de calcular juros de mora acrescidos;

IV – a data da inscrição;

V – sendo o caso, o número do processo que se iniciou o crédito.

Parágrafo único. A certidão conterá, além dos requisitos deste artigo, a indicação do livro e da folha de inscrição.

Art. 296. Serão cancelados por despacho do Chefe do Poder Executivo os créditos fiscais inscritos em Dívida Ativa:

I – quando legalmente prescritos;

II – referentes a contribuintes que hajam falecido sem deixar bens que exprimam valor;

III – quando os dispêndios para cobrança forem maiores que os créditos devidos.

Parágrafo único. O cancelamento, nos casos do inciso I e II deste artigo, será determinado de ofício ou a requerimento da pessoa interessada desde que fique provada, em processo regular, a prescrição ou a morte do devedor e a inexistência de bens.



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

Art. 297. O recebimento de créditos constantes de certidões já encaminhadas à cobrança executiva será feito, exclusivamente, pela Procuradoria Geral e informado desde logo ao juízo do feito.

Art. 298. A dívida regularmente inscrita goza da presunção de certeza, liquidez e exigibilidade, e tem o efeito de prova pré-constituída.

Art. 299. Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a proceder à sub-rogação da Dívida Ativa através de instituição financeira regularmente autorizada a funcionar pelo Banco Central do Brasil, com garantia do Fundo de Participação do Município, podendo em consequência ser efetuada cobrança administrativa bancária e ou judicial dos débitos sub-rogados inscritos em Dívida Ativa.

Art. 300. A cobrança da Dívida Ativa da Fazenda Pública Municipal poderá ser realizada, mediante contrato, celebrado nos termos da Lei de Licitações Públicas, com advogados ou escritório de advocacia inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil.

§ 1º. Celebrado o contrato de que trata o *caput* deste artigo, o(s) advogado(s) contratado ou o(s) indicado(s) pelo escritório contratado poderão ser nomeados para exercer, em comissão, sem ônus para os cofres públicos, cargo representando a Fazenda Municipal.

§ 2º. Na hipótese do *caput* deste artigo, os honorários advocatícios devidos na cobrança da dívida ativa pertencerão ao escritório contratado, os quais serão repassados até o dia cinco do mês subsequente.

SEÇÃO II DAS CERTIDÕES NEGATIVAS

Art. 301. A prova de quitação de tributo municipal, quando exigida, será feita por certidão negativa, à vista de requerimento do interessado que contenha todas as informações necessárias à identificação de sua pessoa, domicílio fiscal e ramo de negócio ou atividade, e indique o período a que se refere o pedido.

Parágrafo único. A certidão negativa será sempre expedida nos termos em que tenha sido requerida e será fornecida dentro de 05 (cinco) dias úteis, no máximo, da data da entrada do requerimento.

Art. 302. Têm os mesmos efeitos previstos no artigo anterior a certidão em que constar a existência de créditos não vencidos, em curso de cobrança executiva, em que tenha sido efetivada a penhora ou cuja exigibilidade esteja suspensa.

Art. 303. A certidão negativa, válida por um prazo de 90 (noventa) dias corridos, para o fim a que se destinar, terá efeito liberatório quanto aos tributos que mencionar, salvo no referente a créditos tributários que venham a ser posteriormente apurados, ressalva essa que deverá constar da própria certidão ou quando emitida na forma a que se refere o artigo seguinte.

Parágrafo único. Quando a expedição de certidões negativas forem destinadas às entidades filantrópicas e aos órgãos da administração direta e indireta o prazo de sua validade será de 120 (cento e vinte) dias.

Art. 304. A certidão negativa expedida com dolo ou fraude, que contenha erro contra a Fazenda Municipal, responsabiliza o funcionário que a expedir pelo crédito tributário e penalidades aplicáveis, sem exclusão da responsabilidade funcional ou criminal que no caso couber.



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

SEÇÃO III

DA ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA E DOS JUROS DE MORA

Art. 305. Quando não recolhidos nos prazos legais, os débitos para com a Fazenda Municipal ficarão sujeitos à atualização monetária.

Art. 306. A atualização monetária será efetuada de acordo com o índice da taxa SELIC ou outro que vier em sua substituição, constituindo período inicial o mês seguinte àquele em que houver expirado o prazo para o pagamento do valor devido.

Art. 307. Vencerão juros de mora de 1% (um por cento) ao mês, os débitos para com a Fazenda Municipal não recolhidos nos prazos legais, calculados sobre o valor atualizado do tributo.

Parágrafo único. Fica o Poder Executivo autorizado a dispensar os juros de mora incidentes sobre os débitos de origem tributária quando recolhidos antes de sua inscrição na Dívida Ativa do Município.

SEÇÃO IV

DO PARCELAMENTO DO DÉBITO

Art. 308. O pagamento de débito decorrente da falta de recolhimento de tributos municipais nos prazos legais, qualquer que seja a fase de cobrança, poderá ser efetuado no limite máximo de 24 (vinte e quatro) parcelas, e será regulado de forma gradativa de acordo como estabelecer o Decreto do Executivo Municipal.

I – o valor de cada parcela não poderá ser inferior a 0,3 (zero vírgula três) UFM em vigor na data do parcelamento;

II – a falta de pagamento, no prazo devido, de duas ou mais parcelas cumulativamente, implica no vencimento automático do restante do débito parcelado;

III – os débitos já parcelados e não honrados, só poderão ser renegociados em prazo equivalente à metade do definido no parcelamento anterior.

Art. 309. O parcelamento será requerido pelo interessado, em petição dirigida ao Secretário de Finanças, que avaliará a conveniência da Fazenda Municipal na concessão do mesmo.

§ 1º. Os débitos parcelados serão expressos em UFM.

§ 2º. Poderá o Chefe do Setor de Tributação, quando julgar conveniente, solicitar fiador idôneo para concessão de parcelamento.

§ 3º. Somente será concedido parcelamento em relação a débito:

a) de exercícios anteriores;

b) do mesmo exercício, desde que apurado através de Auto de Infração ou definido no lançamento do tributo.

§ 4º. O Chefe do Setor de Tributação poderá delegar poderes para a concessão de parcelamento.



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

TÍTULO IV

DAS DISPOSIÇÕES FINAIS E TRANSITÓRIAS

Art. 310. Fica o Chefe do Setor de Tributação autorizado, mediante parecer fundamentado, a cancelar administrativamente os débitos:

I – prescritos;

II – de contribuinte que haja falecido, deixando bens que por força de lei sejam insusceptíveis de execução;

III – que por seu ínfimo valor, tornem a cobrança ou execução notoriamente antieconômica;

IV – de contribuinte isento do pagamento do IPTU e da Taxa de Limpeza Pública, mediante requerimento, desde que comprovadamente não tenha capacidade contributiva para arcar com o ônus do pagamento dos tributos de exercícios anteriores.

Art. 311. Excetuosos os casos de autorização Legislativa ou Mandado Judicial, é vedado o recebimento de débitos para com a Fazenda Municipal com descontos da atualização monetária.

Parágrafo único. A infração ao disposto neste artigo sujeita o infrator ou a autoridade que ordenou o ato a indenizar o Município em quantia igual à que deixou de receber, sem prejuízo das sanções penais aplicáveis.

Art. 312. Os recebimentos dos tributos e demais créditos municipais poderá ser feito por meio de entidades bancárias públicas ou privadas, devidamente conveniadas com o Município de Nova Canaã Paulista.

Art. 313. Salvo disposição em contrário, todos os prazos fixados nesta Lei contam-se por dias corridos, excluindo-se o do início e incluindo-se o do vencimento.

Parágrafo único. Quando o início ou término do prazo recair em dia considerado não útil para o órgão administrativo, a contagem será prorrogada para o primeiro dia útil que se seguir.

Art. 314. Poderão ser desprezadas, na base de cálculo e na fixação dos tributos municipais, as frações da unidade de moeda oficial corrente no país.

Art. 315. Qualquer subsídio ou isenção, redução de base de cálculo, concessão de crédito presumido, anistia ou remissão relativos a impostos, taxas ou contribuições municipais, só poderá ser concedido mediante Lei específica que regule exclusivamente as matérias acima enumeradas ou o correspondente tributo ou contribuição.

Art. 316. Fica instituída a Planta de Valores de Terrenos e a Tabela de Preços de Construção constante dos anexos XII e XIII, respectivamente, deste Código, para efeito de operar-se o lançamento do IPTU do exercício 2017, devendo o Executivo Municipal, no prazo máximo de 90 dias, baixar o Decreto que faz alusão o art. 85 desta Lei com o escopo de adotar as providências ali mencionadas.

Art. 317. O valor da Unidade Fiscal do Município de Nova Canaã Paulista – UFM é de R\$ 100,00 (cem reais) e corrigido monetariamente pelo Índice de Preços ao Consumidor – IPC do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística – IBGE, verificado no ano anterior ao que precede o reajustamento.

Art. 318. Esta Lei será regulamentada mediante Decretos a serem expedidos pelo Chefe do Poder Executivo Municipal.



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

Art. 319. Esta lei complementar entra em vigor na data de sua publicação, produzindo seus efeitos noventa dias a partir dessa data, observando-se o princípio da anterioridade.

Art. 320. Revogam-se as disposições em contrário, em especial a Lei Complementar nº 11/93, de 17 de dezembro de 1993, e Lei nº 451/2006, de 22 de novembro de 2006.

Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista,
05 de outubro de 2016.


SILVANO CEZAR MOREIRA
PREFEITO MUNICIPAL

Registrada no livro próprio. Afixada no lugar de costume. Determinada a publicação na imprensa regional.


CLÁUDIA VALÉRIA PEREIRA
SECRETÁRIA ADMINISTRATIVA



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

ANEXO I

LEGENDA	TPPC Trabalho Pessoal do Próprio Contribuinte				
	RG Regra Geral				
	LR Local de Recolhimento				
	EP Estabelecimento Prestador				
	LES Local da Execução do Serviço				
ITEM	SUB	SERVIÇOS PRESTADOS	Quantidade	Valor	Local
1	SERVIÇOS DE INFORMÁTICA E CONGÊNERES				
	1.01	Análise e desenvolvimento de sistemas	3	3%	EP
	1.02	Programação	3	3%	EP
	1.03	Processamento de Dados e congêneres	3	2%	EP
	1.04	Elaboração de programas de computadores, inclusive de jogos eletrônicos	3	3%	EP
	1.05	Licenciamento ou cessão de direito de uso de programas de computação	3	3%	EP
	1.06	Assessoria e consultoria em informática	3	3%	EP
	1.07	Suporte técnico em informática, inclusive instalação, configuração e manutenção de programas de computação e bancos de dados	3	3%	EP
	1.08	Planejamento, confecção, manutenção e atualização de páginas eletrônicas.	3	2%	EP
2	SERVIÇOS DE PESQUISAS E DESENVOLVIMENTO DE QUALQUER NATUREZA				
	2.01	Serviços de pesquisas e desenvolvimento de qualquer natureza	4	4%	EP
3	SERVIÇOS PRESTADOS MEDIANTE LOCAÇÃO, CESSÃO DE DIREITO DE USO E CONGÊNERES				
	3.01	Cessão de direito de uso de marcas e de sinais de propaganda		5%	EP
	3.02	Exploração de salões de festas, centro de convenções, escritórios virtuais, stands, quadras esportivas, estádios, ginásios, auditórios, casas de espetáculos, parques de diversões, canchas e congêneres, para realização de eventos ou negócios de qualquer natureza		4%	EP



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

3.03	Locação, sublocação, arrendamento, direito de passagem ou permissão de uso, compartilhado ou não, de ferrovia, rodovia, postes, cabos, dutos e condutos de qualquer natureza		5%	§ 1º Art. 66
3.04	Cessão de andaimes, palcos, coberturas e outras estruturas de uso temporário		3%	LES
3.05	Locação Empresarial de bens-móveis		3%	LES
4	SERVIÇOS DE SAÚDE, ASSISTÊNCIA MÉDICA E CONGÊNERES			
4.01	Medicina e biomedicina	5	3%	EP
4.02	Análises clínicas, patologia, eletricidade médica, radioterapia, quimioterapia, ultra-sonografia, ressonância magnética, radiologia, tomografia e congêneres	2	3%	EP
4.03	Hospitais, clínicas, laboratórios, sanatórios, manicômios, casas de saúde, prontos-socorros, ambulatórios e congêneres		2%	EP
4.04	Instrumentação cirúrgica	4		LES
4.05	Acupuntura	4		LES
4.06	Enfermagem, inclusive serviços auxiliares	2	2%	EP/LES
4.07	Serviços farmacêuticos	2	2%	EP/LES
4.08	Terapia Ocupacional, Fisioterapia e Fonoaudiologia e congêneres e congêneres	3	2%	EP/LES
4.09	Terapias de qualquer espécie destinadas ao tratamento físico, orgânico e mental	3	2%	EP/LES
4.10	Nutrição	3	2%	EP/LES
4.11	Obstetrícia	3	2%	EP/LES
4.12	Odontologia	3	2%	EP/LES
4.13	Ortótica	3	2%	EP/LES
4.14	Próteses sob encomenda	3	2%	EP
4.15	Psicanálise	3	2%	EP/LES
4.16	Psicologia	3	2%	EP/LES
4.17	Casas de repouso e de recuperação, creches, asilos e congêneres		3%	EP



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

4.18	Inseminação artificial, fertilização in vitro e congêneres		3%	EP
4.19	Bancos de sangue, leite, pele, olhos, óvulos, sêmen e congêneres		3%	EP
4.20	Coleta de sangue, leite, tecidos, sêmen, órgãos e materiais biológicos de qualquer espécie		3%	EP
4.21	Unidade de atendimento, assistência ou Tratamento móvel e congêneres		3%	EP
4.22	Planos de medicina de grupo ou individual e convênios para prestação de assistência médica, hospitalar, odontológica e congêneres		3%	EP
4.23	Outros planos de saúde que se cumpram através de serviços de terceiros contratados, credenciados, cooperados ou apenas pagos pelo operador do plano mediante indicação do beneficiário		3%	EP
5	SERVIÇOS DE MEDICINA E ASSISTÊNCIA VETERINÁRIA E CONGÊNERES			
5.01	Medicina veterinária e zootecnia	3	2%	EP/LES
5.02	Hospitais, clínicas, ambulatórios, prontos-socorros e congêneres, na área veterinária		3%	EP
5.03	Laboratórios de análise na área veterinária		3%	EP
5.04	Inseminação artificial, fertilização in vitro e congêneres	4	3%	EP
5.05	Bancos de sangue e de órgãos e congêneres		3%	EP
5.06	Coleta de sangue, leite, tecidos, sêmen, órgãos e materiais biológicos de qualquer espécie	2	3%	EP
5.07	Unidade de atendimento, assistência ou tratamento móvel e congêneres		3%	EP
5.08	Guarda, tratamento, amestramento, embelezamento, alojamento e congêneres	2	3%	EP/LES
5.09	Planos de atendimento e assistência médico-veterinária		3%	EP
6	SERVIÇOS DE CUIDADOS PESSOAIS, ESTÉTICA, ATIVIDADES FÍSICAS E CONGÊNERES			
6.01	Barbearia, Cabeleireiros Manicuros, pedicuros e congêneres	1	3%	EP/LES
6.02	Esteticistas, Tratamento de pele, Depilação e congêneres	2	3%	EP/LES



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

6.03	Banhos, duchas, sauna, massagens e congêneres	2	3%	EP/LES
6.04	Ginástica, dança, esportes, natação, artes marciais e demais atividades físicas	2	3%	EP/LES
6.05	Centros de emagrecimento, spa e congêneres		3%	EP
7	SERVIÇOS RELATIVOS A ENGENHARIA, ARQUITETURA, GEOLOGIA, URBANISMO, LIMPEZA, MEIO AMBIENTE, SANEAMENTO E CONGÊNERES			
7.01	Engenharia, agronomia, agrimensura, arquitetura, geologia, urbanismo, paisagismo e congêneres	4	3%	EP/LES
7.02	Execução, por administração, empreitada ou subempreitada, de obras de construção civil, hidráulica ou elétrica e de outras obras semelhantes, inclusive sondagem, perfuração de poços, escavação, drenagem e irrigação, terraplanagem, pavimentação, concretagem e a instalação e montagem de produtos, peças e equipamentos (exceto o fornecimento de mercadorias produzidas pelo prestador de serviços fora do local da prestação dos serviços, que fica sujeito ao ICMS, e a incorporação imobiliária a preço global ou direta, viabilizadora de negócio jurídico de compra e venda sobre o qual incide o ITBI)		3%	LES
7.03	Elaboração de planos diretores, estudos de viabilidade, estudos organizacionais e outros, relacionados com obras e serviços de engenharia; elaboração de anteprojetos, projetos básicos e projetos executivos para trabalhos de engenharia		3%	EP
7.04	Demolição		3%	LES
7.05	Reparação, conservação e reforma de edifícios, estradas, pontes, portos e congêneres (exceto o fornecimento de mercadorias produzidas pelo prestador dos serviços, fora do local da prestação dos serviços, que fica sujeito ao ICMS)		3%	LES
7.06	Colocação e instalação de tapetes, carpetes, assoalhos, cortinas, revestimentos de parede, vidros, divisórias, placas de gesso e congêneres, com material fornecido pelo tomador do serviço		3%	EP/LES
7.07	Recuperação, raspagem, polimento e lustração de pisos e congêneres		3%	EP/LES
7.08	Calafetação		3%	EP/LES



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

7.09	Varrição, coleta, remoção, incineração, tratamento, reciclagem, separação e destinação final de lixo, rejeitos e outros resíduos quaisquer, exceto atividade de coleta de óleo ou contaminado, que fica sujeito ao ICMS.		3%	LES
7.10	Limpeza, manutenção e conservação de vias e logradouros públicos, imóveis, chaminés, piscinas, parques, jardins e congêneres		3%	LES
7.11	Decoração e jardinagem, inclusive corte e poda de árvores		3%	LES
7.12	Controle e tratamento de efluentes de qualquer natureza e de agentes físicos, químicos e biológicos		3%	LES
7.13	Dedetização, desinfecção, desinsetização, imunização, higienização, desratização, pulverização e congêneres		3%	EP
7.14	Florestamento, reflorestamento, semeadura, adubação e congêneres		3%	LES
7.15	Escoramento, contenção de encostas e serviços congêneres		3%	LES
7.16	Limpeza e dragagem de rios, portos, canais, baías, lagos, lagoas, represas, açudes e congêneres		3%	LES
7.17	Acompanhamento e fiscalização da execução de obras de engenharia, arquitetura e urbanismo		3%	LES
7.18	Aerofotogrametria (inclusive interpretação), cartografia, mapeamento, levantamentos topográficos, batimétricos, geográficos, geodésicos, geológicos, geofísicos e congêneres		3%	EP
7.19	Pesquisa, perfuração, cimentação, mergulho, perfilagem, concretagem, testemunhagem, pescaria, estimulação e outros serviços relacionados com a exploração e exploração de petróleo, gás natural e de outros recursos minerais		3%	EP
7.20	Nucleação e bombardeamento de nuvens e congêneres		3%	EP
8	SERVIÇOS DE EDUCAÇÃO, ENSINO, ORIENTAÇÃO PEDAGÓGICA E EDUCACIONAL, INSTRUÇÃO, TREINAMENTO E AVALIAÇÃO PESSOAL DE QUALQUER GRAU OU NATUREZA			
8.01	Ensino regular pré-escolar, fundamental, médio e superior		3%	EP



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

	8.02	Instrução, treinamento, orientação pedagógica e educacional, avaliação de conhecimentos de qualquer natureza		3%	EP/LES
9	SERVIÇOS RELATIVOS A HOSPEDAGEM, TURISMO, VIAGENS E CONGÊNERES				
	9.01	Hospedagem de qualquer natureza em hotéis, apart-service condominiais, flat , apart-hotéis, hotéis residência, residence-service , suite service , hotelaria marítima, motéis, pensões e congêneres; ocupação por temporada com fornecimento de serviço (o valor da alimentação e gorjeta, quando incluído no preço da diária, fica sujeito ao Imposto Sobre Serviços)		3%	EP
	9.02	Agenciamento, organização, promoção, intermediação e execução de programas de turismo, passeios, viagens, excursões, hospedagens e congêneres		3%	EP
	9.03	Guias de turismo			EP
	9.04	Parques Nacionais, Ecológicos, Temáticos e Congêneres, e demais empreendimentos de atração turística com cobrança de ingresso para visitação pública		2%	EP
10	SERVIÇOS DE INTERMEDIÇÃO E CONGÊNERES				
	10.01	Agenciamento, corretagem ou intermediação de câmbio, de seguros, de cartões de crédito, de planos de saúde e de planos de previdência privada		3%	EP/LES
	10.02	Agenciamento, corretagem ou intermediação de títulos em geral, valores mobiliários e contratos quaisquer, realizados no âmbito das Bolsas e Mercadorias e Futuros, por quaisquer meios		2%	EP/LES
	10.03	Agenciamento, corretagem ou intermediação de direitos de propriedade industrial, artística ou literária		2%	EP/LES
	10.04	Agenciamento, corretagem ou intermediação de contratos de arrendamento mercantil (leasing), de franquia (franchising) e de faturização (factoring)		5%	EP
	10.05	Agenciamento, corretagem ou intermediação de bens móveis ou imóveis, não abrangidos em outros itens ou subitens, inclusive aqueles realizados no âmbito de Bolsas de Mercadorias e Futuros, por quaisquer meios		3%	EP
	10.06	Agenciamento marítimo		5%	EP



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

10.07	Agenciamento de notícias		3%	EP
10.08	Agenciamento de publicidade e propaganda, inclusive o agenciamento de veiculação por quaisquer meios		3%	EP
10.09	Representação de qualquer natureza, inclusive comercial		2%	EP
10.10	Distribuição de bens de terceiros		2%	EP
11	SERVIÇOS DE GUARDA, ESTACIONAMENTO, ARMAZENAMENTO, VIGILÂNCIA E CONGÊNERES			
11.01	Guarda e estacionamento de veículos terrestres automotores, de aeronaves e de embarcações		3%	LES
11.02	Vigilância, segurança ou monitoramento de bens e pessoas		3%	LES
11.03	Escolta, inclusive de veículos e cargas		4%	EP
11.04	Armazenamento, depósito, carga, descarga, arrumação e guarda de bens de qualquer espécie		3%	LES
12	SERVIÇOS DE DIVERSÕES, LAZER, ENTRETENIMENTO E CONGÊNERES			
12.01	Espetáculos teatrais		2%	LES
12.02	Exibições cinematográficas		3%	LES
12.03	Espetáculos circenses		3%	LES
12.04	Programas de auditório		3%	LES
12.05	Parques de diversões, centros de lazer e congêneres		3%	LES
12.06	Boates, taxi-dancing e congêneres		3%	LES
12.07	Shows, ballet , danças, desfiles, bailes, óperas, concertos, recitais, festivais e congêneres		3%	LES
12.08	Feiras, exposições, congressos e congêneres		2%	LES
12.09	Bilhares, boliches e diversões eletrônicas ou não		3%	LES
12.10	Corridas e competições de animais		3%	LES
12.11	Competições esportivas ou de destreza física ou intelectual, com ou sem a participação do espectador		2%	LES
12.12	Execução de música		3%	LES



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

12.13	Produção, mediante ou sem encomenda prévia, de eventos, espetáculos, entrevistas, shows , ballet , danças, desfiles, bailes, teatros, óperas, concertos, recitais, festivais e congêneres		3%	EP
12.14	Fornecimento de música para ambientes fechados ou não, mediante transmissão por qualquer processo		3%	LES
12.15	Desfiles de blocos carnavalescos ou folclóricos, trios elétricos e congêneres		3%	LES
12.16	Exibição de filmes, entrevistas, musicais, espetáculos, shows , concertos, desfiles, óperas, competições esportivas, de destreza intelectual ou congêneres		3%	LES
12.17	Recreação e animação, inclusive em festas e eventos de qualquer natureza		3%	LES
12.18	Serviços de Televisão por assinatura prestados na área do município		3%	LES
13	SERVIÇOS RELATIVOS A FONOGRAFIA, FOTOGRAFIA, CINEMATOGRAFIA E REPROGRAFIA			
13.01	Fonografia ou gravação de sons, inclusive trucagem, dublagem, mixagem e congêneres		3%	EP/LES
13.02	Fotografia e cinematografia, inclusive revelação, ampliação, cópia, reprodução, trucagem e congêneres		3%	EP/LES
13.03	Reprografia, microfilmagem e digitalização		3%	EP
13.04	Composição gráfica, fotocomposição, clicheria, zincografia, litografia, fotolitografia		3%	EP
13.05	Composição gráfica, fotocomposição, clicheria, zincografia, litografia, fotolitografia e confecção de impressos gráficos, exceto se destinados a posterior operação de comercialização ou industrialização, ainda que incorporados, de qualquer forma, a outra mercadoria que deva ser objeto de posterior circulação, tais como bulas, rótulos, etiquetas, caixas, cartuchos, embalagens, manuais técnicos de instrução, quando ficarão sujeitos ao ICMS		3%	EP
13.06	Gravação, edição, legendação, e também distribuição (sem a transferência de propriedade) de filmes, videotaps, disco-vídeo digital e congêneres, para vídeo locadora, televisão e cinemas		3%	EP
14	SERVIÇOS RELATIVOS A BENS DE TERCEIROS			



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

14.01	Lubrificação, limpeza, lustração, revisão, carga e recarga, conserto, restauração, blindagem, manutenção e conservação de máquinas, veículos, aparelhos, equipamentos, motores, elevadores ou de qualquer objeto (exceto peças e partes empregadas, que ficam sujeitas ao ICMS)		3%	EP/LES
14.02	Assistência técnica		3%	EP/LES
14.03	Recondicionamento de motores (exceto peças e partes empregadas, que ficam sujeitas ao ICMS)		3%	EP
14.04	Recauchutagem ou regeneração de pneus		3%	EP
14.05	Restauração, recondicionamento, acondicionamento, pintura, beneficiamento, lavagem, secagem, tingimento, galvanoplastia, anodização, corte, recorte, polimento, plastificação e congêneres, de objetos não destinados a industrialização ou comercialização		3%	EP
14.06	Instalação e montagem de aparelhos, máquinas e equipamentos, inclusive montagem industrial, prestados ao usuário final, exclusivamente com material por ele fornecido		3%	EP
14.07	Colocação de molduras e congêneres		3%	EP/LES
14.08	Encadernação, gravação e douração de livros, revistas e congêneres.		3%	EP
14.09	Alfaiataria e costura, quando o material for fornecido pelo usuário final, exceto aviamento		2%	EP
14.10	Tinturaria e lavanderia		2%	EP/LES
14.11	Tapeçaria e reforma de estofamentos em geral		2%	EP/LES
14.12	Funilaria e lanternagem		2%	EP/LES
14.13	Carpintaria e serralheria		2%	EP/LES
15	SERVIÇOS RELACIONADOS AO SETOR BANCÁRIO OU FINANCEIRO, INCLUSIVE AQUELES PRESTADOS POR INSTITUIÇÕES FINANCEIRAS AUTORIZADAS A FUNCIONAR PELA UNIÃO OU POR QUEM DE DIREITO			
15.01	Administração de fundos quaisquer, de consórcio, de cartão de crédito ou débito e congêneres, de carteira de clientes, de cheques pré-datados e congêneres, e de carteiras de clientes, com exceção da administração de fundos públicos e programas sociais, tais como do Programa de Integração Social-PIS, do Programa de Formação do Patrimônio do Servidor Público-PASEP, do Fundo de garantia do Tempo de Serviço-FGTS, do Fundo de Amparo ao Trabalhador-		5%	EP



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

	FAT e da Previdência Social			
15.02	Abertura de contas em geral, inclusive conta-corrente, conta de investimentos e aplicação e caderneta de poupança, no País e no exterior, bem como a manutenção das referidas contas ativas e inativas		5%	EP
15.03	Locação e manutenção de cofres particulares, de terminais eletrônicos, de terminais de atendimento e de bens e equipamentos em geral		5%	EP
15.04	Fornecimento ou emissão de atestados em geral, inclusive atestado de idoneidade, atestado de capacidade financeira e congêneres		5%	EP
15.05	Cadastro, elaboração de ficha cadastral, renovação cadastral e congêneres, inclusão ou exclusão no Cadastro de Emitentes de Cheques sem Fundos – CCF ou em quaisquer outros bancos cadastrais		5%	EP
15.06	Emissão, reemissão e fornecimento de avisos, comprovantes e documentos em geral; abono de firmas; coleta e entrega de documentos, bens e valores; comunicação com outra agência ou com a administração central; licenciamento eletrônico de veículos; transferência de veículos; agenciamento fiduciário ou depositário; devolução de bens em custódia		5%	EP
15.07	Acesso, movimentação, atendimento e consulta a contas em geral, por qualquer meio ou processo, inclusive por telefone, fac-símile, internet e telex, acesso a terminais de atendimento, inclusive vinte e quatro horas; acesso a outro banco e a rede compartilhada; fornecimento de saldo, extrato e demais informações relativas a contas em geral, por qualquer meio ou processo		5%	EP
15.08	Emissão, reemissão, alteração, cessão, substituição, cancelamento e registro de contrato de crédito; estudo, análise e avaliação de operações de crédito; emissão, concessão, alteração ou contratação de aval, fiança, anuência e congêneres; serviços relativos a abertura de crédito, para quaisquer fins		5%	EP



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

15.09	Arrendamento mercantil (leasing) de quaisquer bens, inclusive cessão de direitos e obrigações, substituição de garantia, alteração, cancelamento e registro de contrato, e demais serviços relacionados ao arrendamento mercantil (leasing)		5%	EP
15.10	Serviços relacionados a cobranças, recebimentos ou pagamentos em geral, de títulos quaisquer, de contas ou carnês, de câmbio, de tributos e por conta de terceiros, inclusive os efetuados por meio eletrônico, automático ou por máquinas de atendimento; fornecimento de posição de cobrança, recebimento ou pagamento; emissão de carnês, fichas de compensação, impressos e documentos em geral		5%	EP
15.11	Devolução de títulos, protesto de títulos, sustação de protesto, manutenção de títulos, reapresentação de títulos, e demais serviços a eles relacionados		5%	EP
15.12	Custódia em geral, inclusive de títulos e valores mobiliários		5%	EP
15.13	Serviços relacionados a operações de câmbio em geral, edição, alteração, prorrogação, cancelamento e baixa de contrato de câmbio; emissão de registro de exportação ou de crédito; cobrança ou depósito no exterior; emissão, fornecimento e cancelamento de cheques de viagem; fornecimento, transferência, cancelamento e demais serviços relativos a carta de crédito de importação, exportação e garantias recebidas; envio e recebimento de mensagens em geral relacionadas a operações de câmbio		5%	EP
15.14	Fornecimento, emissão, reemissão, renovação e manutenção de cartão magnético, cartão de crédito, cartão de débito, cartão salário e congêneres		5%	EP
15.15	Serviços de distribuição e venda de títulos de capitalização e congêneres, compensação de cheques e títulos quaisquer; exceto sua execução nos termos do art. 19, inciso IV, da Lei n. 4.595, de 31 de dezembro de 1964, e alterações; serviços relacionados a depósito, inclusive depósito identificado, a saque de contas quaisquer, por qualquer meio ou processo, inclusive em terminais eletrônicos e de atendimento		5%	EP



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

15.16	Emissão, reemissão, liquidação, alteração, cancelamento e baixa de ordens de pagamento, ordens de crédito e similares, por qualquer meio ou processo; serviços relacionados à transferência de valores, dados, fundos, pagamentos e similares, inclusive entre contas em geral		5%	EP
15.17	Emissão, fornecimento, devolução, sustação, cancelamento e oposição de cheques quaisquer, avulso ou por talão		5%	EP
15.18	Serviços relacionados a crédito imobiliário, avaliação e vistoria de imóvel ou obra, análise técnica e jurídica, emissão, reemissão, alteração, transferência e renegociação de contrato, emissão e reemissão do termo de quitação e demais serviços relacionados a crédito imobiliário		5%	EP
16	SERVIÇOS DE TRANSPORTE DE NATUREZA MUNICIPAL			
16.01	Serviços de transporte de natureza municipal		2%	LES
17	SERVIÇOS DE APOIO TÉCNICO, ADMINISTRATIVO, JURÍDICO, CONTÁBIL, COMERCIAL E CONGÊNERES			
17.01	Assessoria ou consultoria de qualquer natureza, não contida em outros itens desta lista; análise, exame, pesquisa, coleta, compilação e fornecimento de dados e informações de qualquer natureza, inclusive cadastro e similares		2%	EP
17.02	Datilografia, digitação, estenografia, expediente, secretaria em geral, resposta audível, redação, edição, interpretação, revisão, tradução, apoio e infra-estrutura administrativa e congêneres		2%	EP
17.03	Planejamento, coordenação, programação ou organização técnica, financeira ou administrativa		3%	EP
17.04	Recrutamento, agenciamento, seleção e colocação de mão-de-obra		2%	EP
17.05	Fornecimento de mão-de-obra, mesmo em caráter temporário, inclusive de empregados ou trabalhadores, avulsos ou temporários, contratados pelo prestador de serviço		3%	LES
17.06	Propaganda e publicidade, inclusive promoção de vendas, planejamento de campanhas ou sistemas de publicidade, elaboração de desenhos, textos e demais materiais publicitários		3%	EP



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

17.07	Franquia (franchising)		5%	EP
17.08	Perícias, laudos, exames técnicos e análises técnicas		3%	EP
17.09	Planejamento, organização e administração de feiras, exposições, congressos e congêneres		3%	LES
17.10	Organização de festas e recepções; bufê (exceto o fornecimento de alimentação e bebidas, que fica sujeito ao ICMS)		3%	EP
17.11	Administração em geral, inclusive de bens e negócios de terceiros		3%	EP
17.12	Leilão e congêneres		2%	EP
17.13	Advocacia			LES
17.14	Arbitragem de qualquer espécie, inclusive jurídica		3%	LES
17.15	Auditoria		5%	LES
17.16	Análise de Organização e Métodos		5%	LES
17.17	Atuaria e cálculos técnicos de qualquer natureza		5%	EP/LES
17.18	Contabilidade, inclusive serviços técnicos e auxiliares		2%	EP/LES
17.19	Consultoria e assessoria econômica ou financeira		2%	EP/LES
17.20	Estatística		2%	EP/LES
17.21	Cobrança em geral		3%	EP
17.22	Assessoria, análise, avaliação, atendimento, consulta, cadastro, seleção, gerenciamento de informações, administração de contas a receber ou a pagar e em geral, relacionados a operações de faturização (factoring)		3%	EP
17.23	Apresentação de palestras, conferências, seminários e congêneres		3%	LES
17.24	Veiculação e divulgação de textos, desenhos e outros materiais de propaganda e publicidade, por qualquer meio, exceto em jornais, periódicos, rádio, televisão		3%	LES
18	SERVIÇOS DE REGULAÇÃO DE SINISTROS VINCULADOS A CONTRATOS DE SEGUROS, INSPEÇÃO E AVALIAÇÃO DE RISCOS PARA COBERTURA DE CONTRATOS DE SEGUROS, PREVENÇÃO E GERÊNCIA DE RISCOS SEGURÁVEIS E CONGÊNERES			



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

	18.01	Serviços de regulação de sinistros vinculados a contratos de seguros; inspeção e avaliação de riscos para cobertura de contratos de seguros; prevenção e gerência de riscos seguráveis e congêneres		3%	EP
19	SERVIÇOS DE DISTRIBUIÇÃO E VENDA DE BILHETES E DEMAIS PRODUTOS DE LOTERIA, BINGOS, CARTÕES, PULES OU CUPONS DE APOSTAS, SORTEIOS E PRÊMIOS.				
	19.01	Serviços de distribuição e venda de bilhetes e demais produtos de loteria, cartões, pules ou cupons de apostas, sorteios, prêmios e congêneres		3%	EP/LES
	19.02	Serviços de distribuição e venda de bilhetes e demais produtos de bingos.		5%	EP
20	SERVIÇOS PORTUÁRIOS, AEROPORTUÁRIOS, FERROPORTUÁRIOS, DE TERMINAIS RODOVIÁRIOS E METROVIÁRIOS				
	20.01	Serviços portuários, ferroportuários, utilização de porto, movimentação de passageiros, reboque de embarcações, rebocador escoteiro, atracação, desatracação, serviços de praticagem, capatazia, armazenagem de qualquer natureza, serviços acessórios, movimentação de mercadorias, serviços de apoio marítimo, de movimentação ao largo, serviços de armadores, estiva, conferência, logística e congêneres		3%	LES
	20.02	Serviços aeroportuários, utilização de aeroporto, movimentação de passageiros, armazenagem de qualquer natureza, capatazia, movimentação de aeronaves, serviços de apoio aeroportuários, serviços acessórios, movimentação de mercadorias, logística e congêneres		3%	LES
	20.03	Serviços de terminais rodoviários, ferroviários, metroviários, movimentação de passageiros, mercadorias, inclusive suas operações, logística e congêneres		3%	LES
21	SERVIÇOS DE REGISTRO PÚBLICOS, CARTÓRARIOS E NOTARIAIS				
	21.01	Serviços de registros públicos, cartorários e notariais		3%	EP
22	SERVIÇOS DE EXPLORAÇÃO DE RODOVIA				



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

	22.01	Serviços de exploração de rodovia mediante cobrança de preço ou pedágio dos usuários, envolvendo execução de serviços de conservação, manutenção, melhoramentos para adequação de capacidade e segurança de trânsito, operação, monitoração, assistência aos usuários e outros serviços definidos em contratos, atos de concessão ou de permissão ou em normas oficiais		3%	§ 2º Art. 69
23	SERVIÇOS DE PROGRAMAÇÃO E COMUNICAÇÃO VISUAL, DESENHO INDUSTRIAL E CONGÊNERES				
	23.01	Serviços de programação e comunicação visual, desenho industrial e congêneres		3%	EP
24	SERVIÇOS DE CHAVEIROS, CONFECÇÃO DE CARIMBOS, PLACAS, SINALIZAÇÃO VISUAL, BANNERS ADESIVOS E CONGÊNERES				
	24.01	Serviços de chaveiros, confecção de carimbos, placas, sinalização visual, banners , adesivos e congêneres		3%	EP/LES
25	SERVIÇOS FUNERÁRIOS				
	25.01	Funerais, inclusive fornecimento de caixão, urna ou esquifes; aluguel de capela; transporte do corpo cadavérico; fornecimento de flores, coroas e outros paramentos; desembaraço de certidão de óbito; fornecimento de véu, essa e outros adornos; embalsamento, embelezamento, conservação ou restauração de cadáveres		3%	EP
	25.02	Cremação de corpos e partes de corpos cadavéricos		3%	EP
	25.03	Planos ou convênio funerários		3%	EP
	25.04	Manutenção e conservação de jazigos e cemitérios		3%	EP
26	SERVIÇOS DE COLETA, REMESSA OU ENTREGA DE CORRESPONDÊNCIAS, DOCUMENTOS, OBJETOS, BENS OU VALORES, COURRIER E CONGÊNERES.				
	26.01	Serviços de coleta, remessa ou entrega de correspondências, documentos, objetos, bens ou valores, courier e congêneres, exceto os serviços postais explorados em regime de monopólio, nos termos do art 9º. da Lei n. 6.538, de 22 de junho de 1978, quando executadas pela empresa pública da União ou suas agências franqueadas;		3%	EP
27	SERVIÇOS DE ASSISTÊNCIA SOCIAL				



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

	27.01	Serviços de assistência social		3%	EP/LES
28	SERVIÇOS DE AVALIAÇÃO DE BENS E SERVIÇOS DE QUALQUER NATUREZA				
	28.01	Serviços de avaliação de bens e serviços de qualquer natureza		3%	EP
29	SERVIÇOS DE BIBLIOTECONOMIA				
	29.01	Serviços de biblioteconomia		3%	EP
30	SERVIÇOS DE BIOLOGIA, BIOTECNOLOGIA E QUÍMICA				
	30.01	Serviços de biologia, biotecnologia e química		3%	EP/LES
31	SERVIÇOS TÉCNICOS EM EDIFICAÇÕES, ELETRÔNICA, ELETROTÉCNICA, MECÂNICA, TELECOMUNICAÇÕES E CONGÊNERES				
	31.01	Serviços técnicos em edificações, eletrônica, eletrotécnica, mecânica, telecomunicações e congêneres		3%	EP/LES
32	SERVIÇOS DE DESENHOS TÉCNICOS				
	32.01	Serviços de desenhos técnicos		3%	EP/LES
33	SERVIÇOS DE DESEMBARAÇO ADUANEIRO, COMISSIONÁRIOS, DESPACHANTES E CONGÊNERES				
	33.01	Serviços de desembaraço aduaneiro, comissários, despachantes e congêneres		2%	EP
34	SERVIÇOS DE INVESTIGAÇÕES PARTICULARES, DETETIVES E CONGÊNERES				
	34.01	Serviços de investigações particulares, detetives e congêneres		4%	EP/LES
35	SERVIÇOS DE REPORTAGEM, ASSESSORIA DE IMPRENSA, JORNALISMO E RELAÇÕES PÚBLICAS				
	35.01	Serviços de reportagem, assessoria de imprensa, jornalismo e relações públicas		3%	EP/LES
36	SERVIÇOS DE METEOROLOGIA				
	36.01	Serviços de meteorologia		5%	EP



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone: (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

37	SERVIÇOS DE ARTISTAS, ATLETAS, MODELOS E MANEQUINS				
	37.01	Serviços de artistas, atletas, modelos e manequins		4%	EP
38	SERVIÇOS DE MUSEOLOGIA				
	38.01	Serviços de museologia		3%	EP
39	SERVIÇOS DE OURIVESARIA E LAPIDAÇÃO				
	39.01	Serviços de ourivesaria e lapidação (quando o material for fornecido pelo tomador do serviço)		3%	EP/LES
40	SERVIÇOS RELATIVOS A OBRAS DE ARTE SOB ENCOMENDA				
	40.01	Obras de arte sob encomenda		4%	EP



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

ANEXO II

TABELA PARA LANÇAMENTO E COBRANÇA DO IMPOSTO SOBRE SERVIÇOS DE QUALQUER NATUREZA (ISSQN) SOB A FORMA DE TRABALHO PESSOAL

ATIVIDADES

1.	Profissional autônomo de nível superior	6
2.	Profissional autônomo de nível médio	3
3.	Profissional autônomo não titulado	1,5



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

ANEXO III

TABELA PARA LANÇAMENTO E COBRANÇA DA TAXA DE LICENÇA PARA LOCALIZAÇÃO, FUNCIONAMENTO E FISCALIZAÇÃO DE ESTABELECIMENTOS COMERCIAIS, INDUSTRIAIS, FINANCEIROS DE PRODUÇÃO E PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS.
--

Cálculo da Taxa: UFM X (Faixa de metragem quadrada da área do estabelecimento).

Descrição de Atividades

1. Indústrias:

Estabelecimento - Edificação em Alvenarias ou Concreto.

	DESCRIÇÃO	N.º DE UFM
1 –	Até 25 m ²	1
2 –	Acima de 25 m ² até 50 m ²	2
3 –	Acima de 50 m ² até 75 m ²	3
4 –	Acima de 75 m ² até 100 m ²	3,5
5 –	Acima de 100 m ² até 125 m ²	4
6 –	Acima de 125 m ² até 150 m ²	4,5
7 –	Acima de 150 m ² até 175 m ²	5
8 –	Acima de 175 m ² até 200 m ²	5,5
9 –	Acima de 200 m ² até 300 m ²	6
10 –	Acima de 300 m ² até 500 m ²	7
11 –	Acima de 500 m ² até 1000 m ²	10
12 –	Acima de 1000 m ² até 1500 m ²	15
13 –	Acima de 1500 m ² até 2000 m ²	20
14 –	Acima de 2000 m ² , 200 UFM, mais 5 UFM, por cada área de 50 m ² ou fração excedente.	



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

Estabelecimento - Edificação em Madeira, Metálico ou Misto.

	DESCRIÇÃO	UFM
1 –	Até 25 m ²	1
2 –	Acima de 25 m ² até 50 m ²	1,25
3 –	Acima de 50 m ² até 75 m ²	1,5
4 –	Acima de 75 m ² até 100 m ²	1,75
5 –	Acima de 100 m ² até 125 m ²	2
6 –	Acima de 125 m ² até 150 m ²	2,25
7 –	Acima de 150 m ² até 175 m ²	2,75
8 –	Acima de 175 m ² até 200 m ²	3,5
9 –	Acima de 200 m ² até 300 m ²	4
10 –	Acima de 300 m ² até 500 m ²	8
11 –	Acima de 500 m ² até 1000 m ²	11
12 –	Acima de 1000 m ² até 1500 m ²	15
13 –	Acima de 1500 m ² até 2000 m ²	17
14 –	Acima de 2000 m ² , 200 UFM, mais 4 UFM, por cada área de 50 m ² ou fração excedente.	



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

Descrição de Atividades

2. Comércio e Prestação de Serviços:

Estabelecimento - Edificação em Alvenarias ou Concreto.

	DESCRIÇÃO	UFM
1 –	Até 25 m ²	1,5
2 –	Acima de 25 m ² até 50 m ²	2
3 –	Acima de 50 m ² até 75 m ²	2,5
4 –	Acima de 75 m ² até 100 m ²	3
5 –	Acima de 100 m ² até 125 m ²	3,5
6 –	Acima de 125 m ² até 150 m ²	4
7 –	Acima de 150 m ² até 175 m ²	4,5
8 –	Acima de 175 m ² até 200 m ²	5
9 –	Acima de 200 m ² até 300 m ²	7
10 –	Acima de 300 m ² até 500 m ²	9
11 –	Acima de 500 m ² até 1000 m ²	12
12 –	Acima de 1000 m ² até 1500 m ²	15
13 –	Acima de 1500 m ² até 2000 m ²	18
14 –	Acima de 2000 m ² , 200 UFM, mais 5 UFM, por cada área de 50 m ² ou fração excedente.	



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

Estabelecimento - Edificação em Madeira, Metálico ou Misto.

	DESCRIÇÃO	UFM
1 –	Até 25 m ²	1
2 –	Acima de 25 m ² até 50 m ²	1,25
3 –	Acima de 50 m ² até 75 m ²	1,50
4 –	Acima de 75 m ² até 100 m ²	2
5 –	Acima de 100 m ² até 125 m ²	2,5
6 –	Acima de 125 m ² até 150 m ²	3
7 –	Acima de 150 m ² até 175 m ²	3,5
8 –	Acima de 175 m ² até 200 m ²	5
9 –	Acima de 200 m ² até 300 m ²	6
10 –	Acima de 300 m ² até 500 m ²	8
11 –	Acima de 500 m ² até 1000 m ²	12
12 –	Acima de 1000 m ² até 1500 m ²	15
13 –	Acima de 1500 m ² até 2000 m ²	18
14 –	Acima de 2000 m ² , 200 UFM, mais 5 UFM, por cada área de 50 m ² ou fração excedente.	



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

3. Instituições Financeiras:

Estabelecimento - Edificação em Alvenaria ou Concreto.

	DESCRIÇÃO	UFM
1 –	Até 25 m ²	8
2 –	Acima de 25 m ² até 50 m ²	10
3 –	Acima de 50 m ² até 75 m ²	12
4 –	Acima de 75 m ² até 100 m ²	15
5 –	Acima de 100 m ² até 125 m ²	16
6 –	Acima de 125 m ² até 150 m ²	17
7 –	Acima de 150 m ² até 175 m ²	18
8 –	Acima de 175 m ² até 200 m ²	20
9 –	Acima de 200 m ² até 300 m ²	22
10 –	Acima de 300 m ² até 500 m ²	25
11 –	Acima de 500 m ² até 1000 m ²	30
12 –	Acima de 1000 m ² até 1500 m ²	35
13 –	Acima de 1500 m ² até 2000 m ²	40
14 –	Acima de 2000 m ² , 200 UFM, mais 5 UFM, por cada área de 50 m ² ou fração excedente.	



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone: (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

Descrição de Atividades

**Taxa de Licença para Funcionamento das Torres e Antenas de Transmissão e
Recepção de Dados e Voz.**

O valor cobrado de cada torre ou antena..... **85 UFM**



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

ANEXO IV

TABELA PARA COBRANÇA DA TAXA DE LICENÇA PARA FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTO EM HORÁRIO ESPECIAL

I – Para prorrogação/antecipação de horário durante o exercício:

1 –	Além do horário normal (de segunda à sexta-feira):	
a)	Por dia	0,50 UFM
b)	Por mês	2,00 UFM
c)	Por ano	6,00 UFM
2 –	Além do horário normal (sábados):	
a)	Por dia	0,40 UFM
b)	Por mês	2,00 UFM
c)	Por ano	8,00 UFM
3 –	Domingos e feriados	
a)	Por dia	1,5 UFM
b)	Por mês	4,00 UFM
c)	Por ano	1,50 UFM

NOTA: Excetuam-se do disposto neste anexo as drogarias, farmácias e estabelecimentos de saúde, funcionando em horário de plantão.



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

ANEXO V

TABELA PARA COBRANÇA DA TAXA DE LICENÇA PARA PUBLICIDADE

ESPECIFICAÇÕES

I – Publicidade interna:

1 –	Anúncio em pano de boca, em casa de diversão, por pano	0,20 UFM
2 –	Publicidade, quando estranha ao próprio negócio, em casa de diversões, parque de diversões, estações de passageiros ou abrigos, até 10 (dez) anúncios	2,00 UFM
3 –	Idem, idem, até 20 (vinte) anúncios	4,00 UFM
4 –	Idem, idem, até 30 (trinta) anúncios	8,00 UFM
5 –	Idem, idem, pelo que exceder de 30 (trinta) anúncios, por anúncio	1,00 UFM
6 –	Idem, idem, em campos de esportes ou similares, por anúncio e por metro quadrado (m ²)	1,00 UFM
7 –	Idem, idem, em estabelecimentos comerciais, produtores, industriais e prestadores de serviços, por anúncio e estabelecimento	1,00 UFM

II – Publicidade externa:

1 –	Anúncios em painéis referente a diversões exploradas no local, colocadas na parte externa de teatros e similares, de qualquer dimensão e número	2,00 UFM
2 –	Idem, de películas cinematográficas colocadas na parte externa do cinema, de qualquer dimensão ou número	3,00 UFM
3 –	Anúncios em painéis, referentes a diversões, colocados em local diverso do estabelecimento do anúncio, até 05 (cinco) painéis	6,00 UFM
4 –	Placas ou tabuletas com letreiros colocados na platibanda, telhado, parede, andaime ou tapume e no interior de terrenos particulares, por qualquer sistema, desde que sejam visíveis da via pública, por metro quadrado (m ²) ou fração	2,00 UFM
5 –	Anúncios pintados nas paredes ou muros, quando permitidos, em locais diversos do estabelecimento, por metro quadrado (m ²) ou fração.	0,20 UFM
6 –	Publicidades em paredes ou portas dos próprios estabelecimentos, pintados ou em relevo, por anúncio	1,00 UFM
7 –	Publicidade feita em toldos, bambinelas, ou cortinas, por anúncio	0,50 UFM
8 –	Idem, idem, quando estranhas ao estabelecimento, por anúncio	0,25 UFM



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

9 –	Idem, idem, em mesas, cadeiras ou bancos, sombrinhas de praia, nos logradouros públicos, quando permitidos, por anúncio	0,25 UFM
10 –	Publicidade de liquidação, abatimento de preços, ofertas especiais e dizeres semelhantes, festas populares como: natal, carnaval e São João, na parte exterior do estabelecimento, por superfície	1,00 UFM
11 –	Idem, idem, idem, em lugar diverso do estabelecimento, por anúncio ...	2,00 UFM
12 –	Publicidade ornamental de fachadas, com figuras ou alegorias, painéis e dizeres, ou outros meios de publicidade, quando permitidos em épocas de festas ou de vendas extraordinárias, por mês	3,00 UFM
13 –	Idem, nas fachadas, em barracas ou proximidades de circos, quermesses ou parques de diversões, em épocas de festas populares, com a simples inscrição de um nome, marca do comércio ou indústria, por mês	1,00 UFM
14 –	Placas ou tabuletas com letreiros, colocada no prédio ocupado pelo anunciante, até meio metro quadrado ($1/2 \text{ m}^2$), cada	1,00 UFM
15 –	Idem de maior tamanho até 3 m^2 (três metros quadrado), cada	2,50 UFM
16 –	Quadros negros, ou semelhantes, com anúncios ou listas de preços colocados ou suspensos das paredes externas dos estabelecimentos, cada	2,00 UFM
17 –	Quadros para reclame, com funcionamento mecânico ou manual, colocados sobre prédios, marquises, etc., quando permitidos, cada um..	4,00 UFM
18 –	Letreiros ou figuras nos passeios, quando permitidos, por anunciantes ..	2,00 UFM
19 –	Publicidade em pano (faixas) atravessando a rua, ou parte da rua, quando permitido, cada	2,00 UFM

III – Luminosos:

1 –	Anúncio por meio de inscrições luminosas qualquer que seja o número de anúncios em lugares diversos do estabelecimento, por ano	3,00 UFM
2 –	Idem, em casas comerciais com anúncios do próprio estabelecimento, por ano	4,00 UFM
3 –	Placas, tabuletas ou letreiros colocados nas platibandas, telhados, paredes, marquises, andaimes ou tapumes, e no interior de terrenos particulares, sem saliência, por metro quadrado (m^2) ou fração do ano ..	2,00 UFM
4 –	Placas, tabuletas ou letreiros, até 50 (cinquenta) centímetros de saliência	3,00 UFM

IV – Publicidade eventual:

a) Fora das vias públicas:



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

1 –	Anúncios apresentados em cena quando permitidos, por anúncio	0,50 UFM
2 –	Anúncios projetados em telas de casas de diversões de qualquer natureza, por anúncio	0,50 UFM
3 –	Em folhetos de programas distribuídos nas casas de diversões, por espetáculo	0,30 UFM
4 –	Propaganda, por meio de fitas cinematográficas em casas de diversões, por estabelecimento	1,00 UFM
5 –	Propagandas por meio de fitas cinematográficas e/ou processos semelhantes, em estabelecimentos comerciais	1,00 UFM

b) Nas vias públicas:

1 –	Folhetos, anúncios ou ingressos por qualquer forma, lançados na via pública	10,00 UFM
2 –	Idem, idem, distribuídos em mão, na via pública, por mês	2,00 UFM
3 –	Anúncios em placas ou tabuletas, circundando árvores ou abrigos, situados na via pública, quando permitidos, por anúncio	2,00 UFM
4 –	Anúncios conduzidos, a juízo da autoridade municipal, por anúncio	1,00 UFM
5 –	Propaganda alegórica ou caricata, por ambulante, quando permitida	0,5 UFM
6 –	Anúncio ou propaganda irradiada, projetada, gravada ou televisionada com visão para a via pública, por empresa ou estabelecimento, qualquer que seja o número de anúncios, por ano	2,00 UFM
7 –	Placas, letreiros e anúncios de terceiros, colocados ou pintados no interior de qualquer veículo, por anúncio e por veículo	1,00 UFM
8 –	Placas, letreiros, tabuletas e anúncios de terceiros, colocados ou pintados, no exterior de qualquer veículo, por anúncio	1,50 UFM
9 –	Propaganda, cartazes, placas, tabuletas, letreiros em veículos especialmente empregados para este fim, em épocas de festas populares, ou por iniciativa de empresas ou estabelecimentos produtores, comerciais, industriais ou prestadores de serviços, por veículo	1,00 UFM
10 –	Propaganda feita por meio de aviões, balões, ou outros sistemas aéreos, quando permitidos, por anúncio	7,00 UFM
11 –	“Out-door”, por exemplar, por ano	15,00 UFM

V – Publicidade artística:

a)	Apregoador de viva voz, por ano	1,00 UFM
----	---------------------------------------	----------



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

- b) Ampliador radiofônico:
- 1 – Fazendo propaganda própria ou de terceiros em veículo com alto-falante, por mês 1,50 UFM



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

ANEXO VI

TABELA PARA COBRANÇA DA TAXA DE LICENÇA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS PARTICULARES, ARRUAMENTOS, LOTEAMENTOS E CONCESSÕES DE “HABITE-SE”

I – Alvará de construção, reconstrução, ampliação, reformas e/ou reparos por m² (metro quadrado) de construção:

a)	Residencial	0,003 UFM
b)	Comercial e prestador de serviço	0,0035 UFM
c)	Misto (residencial com comércio e/ou serviço)	0,004 UFM
d)	Industrial	0,0042 UFM

II – Alvará de demolição de construção, por obra 2 UFM

III – Renovação de alvará para construção (anual, enquanto perdurar a obra), por obra:

a)	Residencial	2 UFM
b)	Comercial e prestador de serviço	3 UFM
c)	Misto (residencial com comércio e/ou serviço)	3,5 UFM
d)	Industrial	6 UFM

IV – Consulta e análise prévia de construção e parcelamento com emissão de certidão, por obra ou serviço

a)	Construção	2 UFM
b)	Parcelamento para glebas de até 1.000 m ²	3 UFM
c)	Parcelamento para glebas acima de 1.000 m ²	6 UFM

V – Regularização de imóveis:

1 – Em acordo com a legislação municipal:

- Será fornecido um “Habite-se Especial de Regularização” e serão cobradas as taxas referentes ao alvará de construção, além da taxa referente ao Habite-se, com mais 2% (dois por cento) sobre o valor das duas taxas.

2 – Em desacordo com a legislação municipal:



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

- a) Será fornecido um “Habite-se Especial de Regularização” onde constarão as observações referentes às condições do imóvel, e serão cobradas as taxas referentes ao alvará de construção e Habite-se, acrescido de 20% (vinte por cento) do valor das duas taxas.

VI – Habite-se:

a)	Residencial	1 UFM
b)	Comercial e prestador de serviço	1,5 UFM
c)	Misto (residencial com comércio e/ou serviço)	3,0 UFM
d)	Industrial	6 UFM

VII – Exame de projeto loteamento por lote:

a)	De lotes até 500 m2.....	0,15 UFM
b)	De lotes acima de 501 m2	0,25 UFM



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

ANEXO VII

TABELA PARA COBRANÇA DA TAXA DE LICENÇA PARA OCUPAÇÃO DE ÁREAS EM VIAS E LOGRADOUROS PÚBLICOS

I – Feirantes:

1 – Espaço ocupado com mercadorias nas feiras livres, com ou sem uso de móvel ou instalação, em áreas não superiores a 20 m² (vinte metros quadrado):

- | | | |
|----|---------------|----------|
| a) | Por mês | 0,50 UFM |
| b) | Por ano | 4 UFM |

2 – Idem, idem, em áreas superiores a 20 m² (vinte metros quadrado):

- | | | |
|----|---------------|-------|
| a) | Por mês | 1 UFM |
| b) | Por ano | 8 UFM |

II – Barraquinhas e quiosques, inclusive furgões e outros veículos especialmente adaptados:

- | | | |
|----|---------------|----------|
| a) | Por dia..... | 0,50 UFM |
| b) | Por mês | 2 UFM |
| c) | Por ano | 10 UFM |

III – Mesas de bares e restaurantes colocadas na calçada quando permitido pelo Código de Posturas, por unidade:

1 – Até 10 (dez) mesas:

- | | | |
|----|---------------|---------|
| a) | Por mês | 1,5 UFM |
| b) | Por ano | 8 UFM |

2 – Mais 10 (dez) mesas:

- | | | |
|----|---------------|---------|
| a) | Por mês | 2,5 UFM |
| b) | Por ano | 12 UFM |



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

IV – Circos, rodeios, parques de diversão, assemelhados e quaisquer espetáculos realizados em logradouros públicos:

- | | | |
|----|---------------|--------|
| a) | Por dia | 2 UFM |
| b) | Por mês | 8 UFM |
| c) | Por ano | 20 UFM |

V – Quaisquer outros contribuintes não compreendidos nos itens anteriores (carrinhos de cachorro-quente, sorvetes, saladas, caldos, pipoca e assemelhados, dentre outros):

- | | | |
|----|---------------|----------|
| a) | Por mês | 0,50 UFM |
| b) | Por ano | 2 UFM |

VI – Os concessionários de serviço de táxi recolherão anualmente, por automóvel licenciado, relativamente a ocupação da via pública como ponto de parada

3 UFM

VII – Os concessionários de serviço de moto-táxi recolherão anualmente, por motocicleta licenciado, relativamente a ocupação da via pública como ponto de parada

1,5 UFM



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

ANEXO VIII

TABELA PARA COBRANÇA DA TAXA DE LICENÇA PELO EXERCÍCIO DO COMÉRCIO EVENTUAL, AMBULANTE OU POR EVENTO, NOS DIAS EM QUE FOREM PROMOVIDAS FESTIVIDADES ESSES VALORES SERÃO ACRESCIDOS DE 30% (TRINTA POR CENTO).

I – Por estabelecimento eventual

1 – Em instalações fixas:

- | | | |
|----|---------------|----------|
| a) | Por dia | 0,25 UFM |
| b) | Por mês | 2 UFM |

2 – Em instalações removíveis:

- | | | |
|----|---------------|----------|
| a) | Por dia | 0,35 UFM |
| b) | Por mês | 3,5 UFM |

3 – Em veículo:

- | | | |
|----|---------------|----------|
| a) | Por dia | 0,70 UFM |
| b) | Por mês | 7 UFM |

II – Por ambulante:

- | | | |
|----|---------------|----------|
| a) | Por dia | 0,25 UFM |
| b) | Por mês | 3 UFM |



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

ANEXO IX

TABELA PARA A COBRANÇA DA TAXA DE LICENÇA DE VIGILÂNCIA SANITÁRIA

Cobrança Anual

1 –	Produção, beneficiamento, acondicionamento de drogas, medicamentos, alimentos e bebidas	8 UFM
2 –	Produção, beneficiamento, acondicionamento de artigos de higiene ou toucador, saneamento, inseticidas, raticidas ou similares	6 UFM
3 –	Comercialização de medicamentos, alimentos e bebidas	2 UFM
4 –	Comercialização de artigos de higiene ou toucador, saneamento, inseticidas, raticidas e similares	3 UFM
5 –	Funcionamento de hospitais, clínicas, maternidades, casas de saúde, similares e hospitais veterinários	3,5 UFM
6 –	Funcionamento de consultórios, ambulatórios, laboratórios de análise, oficina de prótese ou de equipamento e materiais de uso médico ou odontológico e similares, inclusive consultórios e ambulatórios veterinários	5 UFM
7 –	Funcionamento de supermercados e hipermercados	10 UFM
8 –	Funcionamento de mercadinhos, mercearias, especiarias, estivas e similares	3 UFM
9 –	Funcionamento de hotéis, motéis, pensões e similares	
	9.1. Micro Porte (até 100 m ²)	5 UFM
	9.2. Pequeno Porte (de 100 a 250 m ²)	8 UFM
	9.1. Médio Porte (de 250 a 400 m ²)	12 UFM
	9.1. Grande Porte (acima de 400 m ²)	20 UFM
10 –	Funcionamento de restaurantes, bares, lanchonetes e similares com música ao vivo	
	10.1. Micro Porte (até 50 m ²)	1 UFM
	10.2. Pequeno Porte (de 50 a 100 m ²)	1,5 UFM
	10.3. Médio Porte (de 100 a 200 m ²)	2 UFM
	10.4. Grande Porte (acima de 200 m ²)	3 UFM



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

- | | | |
|-------|---|----------|
| 11 – | Funcionamento de restaurantes, bares, lanchonetes e similares sem música ao vivo | |
| 11.1. | Micro Porte (até 50 m ²) | 0,75 UFM |
| 11.2. | Pequeno Porte (de 50 a 100 m ²) | 1,25 UFM |
| 11.3. | Médio Porte (de 100 a 200 m ²) | 2 UFM |
| 11.4. | Grande Porte (acima de 200 m ²) | 2,5 UFM |
| 12 – | Funcionamento de matadouros e abatedouros de qualquer espécie | 20 UFM |
| 13 – | Funcionamento de casas balneárias, termas, saunas, institutos de beleza, barbearias e similares | |
| 13.1. | Micro Porte (até 50 m ²) | 1 UFM |
| 13.2. | Pequeno Porte (de 50 a 100 m ²) | 2 UFM |
| 13.3. | Médio Porte (de 100 a 200 m ²) | 4 UFM |
| 13.4. | Grande Porte (acima de 200 m ²) | 8 UFM |
| 14 – | Funcionamento de casas funerárias | 10 UFM |
| 15 – | Análise e aprovação de plantas de edificações ligadas à saúde | 8 UFM |



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

ANEXO X

TABELA PARA COBRANÇA DA TAXA DE EXPEDIENTE

Especificações / UFM

1 – BAIXA de qualquer natureza em lançamentos ou registros	0,05 UFM
2 – CONCESSÕES – Ato do Prefeito concedendo:	
a) Favores em virtude de Lei Municipal	0,10 UFM
b) Privilégios individuais ou à pessoas jurídicas concedido pelo Município	0,10 UFM
3 – CONTRATOS COM O MUNICÍPIO	
a) Permissões de uso de terrenos em cemitérios públicos	2,00 UFM
b) Prorrogação e transferência de contratos de qualquer natureza celebrados com o Município	20,00 UFM
c) Alterações cadastrais relacionadas com a exploração de atividades econômicas	0,20 UFM
d) Outras permissões concedidas pelo Município	0,15 UFM
4 – EMISSÃO DE DOCUMENTOS PADRONIZADOS (DAMS)	
a) De arrecadação (por documento)	0,05 UFM
b) De segunda via (por cada reemissão)	0,06 UFM
c) Certidões (por documento)	0,20 UFM
5 – AUTENTICAÇÃO DE DOCUMENTOS	
a) Talonários (por unidade)	0,20 UFM
b) Formulários contínuos (milheiro)	0,40 UFM
c) Livros fiscais (por unidade)	0,20 UFM
6 - OUTROS ATOS	
a) Protocolo	0,00 UFM



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

b)	Requerimentos diversos de documentos e/ou outros atos	0,00 UFM
c)	Declaração de qualquer natureza	0,00 UFM
d)	Atestados diversos	0,20 UFM
e)	Concessão de alvarás	2,00 UFM
f)	Renovação de alvarás	2,00 UFM
g)	Xerox de documento, por folha	0,013 UFM
h)	Termo de contrato de qualquer natureza, por página	0,010 UFM
i)	Prorrogação de prazo de contrato	0,20 UFM



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

ANEXO XI

TABELA PARA COBRANÇA DA TAXA DE SERVIÇOS DIVERSOS – TSD

1 – Numeração e renumeração de imóveis:

- 1.1 Indicação de numeração de imóveis 0,05 UFM

2 – Demarcação, alinhamento e nivelamento de imóveis:

- 2.1 Por serviços de extensão de até 300 m² 1 UFM
2.2 Por serviços de extensão, pelo que exceder a 300 m², cada m² 1,50 UFM

3 – Desmembramento e/ou remembramento de imóveis:

- 2.1 Áreas até 500 m², por m² 2 UFM
2.2 Áreas excedentes a 500 m², por m² 3 UFM

4 – Autenticação de projetos:

- 4.1 Autenticação de projetos arquitetônicos, por folha 0,30 UFM
4.2 Autenticação de projeto de loteamento, parcelamento do solo, desmembramento e remembramento, por folha 0,15 UFM

5 – Apreensão e diárias de animais:

- 5.1 Animais de pequeno porte
a) Apreensão, por animal 0,30 UFM
b) Diárias 0,20 UFM

5.2 Animais de médio porte
a) Apreensão, por animal 0,50 UFM
b) Diárias 0,30 UFM

5.3 Animais de grande porte
a) Apreensão, por animal 1,00 UFM
b) Diárias 0,50 UFM



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

6 – Apreensão de bens móveis e semoventes:

6.1 Mercadorias ou objetos de quaisquer espécies:

a) Apreensão até 50 quilos, por apreensão	1 UFM
b) Apreensão de mercadorias ou objetos excedentes a 50 quilos, por quilos excedentes	2 UFM
c) Diárias para mercadorias ou objetos apreendidos, por dia, por quilo:	
c.1) Até 50 quilos	0,20 UFM
c.2) Mercadorias ou objetos excedentes a 50 quilos, por quilo	0,50 UFM

7 – Abate de animais sujeitos a fiscalização sanitária

7.1 Bovinos e eqüinos, por abate, por animal	1 UFM
7.2 Ovino, caprino, suíno, por abate, por animal	0,15 UFM
7.3 Aves abatidas, até 50 víveres	0,40 UFM
7.4 Aves abatidas excedentes a 50 víveres, por lote de 50	0,60 UFM

8– Cemitérios

8.1 Sepultamento

a) Sepultamento	0,5 UFM
b) Sepultamento em gaveta comunitária construída	1,5 UFM

8.2 Perpetuidade

a) De sepultura	2 UFM
b) De nicho	4 UFM

8.3 Exumação

a) Com rebaixamento em sepultura	3 UFM
b) Sem rebaixamento em sepultura	2 UFM

8.4 Diversos

a) Autorização para construção de jazigo	2 UFM
b) Transferência de título de perpetuidade	1 UFM



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

8.5	Uso de capelas velório	0,00 UFM
8.6	Entrada e saída de ossos	2 UFM
8.7	Construção de catacumbas, mausoléus e outras obras congêneres	1 UFM



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

ANEXO XII

PLANTA GENÉRICA DE VALORES VENAIIS PARA BASE DE CÁLCULO DO IMPOSTO SOBRE A TRANSMISSÃO DE BENS IMÓVEIS (ITBI) E, DO IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL E TERRITORIAL URBANA (IPTU), PARA O EXERCÍCIO DE 2017.

TABELA 01

TERRENOS URBANOS		R\$	POR M ² EM REAIS (R\$)
ZONA 01	R\$	20,00
Sede do Município			
ZONA 02	R\$	17,00
Distrito Socimbra			



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

TABELA 02

Fator de Situação: S

Concluído o valor do terreno, será multiplicado pelo fator de localização.

Situação do terreno na quadra	Fator S
Meio de quadra	1,0
Mais de uma testada	1,1
Terrenos localizados em ruas/avenidas sem pavimentação	0,8
Áreas acima da profundidade padrão (25,00 metros) o que exceder.	0,6



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

ANEXO XIII

PADRÃO CONSTRUTIVO

TABELA 01

PLANTA GENÉRICA DE VALORES VENAIIS PARA BASE DE CÁLCULO DO IMPOSTO SOBRE A TRANSMISSÃO DE BENS IMÓVEIS (ITBI) E, DO IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL E TERRITORIAL URBANA (IPTU), PARA O EXERCÍCIO DE 2017.

EDIFICAÇÕES URBANAS NA ZONA 01		R\$	POR M ²
PADRÃO DE CONSTRUÇÃO			
TIPO 01	RESIDENCIA RÚSTICA, BARRACO.....	R\$	16,00
TIPO 02	RESIDENCIA POPULAR.....	R\$	24,00
TIPO 03	RESIDENCIA REGULAR.....	R\$	36,00
TIPO 04	RESIDENCIA BOM.....	R\$	52,00
TIPO 05	RESIDENCIA LUXO.....	R\$	87,00
TIPO 06	COMERCIO REGULAR.....	R\$	50,00
TIPO 07	COMERCIO LUXO.....	R\$	88,00
TIPO 08	GALPÃO.....	R\$	45,00



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

TABELA 01.2

Fator de Estado de Conservação: EC

Concluído o valor da edificação, será multiplicado pelo fator: EC

Discriminação das edificações	Fator EC
Nova – recém construída ou com reforma.	1,0
Boa – com uso e pouca aparência de desgaste.	0,9
Regular – com aparente necessidade de reformas ou acabamentos.	0,8
Má – com aparente necessidade de reformas ou acabamentos.	0,6
Péssima e ou ruína – com urgente necessidade de reforma ou com comprometimento do uso.	0,4



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

TABELA 02

PLANTA GENÉRICA DE VALORES VENAIIS PARA BASE DE CÁLCULO DO IMPOSTO SOBRE A TRANSMISSÃO DE BENS IMÓVEIS (ITBI) E, DO IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL E TERRITORIAL URBANA (IPTU), PARA O EXERCÍCIO DE 2017.

EDIFICAÇÕES URBANAS NA ZONA 02 - SOCIMBRA		R\$	POR M ²
PADRÃO DE CONSTRUÇÃO			
TIPO 01	RESIDENCIA RÚSTICA, BARRACO.....	R\$	14,00
TIPO 02	RESIDENCIA POPULAR.....	R\$	22,60
TIPO 03	RESIDENCIA REGULAR.....	R\$	32,00
TIPO 04	RESIDENCIA BOM.....	R\$	48,00
TIPO 05	RESIDENCIA LUXO.....	R\$	80,00
TIPO 06	COMERCIO REGULAR.....	R\$	45,00
TIPO 07	COMERCIO LUXO.....	R\$	81,00
TIPO 08	GALPÃO.....	R\$	40,00



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

TABELA 02.1

Fator de Estado de Conservação: EC

Concluído o valor da edificação, será multiplicado pelo fator: EC

Discriminação das edificações	Fator EC
Nova – recém construída ou com reforma.	1,0
Boa – com uso e pouca aparência de desgaste.	0,9
Regular – com aparente necessidade de reformas ou acabamentos.	0,8
Má – com aparente necessidade de reformas ou acabamentos.	0,6
Péssima e ou ruína – com urgente necessidade de reforma ou com comprometimento do uso.	0,4



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

ANEXO XIV

PLANTA GENÉRICA DE VALORES VENAIIS PARA BASE DE CÁLCULO DO IMPOSTO SOBRE A TRANSMISSÃO DE BENS IMÓVEIS (ITBI), PARA O EXERCÍCIO DE 2017.

IMÓVEIS RURAIS

R\$ POR HA

VALOR VENAL POR HECTARE, DE PROPRIEDADE RURAL DO MUNICÍPIO DE NOVA CANAÃ PAULISTA, PARA O EXERCÍCIO DE 2017..... **R\$ 10.000,00**