



Prefeitura Municipal de Nova Canaã Paulista

Estado de São Paulo

CNPJ (MF): 65.711.954/0001-58

Rua Oito nº. 650 – Centro – CEP: 15773-000 – Fone (17) 3681-8000

e-mail: prefeitura@novacanaapaulista.sp.gov.br

MEMORIAL DESCRITIVO

Obejeto Reforma de Vestiários do Estádio Municipal
Referencia: Boletim CDHU 191 c/ desoneração + Sinapi SP 08/2023

Resumo: Trata-se de uma reforma dos vestiários do estádio municipal, cujo objetivo é corrigir alguns problemas existentes, bem como melhorar a aparência do empreendimento, Os serviços são: - Retirada de aparelhos elétricos hidráulicos e sanitários; - Execução de reforço estrutural por meio de viga invertida para lajes que estão seladas; - Escavação e tratamento externo de paredes para conter infiltrações; - Cobertura com telhas de fibrocimento, bem como elevação do platibanda inclinado até altura do telhamento; - troca de Todo Sistema Elétrico hidráulico e sanitário; - Troca de pisos e revestimentos das áreas molhadas (chuveiros) , bem como manutenção dos bancos de placas de granilite; - pintura Interna e externa inclusive na laje

Item	Codigo	REFERENCIA	Descrição	UNID.	Total
1			SERVIÇOS PRELIMINARES		
1.1	02.08.020	CDHU	Placa de identificação para obra	M2	4,50
			Placa de Identificação de obra, com requadro de madeira e madeira para fixação		
1.2	04.11.020	CDHU	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	UN	5,00
		e			
1.3	04.11.080	CDHU	Retirada de registro ou válvula embutidos	UN	14,00
		e			
1.4	04.11.120	CDHU	Retirada de torneira ou chuveiro	UN	14,00
			Retirada de Itens		
1.5	03.03.060	CDHU	Demolição manual de revestimento em massa de piso	M2	45,57
			Demolição de revestimentos das areas de banho		
			Reforço Estrutural		
2.1	08.02.050	CDHU	Cimbramento tubular metálico	M3MES	9,00
	e				
2.2	08.02.060	CDHU	Montagem e desmontagem de cimbramento tubular metálico	M3	9,00
			Escoramento de laje para demolição de trecho a ser ancorado por viga invertida		
2.3	03.01.060	CDHU	Demolição manual de lajes pré-moldadas, incluindo revestimento	M2	3,00
			Demolição de parte da laje para ancoragem na viga invertida de reforço		
2.4	11.01.260	CDHU	Concreto usinado, fck = 20 MPa - para bombeamento	M3	1,80
			Fornecimento de contreto usinado, para concretagem de viga invertida de reforçoe estrutural.		
2.5	11.16.080	CDHU	Lançamento e adensamento de concreto ou massa por bombeamento	M3	1,80
			lançamento e adensamento do item 2.4		
2.6	10.01.040	CDHU	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	144,00
			Fornecimento e montagem de armadua de aço estrivado, para viga invertida de reforço estrutural		
2.7	09.01.020	CDHU	Forma em madeira comum para fundação	M2	12,00
			Fornecimento de materiais e mão de obra, para confecção de formas da viga de concreto armado		

2.8	14.20.010	CDHU	Vergas, contravergas e pilaretes de concreto armado	M3	0,48
			Fornecimento de materias e mão de obra, para execução de pilares de concreto armado		
2.9	12.01.041	CDHU	Broca em concreto armado diâmetro de 25 cm - completa	M	12,00
			Fornecimento de materias e mão de obra, para execução de brocas de concreto armado.		

3 Impermeabilização Externa

3.1	06.02.020	CDHU	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	M3	18,51
			Escavação e reaterro manual de solo, para tratamento de paredes contra infiltração		
3.2	03.03.040	CDHU	Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto	M2	37,02
			Demolição de reboco externo		
3.3	17.02.220	CDHU	Reboco	M2	37,02
			Fornecimento de materiais de mão de obra para execução de reboco com argamassa aditivada com vedaciti, vedatop, sika top ou similar		
3.4	32.16.010	CDHU	Impermeabilização em pintura de asfalto oxidado com solventes orgânicos, sobre massa	M2	37,02
			Impermeabilização do Reboco		
3.5	11.18.060	CDHU	Lona plástica - 150 micron	M2	37,02
			Fornecimento e instalação de lona plastica, para reforço na impermeabilização		

4 Cobertura

4.1	92544	Sinapi	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE PONTALETES DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO OU PLÁSTICA EM EDIFÍCIO INSTITUCIONAL TÉRREO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	145,65
			Fornecimento de materiais e instalação de pilaretes de Madeira serrada sobre laje		
4.2	100384	Sinapi	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M²	145,65
			Fornecimento de materiais e instalação de trama de madeira para telhamento em fibrocimento		
4.3	16.03.020	CDHU	Telhamento em cimento reforçado com fio sintético CRFS - perfil ondulado de 8 mm	M2	145,65
			Fornecimento de Materiais e mão de obra, execução de telhamento em fibrocimento ondulado de 8 mm		
4.4	14.04.200	CDHU	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 9 cm	M2	42,30
			Elevação de alvenaria para fechamento lateral do telhado, platibanda inclinado (oitão)		
4.5	17.02.020	CDHU	Chapisco	M2	42,30
			Fornecimento de cimento, areia e a mão-de-obra necessária para a execução		
4.6	17.02.220	CDHU	Reboco	M2	42,30
			fornecimento de cal hidratada, areia e a mão de obra necessária para a		

5 Hidrosanitário					
5.1	44.20.120	CDHU	Canopla para válvula de descarga	UN	3,00
			Fornecimento e instalação da canopla para válvula de descarga		
5.2	44.01.050	CDHU	Bacia sifonada de louça sem tampa - 6 litros	UN	3,00
			Fornecimento da bacia sifonada de louça com as características: funcionamento do sifonamento com volume de descarga reduzido - 6 litros		
5.3	43.02.140	CDHU	Chuveiro elétrico de 5.500 W / 220 V em PVC	UN	5,00
			Fornecimento e instalação do chuveiro elétrico com potência de 5.500 W para 220 V, com acabamento em PVC, inclusive braço de ligação em PVC. Remunera também o material de vedação necessário para sua instalação e ligação às redes elétrica e de água		
5.4	43.02.010	CDHU	Chuveiro frio em PVC, diâmetro de 10 cm	UN	4,00
			fornecimento e instalação de chuveiro simples de PVC, com diâmetro de 10 cm, com braço acoplado; referência comercial Ducha 4 linha Plena fabricação Tigre		
5.5	46.01.020	CDHU	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4'), inclusive conexões	M	50,00
			Fornecimento de materiais e mão de obra, e instalação de tubos de PVC rígido marrom com juntas soldáveis DN= 25 mm (3/4), inclusive conexões, para sistemas prediais de água fria. Remunera também. Abertura e fechamento de rasgos para tubulações embutidas, ou escavação e reaterro apiloado de valas com profundidade média de 60 cm para tubulações enterradas		
5.6	46.01.050	CDHU	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 50 mm, (1 1/2'), inclusive conexões	M	30,00
			Fornecimento de materiais e mão de obra, e instalação de tubos de PVC rígido marrom com juntas soldáveis DN= 50 mm 2", inclusive conexões, para sistemas prediais de água fria. Remunera também. Abertura e fechamento de rasgos para tubulações embutidas, ou escavação e reaterro apiloado de valas com profundidade média de 60 cm para tubulações enterradas		
5.7	46.02.070	CDHU	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	M	20,00
			Fornecimento de materiais e mão de obra, e instalação de tubos de PVC rígido rígido branco, PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões, para sistemas prediais de água fria. Remunera também. Abertura e fechamento de rasgos para tubulações embutidas, ou escavação e reaterro apiloado de valas com profundidade média de 60 cm para tubulações enterradas		
5.8	46.02.050	CDHU	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões	M	15,00
			Fornecimento de materiais e mão de obra, e instalação de tubos de PVC rígido rígido branco, PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões, para sistemas prediais de água fria. Remunera também. Abertura e fechamento de rasgos para tubulações embutidas, ou escavação e reaterro apiloado de valas com profundidade média de 60 cm para tubulações enterradas		
5.9	47.04.040	CDHU	Válvula de descarga com registro próprio, DN= 1 1/2'	UN	3,00
			ornecimento e instalação da válvula de descarga, com registro próprio, em latão ou bronze, com acabamento cromado liso, diâmetro nominal de 1 1/2		
5.10	44.01.110	CDHU	Lavatório de louça com coluna	UN	3,00
			fornecimento de lavatório de louça com coluna; referência comercial IL-7 + IC7 da Icasa ou equivalente; remunera também materiais para fixação		
5.11	44.20.110	CDHU	Engate flexível de PVC DN= 1/2'	UN	3,00

			ornecimento de engate flexível em PVC com diâmetro nominal de 1/2", comprimento variável de 40 cm		
5.12	44.20.240	CDHU	Sifão plástico com copo, rígido, de 1' x 1 1/2'	UN	3,00
			fornecimento do sifão de PVC rígido com copo tipo reforçado e tubo de ligação ajustável de 1'' x 1 1/2'';		
5.13	47.02.020	CDHU	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 3/4' - linha especial	UN	12,00
			Fornecimento e instalação de registro de gaveta em latão fundido, acabamento cromado com canopla, linha especial, diâmetro nominal de 3/4''		
5.14	47.01.060	CDHU	Registro de gaveta em latão fundido sem acabamento, DN= 2'	UN	3,00
			fornecimento e instalação de registro de gaveta em latão fundido, diâmetro nominal de 2'', com acabamento bruto		
5.15	49.01.016	CDHU	Caixa sifonada de PVC rígido de 100 x 100 x 50 mm, com grelha	UN	15,00
			fornecimento e instalação da caixa sifonada, em PVC rígido, de 100 x 100 x 50 mm, inclusive grelha metálica e o material necessário para sua ligação à rede de esgoto		
5.16	49.08.250	CDHU	Caixa de areia em PVC, diâmetro nominal de 100 mm	UN	2,00
			Fornecimento e instalação de de caixa de passagem de esgoto, para diametro nominal 100 mm		
5.17	47.04.100	CDHU	Válvula de mictório padrão, vazão automática, DN= 3/4'	UN	3,00
			fornecimento e instalação da válvula de mictório, com acionamento hidromecânico por meio de leve pressão manual e fechamento automático		
6			Eletrico		
6.1	37.03.200	CDHU	Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 16 DIN / 12 Bolt-on - 150 A - sem componentes	UN	0,90
			Fornecimento de quadro de ditribuição para 16 mini disjuntores, sem componentes e instalaçãa e chumbamento em amvenaria		
6.2	1	Cotação	Cabo Aluminio quadriplex 16 mm	M	30,00
			alimentação do padrão ate no quadro		
6.3	101555	Slnapi	ALÇA PREFORMADA DE DISTRIBUIÇÃO, EM AÇO GALVANIZADO, AWG 4 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	Un	2,00
			Fornecimento e Intalação de alçã pre formada, de aço, destinada para a amarração de fios e de cabos em postes na fase de estruturação, onde são seccionadas e aplicadas diretamente sobre isoladores do tipo castanha ou roldana		
6.4	37.13.840	CDHU	Mini-disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 32 A	UN	5,00
			fornecimento de mini-disjuntor automático, linha residencial, com proteção termomagnética, padrão DIN, bipolar, modelos com correntes variáveis de 10 A até 32 A e tensão de 220 / 380 V		
6.5	37.13.900	CDHU	Mini-disjuntor termomagnético, tripolar 220/380 V, corrente de 63 A	UN	1,00
			fornecimento de mini-disjuntor automático, linha residencial, com proteção termomagnética, padrão DIN, tripolar, modelos com correntes variáveis ate 63 A e tensão de 220 / 380 V		
6.6	37.10.010	CDHU	Barramento de cobre nu	KG	1,20

Fornecimento e instalação completa de barramento em lâmina chata de cobre eletrolítico nu, nas várias bitolas

6.7	37.13.600	CDHU	Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 30 A	UN	4,00
------------	-----------	------	---	----	------

fornecimento de mini-disjuntor automático, linha residencial, com proteção termomagnética, padrão DIN, unipolar, modelos com correntes variáveis de 10 A até 32 A e tensão de 220 / 380 V

6.8	40.05.020	CDHU	Interruptor com 1 tecla simples e placa	CJ	9,00
------------	-----------	------	---	----	------

Fornecimento e instalação de interruptor, simples de embutir, com uma tecla fosforescente

6.9	40.04.450	CDHU	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	CJ	9,00
------------	-----------	------	---------------------------------------	----	------

Fornecimento e instalação de tomada 2p + T de embutir, comespelho

6.10	41.02.580	CDHU	Lâmpada LED 13,5W, com base E-27, 1400 até 1510 lm	UN	6,00
-------------	-----------	------	--	----	------

Fornecimento e Instalação de lampadas de 13w led

6.11	41.02.562	CDHU	Lâmpada LED tubular T8 com base G13, de 3400 até 4000 lm - 36 a 40 W	UN	5,00
-------------	-----------	------	--	----	------

Fornecimento e Instalação de lampadas de 36 w led

6.12	41.20.080	CDHU	Plafon plástico e/ou PVC para acabamento de ponto de luz, com soquete E-27 para lâmpada fluorescente compacta	UN	11,00
-------------	-----------	------	---	----	-------

6.13	38.01.100	CDHU	Eletroduto de PVC rígido roscável de 1 1/2' - com acessórios	M	2,00
-------------	-----------	------	--	---	------

fornecimento e instalação de tubos, luvas, curvas e buchas em cloreto de polivinil (PVC) de 1 1/2'', rígido, tipo pesado, com rosca

6.14	39.21.010	CDHU	Cabo de cobre flexível de 1,5 mm ² , isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	120,00
-------------	-----------	------	---	---	--------

6.15	39.21.020	CDHU	Cabo de cobre flexível de 2,5 mm ² , isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	80,00
-------------	-----------	------	---	---	-------

6.16	39.21.050	CDHU	Cabo de cobre flexível de 10 mm ² , isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	85,00
-------------	-----------	------	--	---	-------

6.17	40.07.010	CDHU	Caixa em PVC de 4' x 2'	UN	18,00
-------------	-----------	------	-------------------------	----	-------

6.18	38.19.030	CDHU	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 25 mm	M	50,00
-------------	-----------	------	--	---	-------

7 Pisos e Revestimentos

7.1	18.06.102	CDHU	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	M2	45,57
------------	-----------	------	--	----	-------

fornecimento de placa cerâmica esmaltada de primeira qualidade (classe A ou classe extra), indicada para áreas internas

7.2	18.06.400	CDHU	Rejuntamento em placas cerâmicas com cimento branco, juntas acima de 3 até 5 mm	M2	45,57
------------	-----------	------	---	----	-------

Fornecimento de cimento branco comum não estrutural, a mão de obra necessária para os serviços de preparo da pasta de cimento

7.3	17.05.020	CDHU	Piso com requadro em concreto simples sem controle de fck	M3	0,74
------------	-----------	------	---	----	------

8 Pintura

8.1	33.10.010	CDHU	Tinta látex antimofa em massa, inclusive preparo	M2	478,50
------------	-----------	------	--	----	--------

Preparo de base, lixamento, raspagem, preenchimento se necessário, para posterior pintura com tinta em latex, incluso materiais e mão de obra

8.2	33.10.050	CDHU	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo	M2	25,85
-----	-----------	------	--	----	-------

lixamento, empapelamento onde necessario, para pintura com tinta acrilica

9	Serviços Complementares				
---	--------------------------------	--	--	--	--

9.1	25.02.070	CDHU	Portinhola tipo veneziana em alumínio, linha comercial	M2	0,48
-----	-----------	------	--	----	------

Fornecimento e Instalação de portinhola para acesso sobre a laje

9.2	55.01.070	CDHU	Limpeza complementar e especial de piso com produtos químicos	M2	137,25
-----	-----------	------	---	----	--------

limpeza de piso com produtos quimicos especiais, acompanhados de hidrojateamento e vassouras rotativas

NOVA CANAÃ PAULISTA - SP, 18 de Outubro de 2023

PAULO HENRIQUE DE OLIVEIRA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA SP: 5070342766

THAIS CRISTINA COSTA MOREIRA
PREFEITA MUNICIPAL