



***PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA CANAÃ PAULISTA***

---

Estado de São Paulo  
CNPJ (MF) 65.711.954/0001-58  
Rua Oito, nº 650 – Fones/Fax (17) 3681-1124 e 3681-1129 CEP 15.773-000

Nova Canaã Paulista, 16 de Dezembro de 2024.

Ao

**DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO DE LICITAÇÕES E CONTRATAÇÕES**  
Prefeitura do Município de Nova Canaã Paulista/SP

Assunto: Documento de Formalização de Demanda

Prezado(a) Sr(a):

Venho por meio deste encaminhar a este Departamento, Documento de Formalização de Demanda, juntamente com outros documentos para instrução do processo, objetivando a contratação de solução para atender a seguinte demanda deste órgão:

**Reforma e ampliação da Creche Tereza Solda.**

Respeitosamente,

---

Paulo Henrique de Oliveira  
Diretor Departamento de Obras



**PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA CANAÃ PAULISTA**

Estado de São Paulo  
CNPJ (MF) 65.711.954/0001-58  
Rua Oito, nº 650 – Fones/Fax (17) 3681-1124 e 3681-1129 CEP 15.773-000

**DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA - DFD**

<b>PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE NOVA CANAÃ PAULISTA</b>	
<b>SECRETARIA</b>	<b>OBRAS</b>
<b>DEPARTAMENTO OU SETOR</b>	<b>DEPARTAMENTO DE OBRAS</b>
<b>SECRETÁRIO MUNICIPAL</b>	
<b>NOME E CARGO DO RESPONSÁVEL PELA DEMANDA</b>	<b>PAULO HENRIQUE DE OLIVEIRA DIRETOR DEPARTAMENTO DE OBRAS E HABITAÇÃO</b>

<b>Justificativa da necessidade da contratação</b>
A justificativa para contratação em comento é consubstanciada na necessidade de reforma e ampliação da Creche Tereza solda, destinados as coberturas de áreas abertas, construção de nova cozinha e novo refeitório, bem como adequação da atual cozinha que irá se transformar em sala de atividades

<b>NATUREZA DO OBJETO A SER CONTRATADO:</b>	<input type="checkbox"/> Serviço não continuado <input type="checkbox"/> Serviço continuado sem dedicação exclusiva de mão de obra <input type="checkbox"/> Serviço continuado com dedicação exclusiva de mão de obra <input type="checkbox"/> Material de consumo <input type="checkbox"/> Material Permanente/equipamento <input checked="" type="checkbox"/> Obras e outros investimentos
---	---

<b>Objeto pretendido a ser contratado</b>
Reforma e ampliação da Creche Tereza Solda

<b>Quantidade de material/serviço da solução a ser contratada</b>			
Lote 1			
Item	Descrição	UNID.	QUANT.
1	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>		
1.1	Placa de identificação para obra	M2	6,00
1.2	Retirada de telhamento perfil e material qualquer, exceto barro	M2	9,00
1.3	Retirada de peças lineares em madeira com seção até 60 cm <sup>2</sup>	M	18,00



## PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA CANAÃ PAULISTA

Estado de São Paulo  
CNPJ (MF) 65.711.954/0001-58  
Rua Oito, nº 650 – Fones/Fax (17) 3681-1124 e 3681-1129 CEP 15.773-000

1.4	Corte, recorte e remoção de árvore inclusive as raízes - diâmetro (DAP)>15cm<30cm	UN	1,00
1.5	Demolição manual de forro em estuque, inclusive sistema de fixação/tarugamento	M2	12,00
1.6	Retirada de esquadria metálica em geral	M2	18,87
1.7	Retirada de esquadria em vidro	M2	4,94
			<b>SUB TOTAL</b>
<b>2 ALVENARIA DE FECHAMENTO</b>			
2.1	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação de 14 cm	M2	163,80
2.2	Chapisco	M2	380,21
2.3	Emboço desempenado com espuma de poliéster	M2	380,21
2.4	Vergas, contravergas e pilaretes de concreto armado	M3	7,35
			<b>SUB TOTAL</b>
<b>3 COBERTURAS</b>			
3.1	Laje pré-fabricada mista vigota treliçada/lajota cerâmica - LT 12 (8+4) e capa com concreto de 25 MPa	M2	52,61
3.2	Telhamento em cimento reforçado com fio sintético CRFS - perfil ondulado de 8 mm	M2	88,02
3.3	Estrutura de madeira tesourada para telha perfil ondulado - vãos até 7,00 m	M2	88,02
3.4	Forro em lâmina de PVC	M2	97,86
3.5	Cobertura plana em chapa de policarbonato alveolar de 10 mm	M2	57,61
3.6	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 1,00 m	M	16,00
3.7	Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A36, sem pintura	KG	500,00
3.8	Pintura epóxi bicomponente em estruturas metálicas	KG	500,00
3.9	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	M	12,00
			<b>SUB TOTAL</b>
<b>4 ESQUADRIAS</b>			
4.1	Porta lisa com batente madeira - 90 x 210 cm	UN	3,00
4.2	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, para porta interna com 1 folha	CJ	3,00
4.3	Caixilho em alumínio de correr, sob medida	M2	20,93
4.4	Vidro liso laminado colorido de 8 mm	M2	20,93
4.5	Caixilho em alumínio de correr com vidro, linha comercial	M2	13,20
			<b>SUB TOTAL</b>
<b>5 Pisos e Revestimentos</b>			
5.1	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIB, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	M2	88,80
5.2	Rejuntamento em placas cerâmicas com cimento branco, juntas acima de 3 até 5 mm	M2	88,80
5.3	Piso com requadro em concreto simples sem controle de fck	M3	6,16
5.4	Piso em granilite moldado no local	M2	88,02
			<b>SUB TOTAL</b>



**PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA CANAÃ PAULISTA**

Estado de São Paulo  
CNPJ (MF) 65.711.954/0001-58  
Rua Oito, nº 650 – Fones/Fax (17) 3681-1124 e 3681-1129 CEP 15.773-000

6	<b>Pintura</b>		
6.1	Tinta látex antimofa em massa, inclusive preparo	M2	450,00
		<b>SUB TOTAL</b>	
7	<b>Serviços Complementares</b>		
7.1	Prateleira em Ardosia espessura de 2cm	M2	22,50

Lote 2

Lote 1

Item	Descrição	UNID.	QUANT.
<b>1 SERVIÇOS PRELIMINARES</b>			
1.1	Placa de identificação para obra	M2	6,00
1.2	Retirada de telhamento perfil e material qualquer, exceto barro	M2	9,00
1.3	Retirada de peças lineares em madeira com seção até 60 cm <sup>2</sup>	M	18,00
1.4	Corte, recorte e remoção de árvore inclusive as raízes - diâmetro (DAP)>15cm<30cm	UN	1,00
1.5	Demolição manual de forro em estuque, inclusive sistema de fixação/tarugamento	M2	12,00
1.6	Retirada de esquadria metálica em geral	M2	18,87
1.7	Retirada de esquadria em vidro	M2	4,94
		<b>SUB TOTAL</b>	
<b>2 ALVENARIA DE FECHAMENTO</b>			
2.1	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação de 14 cm	M2	163,80
2.2	Chapisco	M2	380,21
2.3	Emboço desempenado com espuma de poliéster	M2	380,21
2.4	Vergas, contravergas e pilaretes de concreto armado	M3	7,35
		<b>SUB TOTAL</b>	
<b>3 COBERTURAS</b>			
3.1	Laje pré-fabricada mista vigota treliçada/lajota cerâmica - LT 12 (8+4) e capa com concreto de 25 MPa	M2	52,61
3.2	Telhamento em cimento reforçado com fio sintético CRFS - perfil ondulado de 8 mm	M2	88,02
3.3	Estrutura de madeira tesourada para telha perfil ondulado - vãos até 7,00 m	M2	88,02
3.4	Forro em lâmina de PVC	M2	97,86
3.5	Cobertura plana em chapa de policarbonato alveolar de 10 mm	M2	57,61
3.6	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 1,00 m	M	16,00
3.7	Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A36, sem pintura	KG	500,00
3.8	Pintura epóxi bicomponente em estruturas metálicas	KG	500,00
3.9	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	M	12,00



**PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA CANAÃ PAULISTA**

Estado de São Paulo  
CNPJ (MF) 65.711.954/0001-58  
Rua Oito, nº 650 – Fones/Fax (17) 3681-1124 e 3681-1129 CEP 15.773-000

		<b>SUB TOTAL</b>	
<b>4 ESQUADRIAS</b>			
4.1	Porta lisa com batente madeira - 90 x 210 cm	UN	3,00
4.2	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, para porta interna com 1 folha	CJ	3,00
4.3	Caixilho em alumínio de correr, sob medida	M2	20,93
4.4	Vidro liso laminado colorido de 8 mm	M2	20,93
4.5	Caixilho em alumínio de correr com vidro, linha comercial	M2	13,20
		<b>SUB TOTAL</b>	
<b>5 Pisos e Revestimentos</b>			
5.1	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	M2	88,80
5.2	Rejuntamento em placas cerâmicas com cimento branco, juntas acima de 3 até 5 mm	M2	88,80
5.3	Piso com requadro em concreto simples sem controle de fck	M3	6,16
5.4	Piso em granilite moldado no local	M2	88,02
		<b>SUB TOTAL</b>	
<b>6 Pintura</b>			
6.1	Tinta látex antimofa em massa, inclusive preparo	M2	450,00
		<b>SUB TOTAL</b>	
<b>7 Serviços Complementares</b>			
7.1	Prateleira em Ardosia espessura de 2cm	M2	22,50

Lote 2

Item	Descrição	UNID.	QUANT.
<b>1 SERVIÇOS PRELIMINARES</b>			
1.1	Locação de obra de edificação	M2	73,94
1.2	Demolição manual de concreto armado	M3	1,28
1.3	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	M3	6,68
1.4	Retirada de esquadria em vidro	M2	5,04
<b>SUB TOTAL</b>			
<b>2 FUNDAÇÃO</b>			
2.1	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	M3	2,10
2.2	Reaterro manual apiloado sem controle de compactação	M3	14,79
2.3	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	147,00
2.4	Concreto usinado, fck = 25 MPa	M3	2,10
2.5	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	M3	2,10
2.6	Broca em concreto armado diâmetro de 20 cm - completa	M	24,00
2.7	Alvenaria de embasamento em tijolo maciço comum	M3	1,40
2.8	Chapisco	M2	14,00



## PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA CANAÃ PAULISTA

Estado de São Paulo  
CNPJ (MF) 65.711.954/0001-58  
Rua Oito, nº 650 – Fones/Fax (17) 3681-1124 e 3681-1129 CEP 15.773-000

2.9	Reboco	M2	14,00
2.9	Impermeabilização em pintura de asfalto oxidado com solventes orgânicos, sobre massa	M2	14,00
		<b>SUB TOTAL</b>	
<b>3 COBERTURAS</b>			
3.1	Laje pré-fabricada mista vigota treliçada/lajota cerâmica - LT 12 (8+4) e capa com concreto de 25 MPa	M2	23,50
		<b>SUB TOTAL</b>	
<b>5 Eletrica</b>			
5.1	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 25 mm	M	30,00
5.2	Caixa em PVC de 4' x 2'	UN	15,00
5.3	Lâmpada LED 13,5W, com base E-27, 1400 até 1510 lm	UN	10,00
5.4	Plafon plástico e/ou PVC para acabamento de ponto de luz, com soquete E-27 para lâmpada fluorescente compacta	UN	10,00
5.5	Caixa em PVC octogonal de 4' x 4'	UN	10,00
5.6	Cabo de cobre de 2,5 mm <sup>2</sup> , isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	120,00
5.7	Cabo de cobre de 4 mm <sup>2</sup> , isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	100,00
5.8	Interruptor com 1 tecla simples e placa	CJ	2,00
5.9	Interruptor com 3 teclas simples e placa	CJ	1,00
5.10	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	CJ	12,00
5.11	Exaustor elétrico em plástico, vazão de 150 a 190m <sup>3</sup> /h	UN	2,00
		<b>SUB TOTAL</b>	
<b>7 HIDROSANITARIA</b>			
7.1	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido	M2	3,15
7.2	Cuba em aço inoxidável simples de 500x400x250mm	UN	1,00
7.3	Cuba em aço inoxidável simples de 400x340x140mm	UN	1,00
7.4	Torneira de mesa para pia com bica móvel e arejador em latão fundido cromado	UN	2,00
7.5	Engate flexível de PVC DN= 1/2'	UN	2,00
7.6	Sifão plástico com copo, rígido, de 1' x 1 1/2'	UN	2,00
7.3	Caixa de gordura em alvenaria, 600 x 600 x 600 mm	UN	1,00
7.4	Caixa sifonada de PVC rígido de 100 x 100 x 50 mm, com grelha	UN	4,00
7.5	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	M	10,00
7.6	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões	M	12,50
7.7	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 3/4' - linha especial	UN	1,00
7.10	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4'), inclusive conexões	M	10,00

**Previsão da data, e local, da entrega do bem material ou do início do serviço**



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA CANAÃ PAULISTA**

Estado de São Paulo  
CNPJ (MF) 65.711.954/0001-58  
Rua Oito, nº 650 – Fones/Fax (17) 3681-1124 e 3681-1129 CEP 15.773-000

O serviço com materiais, será realizado na Creche Teresa Solda, Localizada na Rua Oito nº 735 – Centro Nova Canaã Paulista – SP. A previsão para conclusão é de 6 meses após a data de início.

### **Indicação do responsável pela elaboração do Estudo Técnico Preliminar e dos integrantes da gestão e fiscalização do contrato**

**Responsável pelo ETP:** Paulo Henrique de Oliveira – Diretor departamento de Obras

**Responsável pelo TR:** Paulo Henrique de Oliveira – Diretor departamento de Obras

**Gestor do contrato:** Paulo Henrique de Oliveira – Diretor departamento de Obras

**Fiscal do contrato:** Paulo Henrique de Oliveira – Diretor departamento de Obras

**Servidor ou Comissão responsável pelo recebimento do objeto:** Paulo Henrique de Oliveira – Diretor departamento de Obras

Submetemos este Documento de Formalização de Demanda para avaliação.

Nova Canaã Paulista, 16 de dezembro de 2024

---

Paulo Henrique de Oliveira  
Diretor Departamento de Obras  
Responsável pela Demanda

---

Thais Cristina Costa Moreira  
Prefeita Municipal  
Responsável pelo Órgão Demandante